
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45321000-3 Izolacja cieplna
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45410000-4 Tynkowanie
45443000-4 Roboty elewacyjne
45261910-6 Naprawa dachów
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45211340-4 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu, elewacji, stropu pod nieogrzewanym poddaszem, stropu nad lokalem mieszkalnym poddasza w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Pańskiej 4 w Grudziądzu

INWESTOR : Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.

ADRES INWESTORA : UL. Curie-Skłodowskiej 5-7, 86-300 Grudziądz

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Aldona Jurczyk

DATA OPRACOWANIA : 29.05.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.05.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		REMONT DACHU			
1.1	45211340-4	PRZEMUROWANIE KOMINÓW			
1	KNR 4-01	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
d.1.	0212-04				
1		(1,10*0,51)+(1,01*0,49)+(0,75*0,49)	m ²	1,423	
				RAZEM	1,423
2	KNR 4-01	Rozębanie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka obróbek kominów oraz wyłazu	m ²		
d.1.	0535-08				
1		0,35*[(1,03+0,44)*2+(0,94+0,42)*2+(0,68+0,42)*2+(1,0+1,0)*2]	m ²	4,151	
		0,10*[(1,03+0,44)*2+(0,94+0,42)*2+(0,68+0,42)*2]	m ²	0,786	
				RAZEM	4,937
3	KNR 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m ³		
d.1.	0310-02				
1	analogia	Uwaga: wykonawca zobowiązany jest dostarczyć badania drożności przewo-dów kominowych przed i po remoncie kominów wykonanych na własny koszt i we własnym zakresie [(1,03*0,44)*1,50+(0,94*0,42)*1,50+(0,68*0,42)*1,50]	m ³	1,700	
				RAZEM	1,700
4	KNR 2-02	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm - czapki kominowe	m ²		
d.1.	0219-05				
1		1,42	m ²	1,420	
				RAZEM	1,420
5	KNNR-W 3	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali zwykłej	kg zbr.		
d.1.	0406-01				
1		25	kg zbr.	25,000	
				RAZEM	25,000
6	KNR 4-01	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach - zamonto-wanie siatki Rabitza na kominach	m ²		
d.1.	0703-01				
1	analogia	[(1,03+0,44)*2+(0,94+0,42)*2+(0,68+0,42)*2]*1,50	m ²	11,790	
				RAZEM	11,790
7	KNR 2-02	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płas-kich i powierzchniach poziomych - wykonanie tynków na kominach	m ²		
d.1.	0904-01				
1	analogia	11,79	m ²	11,790	
				RAZEM	11,790
8	KNR AT-38	Jednokrotne gruntowanie podłoża - ręczne	m ²		
d.1.	0101-04				
1		11,79	m ²	11,790	
				RAZEM	11,790
9	ZKNR C-2	Malowanie elewacji farbą silikatową dwukrotnie - malowanie kominów	m ²		
d.1.	0119-09				
1	analogia	11,79	m ²	11,790	
				RAZEM	11,790
10	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytan-cynk gr. 0,6mm - obróbki kominów	m ²		
d.1.	0506-02				
1		0,35*[(1,03+0,44)*2+(0,94+0,42)*2+(0,68+0,42)*2+(1,0+1,0)*2]	m ²	4,151	
		0,10*[(1,03+0,44)*2+(0,94+0,42)*2+(0,68+0,42)*2]	m ²	0,786	
				RAZEM	4,937
11	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa - izolacja czap kominowych	m ²		
d.1.	0604-03				
1		[(1,10+0,51)*2+(1,01+0,49)*2+(0,75+0,49)*2]*0,07	m ²	0,609	
				RAZEM	0,609
12	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na gorąco - druga i następna warstwa	m ²		
d.1.	0604-04				
1		0,61	m ²	0,610	
				RAZEM	0,610
13	KNR 2-15	Montaż rur wywiewnych z blachy nierdzewnej o śr. 160 mm, gr. blachy 2mm, długość 2,00m	szt.		
d.1.	0209-06				
1	analogia	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
14		Montaż wkładu kominowego kwasoodpornego z dyfuzorem, trójnikiem oraz skraplaczem - wkłady kominowe	kpl.		
d.1.	kalk. własna				
1		6	kpl.	6,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6,000
15	kalk. własna	Wywiezienie i utylizacja gruzu	m ³		
d.1.		0,1+1,7	m ³	1,800	
1				RAZEM	1,800
1.2		POKRYCIE DACHU			
16	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m	m ²		
d.1.	1610-01	6,39*14,00	m ²	89,460	
2		2,00*14,39	m ²	28,780	
				RAZEM	118,240
17	KNR 4-01	Wykonanie daszków zabezpieczających	m ²		
d.1.	0420-04	1,00*1,50*1	m ²	1,500	
2				RAZEM	1,500
18	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-06	(13,29*6,39)*2	m	169,846	
2				RAZEM	169,846
19	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-04	6,39*2	m	12,780	
2				RAZEM	12,780
20	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.	0519-04	(6,39*10,66)*2	m ²	136,235	
2				RAZEM	136,235
21	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.1.	0519-05	Krotność = 3	m ²		
2		136,24	m ²	136,240	
				RAZEM	136,240
22	kalkulacja	Utylizacja papy wraz z wywozem	t		
d.1.	własna	136,24*0,002*4	t	1,090	
2				RAZEM	1,090
23	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.	0535-08	{pas nadrynnowy} (6,39*2)*0,30	m ²	3,834	
2		{pas podrynnowy}(6,39*2)*0,25	m ²	3,195	
		{pas okapowy}(10,66*2)*0,25	m ²	5,330	
		{przy murze}(10,66*0,25)*2+19,52	m ²	24,850	
		{przy murze-listwa} [(10,66*2)+19,52]*0,10	m ²	4,084	
				RAZEM	41,293
24	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m ²		
d.1.	0430-02	136,24	m ²	136,240	
2				RAZEM	136,240
25	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe ze stolcami	m ²		
d.1.	0430-07	[(9,76*4,00)/2]*2	m ²	39,040	
2		[(9,76*4,00)/2]	m ²	19,520	
		[(4,90*2,00)/2]*4	m ²	19,600	
				RAZEM	78,160
26	KNR 2-02	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej gr.0,32 mm	m ²		
d.1.	0410-01	136,24	m ²	136,240	
2	analogia			RAZEM	136,240
27	KNR 2-02	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
d.1.	0408-06	[0,16*0,14*10,66]*7	m ³	1,671	
2				RAZEM	1,671

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	KNR 2-02 d.1. 0407-04 2	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej [0,16*0,16*2]*3	m ³ drew. m ³ drew.	 0,154	
				RAZEM	0,154
29	KNR 2-02 d.1. 0409-05 2	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej [0,125*0,16*1]*2*2	m ³ m ³	 0,080	
				RAZEM	0,080
30	KNR 2-02 d.1. 0406-06 2	Platwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej 0,16*0,16*10*2 0,16*0,16*5,8*2	m ³ drew. m ³ drew. m ³ drew.	 0,512 0,297	
				RAZEM	0,809
31	KNR 2-02 d.1. 0406-02 2	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej 0,16*0,16*5,5*2	m ³ drew. m ³ drew.	 0,282	
				RAZEM	0,282
32	KNR 2-02 d.1. 0408-01 2	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 0,14*0,14*1,12*1 0,14*0,14*1,28*2 0,14*0,14*1,37*3 0,14*0,14*2,27*1 0,14*0,14*2,70*1 0,14*0,14*4,48*2	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0,022 0,050 0,081 0,044 0,053 0,176	
				RAZEM	0,426
33	KNR 2-02 d.1. 0408-02 2	Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 0,17*0,08*2,48*4	m ³ m ³	 0,135	
				RAZEM	0,135
34	KNR 4-01 d.1. 0611-01 2	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu strugów i siekier - powierzchnia odgrzybiania do 2 m2 308,86	m ² m ²	 308,860	
				RAZEM	308,860
35	KNNR-W 3 d.1. 0504-04 2	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna preparatami solowymi - bale i krawędziaki 308,86	m ² m ²	 308,860	
				RAZEM	308,860
36	KNNR-W 3 d.1. 0504-03 2	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna preparatami solowymi - deski i płyty {deskowanie}136,24	m ² m ²	 136,240	
				RAZEM	136,240
37	KNR 2-02 d.1. 0501-01 2 analogia	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo- pierwsza warstwa - papa zgrzewalna podkładowa modyfikowana SBS na włókninie poliestrowej gr. 4mm, mocowana na gwoździe 136,24	m ² m ²	 136,240	
				RAZEM	136,240
38	NNRNKB d.1. 202 0534-02 2 analogia	Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 papą zgrzewalną - druga warstwa - papa zgrzewalna modyfikowana SBS gr.5,2mm - wierzchniego krycia na włókninie poliestrowej {j.w.}poz.37	m ² m ²	 136,240	
				RAZEM	136,240
39	KNR-W 2-02 d.1. 0504-03 2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki kominów z papy nawierzchniowej zgrzewalnej 0,35*[(1,03+0,44)*2+(0,94+0,42)*2+(0,68+0,42)*2+(1,0+1,0)*2]	m ² m ²	 4,151	
				RAZEM	4,151

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40	KNR 2-02 d.1. 0507-01 2 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm- z blachy cynkowo tytanowej gr. 0,60 mm {pas nadrynnowy} (6,39*2)*0,30 {pas podrynnowy}(6,39*2)*0,25 {pas okapowy}(10,66*2)*0,25 {przy murze}(10,66*0,25)*2+19,52 {przy murze-listwa} [(10,66*2)+19,52]*0,10	m ² m ² m ² m ² m ²	 3,834 3,195 5,330 24,850 4,084	
				RAZEM	41,293
41	KNR 2-02 d.1. 0508-04 2	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy tytan-cynk 6,39*2	m m	 12,780	
				RAZEM	12,780
42	KNR 2-02 d.1. 0510-03 2	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy tytan-cynk 13,29*2	m m	 26,580	
				RAZEM	26,580
43	KNR 0-15II d.1. 0526-02 2 analogia	Osadzenie w połaci dachowej - analogia - Wyłazy dach. FAKRO - WLI ze zintegrowanym kołnierzem izolacyjnym 2	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
44	KNR 4-01 d.1. 0354-15 2 analogia	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego - Demon- taż masztu antenowego 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
45	d.1. wycena indy- 2 widualna	Montaż wkładów kominowych kwasoodpornych z dyfuzorem, kolanem, trójni- kiem i skraplaczem 2	kpl. kpl.	 2,000	
				RAZEM	2,000
46	KNP2 0816- d.1. 01.02 0816- 2 01.02 analogia	Montaż kominków wentylacyjnych do dachów płaskich 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
2		REMONT ELEWACJI			
2.1		ELEWACJA			
47	KNR 4-01 d.2. 0535-08 1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym- sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - demontaż parapetów 0,25*[(1,20*11)+(1,85*1)] {obr.gzym-su okapu}6,40*1,00	m ² m ² m ²	 3,763 6,400	
				RAZEM	10,163
48	KNR 4-01 d.2. 0354-15 1 analogia	Demontaż elementów zewnętrznych (tabliczki, anteny, klimatyzatory, kraty itp.) 12	szt. szt.	 12,000	
				RAZEM	12,000
49	KNR 0-23 d.2. 2611-01 1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczysz- czenie mechaniczne i zmycie <elewacja tylna> 6,39*13,29-[(1,02*1,32)*3+(1,10*1,65)*3+(1,10*2,18)*2+(1,75*1,28)+(0,67* 2,03)*1+(2*1,04)] [(1,32*2+1,02)*3+(1,65*2+1,10)*3+(2,18*2+1,10)*2+(1,28*2+1,75)+(2,03*2+ 0,67)]*0,30 <elewacje szczytowe> 91,9-[(1,07*1,30)*3] (1,30*2+1,07)*4*0,30 13,87*2	m ² m ² m ² m ² m ²	 64,963 13,242 87,727 4,404 27,740	
				RAZEM	198,076
50	KNR 4-01 d.2. 0304-01 1	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemen- towo-wapiennej cegłami (0,5*0,5*0,25)+(1,75*1,6*0,25)	m ³ m ³	 0,763	
				RAZEM	0,763
51	KNR 4-01 d.2. 0307-03 1	Przemurow.ciągłe pęknięć o głębokości 1 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy ce- mentowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 4,50*2+2,60	m m	 11,600	
				RAZEM	11,600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52	KNR 4-03	Mechaniczne wykucie bruzd w cegle	m		
d.2.	1001-01				
1		170{szt}*1,50	m	255,000	
				RAZEM	255,000
53	KNR 5-08	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głębokości do 8 cm i śr. do 10 mm	szt.		
d.2.	0802-01				
1		170*2	szt.	340,000	
				RAZEM	340,000
54	KNR 19-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia - konstrukcje wymagające gięcia zbrojenia o śr. do 10 mm	kg		
d.2.	0202-03				
1		1,70*170*0,62	kg	179,180	
				RAZEM	179,180
55	KNR 4-03	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm - doliczyć koszt zaprawy do spoinowania murów	m		
d.2.	1012-01				
1	analogia	255	m	255,000	
				RAZEM	255,000
56	KNR 4-01	Gruntowanie powierzchni ceglanych na ścianach zaprawą cementową w miejscu szycia ścian	m ²		
d.2.	0704-02				
1		170*0,10*1,50	m ²	25,500	
				RAZEM	25,500
57	KNR 4-01	Umocowanie siatki tynkarskiej Ledóchowskiego w miejscu szycia ścian	m ²		
d.2.	0703-01				
1		25,5	m ²	25,500	
				RAZEM	25,500
58	KNR 19-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy wapiennej w technologii Atlas Złoty Wiek do 5 m ² w jednym miejscu z odbiciem zwietrzałego tynku	m ²		
d.2.	0801-02				
1	analogia	UWAGA: Zastosować zaprawę renowacyjną Atlas Złoty Wiek typu TRO gr. 5 mm, TRP gr. 10 mm, TR gr. 10mm			
		25,5+5+(6,39*4,25)	m ²	57,658	
				RAZEM	57,658
59	analiza indywidualna	Demontaż nieczynnych przyłączy energetycznych i innych elementów, jeśli wystąpią czynne przewody umieszczenie ich w bruzdach wykutych w cegle	kpl.		
d.2.	1		kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
60	KNR 4-01	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach - dozbrojenie siatką Ledóchowskiego miejsc z widocznymi zarysowaniami na elewacji	m ²		
d.2.	0703-01				
1	analogia	10	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
61	kalk. własna	Wywiezienie i utylizacja gruzu	m ³		
d.2.	1				
1		0,05+2,83+0,58	m ³	3,460	
				RAZEM	3,460
62	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym Atlas Złoty Wiek SW-300	m ²		
d.2.	2611-02				
1	analogia	211,558	m ²	211,558	
				RAZEM	211,558
63	Kalkulacja własna	Uzupełnienie ubytków w elementach architektonicznych: gzyms okapowy, w technologii Atlas Złoty Wiek z zaprawy ZMP i SM	m ²		
d.2.	1				
1		6,5*0,40	m ²	2,600	
				RAZEM	2,600
64	KNR 19-01	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 40 cm - uzupełnienie i naprawa gzymsów - zaprawa ATLAS ZŁOTY WIEK SM - warstwa wykończeniowa	m		
d.2.	0823-07				
1	analogia	6,5	m	6,500	
				RAZEM	6,500
65	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa ALTAS ZŁOTY WIEK TRO (6kg/m ²)	m ²		
d.2.	0201-02				
1	analogia	<elewacja tylna>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6,39*13,29-[(1,02*1,32)*3+(1,10*1,65)*3+(1,10*2,18)*2+(1,75*1,28)+(0,67*2,03)*1+(2*1,04)]	m ²	64,963	
		[(1,32*2+1,02)*3+(1,65*2+1,10)*3+(2,18*2+1,10)*2+(1,28*2+1,75)+(2,03*2+0,67)]*0,30	m ²	13,242	
		<elewacje szczytowe>			
		91,9-[(1,07*1,30)*3]	m ²	87,727	
		(1,30*2+1,07)*4*0,30	m ²	4,404	
		13,87*2	m ²	27,740	
		(4,2*3,21)/2*2	m ²	13,482	
				RAZEM	211,558
66	KNR AT-26 d.2. 0201-03 1 analogia	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - warstwa podkładowa AT-LAS ŻŁOTY WIEK TRP	m ²		
		211,558	m ²	211,558	
				RAZEM	211,558
67	KNR AT-26 d.2. 0201-03 1 analogia	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - TYNK RENOWACYJNY ATLAS ŻŁOTY WIEK TR	m ²		
		211,558	m ²	211,558	
				RAZEM	211,558
68	KNR AT-26 d.2. 0303-01 1	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie FARBA ATLAS ŻŁOTY WIEK ZGODNIE Z PROJEKTEM	m ²		
		211,558	m ²	211,558	
				RAZEM	211,558
69	KNR 2-02 d.2. 0506-02 1	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytan-cynk	m ²		
		Parapety: 0,25*[(1,20*11)+(1,85*1)]	m ²	3,763	
		{obr.gzymsu okapu}6,40*1,00	m ²	6,400	
				RAZEM	10,163
70	KNR 2-02 d.2. 0923-04 1	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - pod parapety i gzymsy	m ²		
		10,163	m ²	10,163	
				RAZEM	10,163
71	KNR-W 2-15 d.2. 0214-01 1	Rury deszczowe z PVC śr 160 mm o połączeniach wciskowych	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
72	KNR 4-02 d.2. 0217-02 1 analogia	Wymiana elementów rury deszczowej o śr. 160 mm - kolana PCV	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
73	KNR 4-05II d.2. 0222-04 1	Ręczne czyszczenie kanalizacji w obiektach mieszkalnych - rury deszczowe z osadnikiem i kolanem od rury drenarskiej do sieci	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
74	Kalkulacja d.2. własna 1	Renowacja elementów stalowych zamontowanych na elewacjach z pomalowaniem ich w kolorze czarnym matowym	szt		
		12	szt	12,000	
				RAZEM	12,000
75	d.2. wycena indywidualna 1	Demontaż i montaż nowych tabliczek adresowych /2szt./ przy wejściach do klatek schodowych. Nowe tablice wykonane z aluminium grubości 0,8mm, wykonane w technologii tłoczenia, o wymiarach min. 30x20 cm;	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
76	KNR 2-02 d.2. 1210-03 1 analogia	Kraty stałe stalowe prętowe osadzone w ścianach o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
		<wykonanie i montaż>			
		2,24	m ²	2,240	
				RAZEM	2,240
77	KNR-W 2-02 d.2. 0533-01 1 analogia	Demontaż i ponowny montaż kominów wentylacyjnych z blachy nierdzewnej, izolowanych o średnicy wlotu do 20 cm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
78	KNR-W 2-02 d.2. 0533-01 1 analogia	Demontaż i ponowny montaż kominu spalinowego z blachy nierdzewnej izolowanej o średnicy wlotu do 30 cm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.2	45321000-3	REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH DO PIWNICY			
79	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m ³		
d.2.	0212-02				
2		(1,04*0,3*0,2)*14*1,5	m ³	1,310	
				RAZEM	1,310
80	KNR 2-21	Schody z cegły klinkierowej wykonywane na podbudowie z betonu żwirowego	m ³		
d.2.	0605-01				
2		(1,04*0,3*0,2)*15*1,5	m ³	1,404	
				RAZEM	1,404
81	Kalkulacja	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko - wraz z utylizacją	m ³		
d.2.	własna				
2		1,31	m ³	1,310	
				RAZEM	1,310
82	NNRNKB	Gruntowanie podłoża preparatami do impregnacji kamienia - powierzchnie poziome	m ²		
d.2.	202 1134-01				
2	analogia	stopnice i podstopnice {sch. podwórko} 1,04*(0,30+0,20)*15	m ²	7,800	
				RAZEM	7,800
2.3		WYMIANA STOLARKI OTWOROWEJ			
83	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.2.	0354-04				
3		(1,07*1,30)*3	szt.	4,173	
				RAZEM	4,173
84	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.2.	0354-05				
3		(1,04*2,95)*1	m ²	3,068	
				RAZEM	3,068
85	Kalkulacja	Wymiana okien drewnianych - okna drewniane, fabrycznie wykończone wraz z parapetami pcv, z nawiewnikami higrosterowanymi, z uszczelnieniem po obwodzie pianką i silikonem, z wykonaniem wszelkich obróbek murarskich i malarskich od wewn, z wywozem starych okien	m ²		
d.2.	własna				
3		(1,07*1,30)*3	m ²	4,173	
				RAZEM	4,173
86	kalk. własna	Renowacja starych drzwi zewn. stalowych wejściowych na poziom parteru	m ²		
d.2.					
3		Wyszczególnienie robót: Usunięcie starych powłok malarskich. Wymiana proggu. Wymiana zniszczonych okuć. Dwustronne, dwuwarstwowe malowanie farbami olejnymi wraz z ościeżnicą.			
		0,70*2,10	m ²	1,470	
				RAZEM	1,470
87	kalk. własna	Wymiana drzwi drewnianych z nasświetłem /poziom piwnic/, kształt pobrać z natury	m ²		
d.2.					
3		1,04*2,95	m ²	3,068	
				RAZEM	3,068
3		DOCIEPLENIE STROPU NAD LOKALEM MIESZKALNYM PODDASZA			
88	Kalkulacja	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko wraz z utylizacją - istniejący gruz zalegający w przestrzeni strychowej nad częścią mieszkalną łącznie z obudową drewnianą przewodu wentylacyjnego	m ³		
d.3	własna	5,32*2*0,10+0,3*0,3*5,32	m ³	1,543	
				RAZEM	1,543
89	KNR-W 4-01	Rozebranie podłóg z płyt OSB gr. 22 mm	m ²		
d.3	0439-02				
	analogia	(10*5,32)-(2*2,5)-(0,25*5,32)	m ²	46,870	
				RAZEM	46,870
90	KNR 4-01	Wymiana ślepego pułapu z wymiana łat z desek o grubości 32 mm	m ²		
d.3	0409-04				
	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<p>Wyszczególnienie robót:</p> <p>1. Usunięcie polepy lub zasypki stropowej.</p> <p>2. Przerzucenie odspojonej polepy lub zasypki na wskazane miejsce.</p> <p>3. Usunięcie izolacji z papy.</p> <p>4. Wyjęcie ślepego pułapu i oderwanie łat przybitych do belek stropowych.</p> <p>5. Wycięcie gwoździ pozostałych w belkach stropowych.</p> <p>6. Wybranie materiału.</p> <p>7. Wymierzenie i przycięcie na miarę łat.</p> <p>8. Przybicie łat do belek drewnianych.</p> <p>9. Ułożenie ślepego pułapu.</p> <p>10. Ułożenie paroizolacji z folii na ślepym pułapie.</p> <p>11. Wymierzenie i przycięcie na miarę płyt OSB.</p> <p>46,87</p>	m ²	46,870	
				RAZEM	46,870
91	KNR 4-01 d.3 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi {belki stropowe} 7,87	m ²		
			m ²	7,870	
				RAZEM	7,870
92	KNR 2-02 d.3 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt PIR gr. 12cm, lambda 0.023 układanych na sucho - jedna warstwa 46,87	m ²		
			m ²	46,870	
				RAZEM	46,870
93	KNK 7-28 d.3 0208-01	Przebicie otworów - drewniana konstrukcja stropu o grub.do 100 mm	otw.		
		1	otw.	1,000	
				RAZEM	1,000
94	KNK 7-28 d.3 0208-02	Przebicie otworów - drewniana konstrukcja stropu - dod.za dalsze 100 mm grub. Krotność = 2	otw.		
		1	otw.	1,000	
				RAZEM	1,000
95	KNR-W 2-17 d.3 0122-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % 3,00*0,2	m ²		
			m ²	0,600	
				RAZEM	0,600
4		DOCIEPLENIE STROPU POD Poddaszem NIEUŻYTKOWYM			
96	Kalkulacja d.4 własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko wraz z utylizacją - istniejący gruz zalegający w przestrzeni strychowej 5,32*0,10	m ³		
			m ³	0,532	
				RAZEM	0,532
97	KNR 4-01 d.4 0427-05	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli	m ²		
		5,32*2,5	m ²	13,300	
				RAZEM	13,300
98	KNR-W 4-01 d.4 0439-02 analogia	Rozebranie podłóg z desek	m ²		
		7*5,32	m ²	37,240	
				RAZEM	37,240
99	KNR 4-01 d.4 0409-04 analogia	<p>Wymiana ślepego pułapu z wymiana łat z desek o grubości 32 mm</p> <p>Wyszczególnienie robót:</p> <p>1. Usunięcie polepy lub zasypki stropowej.</p> <p>2. Przerzucenie odspojonej polepy lub zasypki na wskazane miejsce.</p> <p>3. Usunięcie izolacji z papy.</p> <p>4. Wyjęcie ślepego pułapu i oderwanie łat przybitych do belek stropowych.</p> <p>5. Wycięcie gwoździ pozostałych w belkach stropowych.</p> <p>6. Wybranie materiału.</p> <p>7. Wymierzenie i przycięcie na miarę łat.</p> <p>8. Przybicie łat do belek drewnianych.</p> <p>9. Ułożenie ślepego pułapu.</p> <p>10. Ułożenie paroizolacji z folii na ślepym pułapie.</p> <p>11. Wymierzenie i przycięcie na miarę płyt OSB.</p> <p>37,24</p>	m ²	37,240	
				RAZEM	37,240
100	KNR 4-01 d.4 0408-03 analogia	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych	m		
		(7*5,32)*20%	m	7,448	
				RAZEM	7,448
101	KNR 4-01 d.4 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi {belki stropowe} 21,97	m ²		
			m ²	21,970	
				RAZEM	21,970

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
102	KNR 2-02 d.4 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome gr. 16cm, układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
		37,24*1,1	m ²	40,964	
				RAZEM	40,964
103	KNR-W 2-02 d.4 2003-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych wodo-ogniooch.gr.12,5mm na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01	m ²		
		5,32*2,5-0,90*2	m ²	11,500	
				RAZEM	11,500
104	KNR AT-02 d.4 2059-03	Ościeżnice stalowe fabrycznie wykończone obsadzone równocześnie ze wzniesieniem ścianek działowych z płyt gipsowych o gr. 10 cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
105	KNR-W 2-02 d.4 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m ²		
		0,80*2,00	m ²	1,600	
				RAZEM	1,600
106	KNK 7-28 d.4 0208-01	Przebiecie otworów - drewniana konstrukcja stropu o grub.do 100 mm	otw.		
		6	otw.	6,000	
				RAZEM	6,000
107	KNK 7-28 d.4 0208-02	Przebiecie otworów - drewniana konstrukcja stropu - dod.za dalsze 100 mm grub. Krotność = 2	otw.		
		6	otw.	6,000	
				RAZEM	6,000
108	KNR-W 2-17 d.4 0122-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m ²		
		(6,8*0,2)*6	m ²	8,160	
				RAZEM	8,160
5 45421100-5 USUNIĘCIE SPEKAŃ ŚCIANY - PODDASZE					
109	KNR 4-01 d.5 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
		ściany: [(3,41+1,79)*2,20] -[(1,02*1,32)*3]	m ² m ²	11,440 -4,039	
				RAZEM	7,401
110	Kalkulacja d.5 własna	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na wysypisko odpadów budowlanych, na odległość 15 km wraz z utylizacją	m ³		
		7,401*0,025	m ³	0,185	
				RAZEM	0,185
111	KNR 4-03 d.5 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd w cegle	m		
		55(szt)*1,50	m	82,500	
				RAZEM	82,500
112	KNR 5-08 d.5 0802-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głębokości do 8 cm i śr. do 10 mm	szt.		
		55*2	szt.	110,000	
				RAZEM	110,000
113	KNR 19-01 d.5 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia - konstrukcje wymagające gięcia zbrojenia o śr. do 10 mm	kg		
		1,70*55*0,62	kg	57,970	
				RAZEM	57,970
114	KNR 4-03 d.5 1012-01 analogia	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm - doliczyć koszt zaprawy do spoinowania murów	m		
		110	m	110,000	
				RAZEM	110,000
115	KNR 4-01 d.5 0704-02	Gruntowanie powierzchni ceglanych na ścianach zaprawą cementową w miejscu szycia ścian	m ²		
		55*0,10*1,50	m ²	8,250	
				RAZEM	8,250
116	KNR 4-01 d.5 0703-01	Umocowanie siatki tynkarskiej Ledóchowskiego w miejscu szycia ścian	m ²		
		8,25	m ²	8,250	
				RAZEM	8,250
117	KNR 2 d.5 0801-03	Tynki zwykłe wewnętrzne III kategorii ścian i słupów	m ²		
		7,401	m ²	7,401	
				RAZEM	7,401
118	KNR 4-01 d.5 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		ściany: [(7+3,41)*2+(3,63+1,79)*2]*2,20 -[(1,02*1,32)*3+(0,8*2,0)*2] -7,401	m ² m ² m ²	69,652 -7,239 -7,401	
				RAZEM	55,012
119	KNR 4-01 d.5 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
		sufity (7*3,41)+(3,63*1,79)	m ²	30,368	
				RAZEM	30,368
120	KNR-W 2-02 d.5 0830-01 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m ²		
		{ściany} 55,01	m ²	55,010	
				RAZEM	55,010
121	KNR-W 2-02 d.5 0830-05 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m ²		
		{sufity}30,39	m ²	30,390	
				RAZEM	30,390
122	KNR-W 2-02 d.5 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m ²		
		{ściany} 62,41	m ²	62,410	
				RAZEM	62,410
123	KNR-W 2-02 d.5 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m ²		
		{sufity}30,39	m ²	30,390	
				RAZEM	30,390
6 45421100-5 USUNIĘCIE SPEKAŁ ŚCIANY - II PIĘTRO					
124	KNR 4-01 d.6 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
		ściany: (5,32*3,40) -[(1,02*1,32)*3] -(0,80*2,00)	m ² m ² m ²	18,088 -4,039 -1,600	
				RAZEM	12,449
125	Kalkulacja d.6 własna	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowymi na wysypisko odpadów budowlanych, na odległość 15 km wraz z utylizacją	m ³		
		12,449*0,025	m ³	0,311	
				RAZEM	0,311
126	KNR 4-03 d.6 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd w cegle	m		
		85(szt)*1,50	m	127,500	
				RAZEM	127,500
127	KNR 5-08 d.6 0802-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głębokości do 8 cm i śr. do 10 mm	szt.		
		85*2	szt.	170,000	
				RAZEM	170,000
128	KNR 19-01 d.6 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia - konstrukcje wymagające gięcia zbrojenia o śr. do 10 mm	kg		
		1,70*85*0,62	kg	89,590	
				RAZEM	89,590
129	KNR 4-03 d.6 1012-01 analogia	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm - doliczyć koszt zaprawy do spoinowania murów	m		
		127,50	m	127,500	
				RAZEM	127,500
130	KNR 4-01 d.6 0704-02	Gruntowanie powierzchni ceglanych na ścianach zaprawą cementową w miejscu szycia ścian	m ²		
		85*0,10*1,50	m ²	12,750	
				RAZEM	12,750
131	KNR 4-01 d.6 0703-01	Umocowanie siatki tynkarskiej Ledóchowskiego w miejscu szycia ścian	m ²		
		12,75	m ²	12,750	
				RAZEM	12,750
132	KNR 2 d.6 0801-03	Tynki zwykłe wewnętrzne III kategorii ścian i słupów	m ²		
		12,45	m ²	12,450	
				RAZEM	12,450

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
133	KNR 4-01 d.6 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach ściany: [(5,32*2)+(4,06*2)*3,40] -[(1,02*1,32)*3+(0,8*2,0)] -12,45	m ² m ² m ²	 38,248 -5,639 -12,450	
				RAZEM	20,159
134	KNR 4-01 d.6 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach sufity (5,32*4,06)	m ² m ²	 21,599	
				RAZEM	21,599
135	KNR-W 2-02 d.6 0830-01 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z płyt gipsowych {ściany} 20,159	m ² m ²	 20,159	
				RAZEM	20,159
136	KNR-W 2-02 d.6 0830-05 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych {sufity}21,60	m ² m ²	 21,600	
				RAZEM	21,600
137	KNR-W 2-02 d.6 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem {ściany} 32,61	m ² m ²	 32,610	
				RAZEM	32,610
138	KNR-W 2-02 d.6 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem {sufity}21,60	m ² m ²	 21,600	
				RAZEM	21,600
7	45421100-5	USUNIĘCIE SPEKAŃ ŚCIANY - I PIETRO			
139	KNR 4-01 d.7 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 ściany: (5,32*3,40) -[(1,02*1,32)*2] -(0,80*2,00)	m ² m ² m ² m ²	 18,088 -2,693 -1,600	
				RAZEM	13,795
140	Kalkulacja d.7 własna	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyładowczymi na wysypisko odpadów budowlanych, na odległość 15 km wraz z utylizacją 13,80*0,025	m ³ m ³	 0,345	
				RAZEM	0,345
141	KNR 4-03 d.7 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd w cegle 85{szt}*1,50	m m	 127,500	
				RAZEM	127,500
142	KNR 5-08 d.7 0802-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głębokości do 8 cm i śr. do 10 mm 85*2	szt. szt.	 170,000	
				RAZEM	170,000
143	KNR 19-01 d.7 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia - konstrukcje wymagające gięcia zbrojenia o śr. do 10 mm 1,70*85*0,62	kg kg	 89,590	
				RAZEM	89,590
144	KNR 4-03 d.7 1012-01 analogia	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm - doliczyć koszt zaprawy do spoinowania murów 127,50	m m	 127,500	
				RAZEM	127,500
145	KNR 4-01 d.7 0704-02	Gruntowanie powierzchni ceglanych na ścianach zaprawą cementową w miejscu szycia ścian 85*0,10*1,50	m ² m ²	 12,750	
				RAZEM	12,750
146	KNR 4-01 d.7 0703-01	Umocowanie siatki tynkarskiej Ledóchowskiego w miejscu szycia ścian 12,75	m ² m ²	 12,750	
				RAZEM	12,750
147	KNR 2 d.7 0801-03	Tynki zwykłe wewnętrzne III kategorii ścian i słupów 13,80	m ² m ²	 13,800	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	13,800
148 d.7	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach ściany: [(5,32*2)+(4,06*2)*3,40] -[(1,02*1,32)*2+(0,8*2,0)] -13,80	m ² m ² m ²	 38,248 -4,293 -13,800	
				RAZEM	20,155
149 d.7	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach sufity (5,32*4,06)	m ² m ²	 21,599	
				RAZEM	21,599
150 d.7	KNR-W 2-02 0830-01 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z płyt gipsowych {ściany} 20,155	m ² m ²	 20,155	
				RAZEM	20,155
151 d.7	KNR-W 2-02 0830-05 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych {sufity}21,60	m ² m ²	 21,600	
				RAZEM	21,600
152 d.7	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem {ściany} 33,96	m ² m ²	 33,960	
				RAZEM	33,960
153 d.7	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem {sufity}21,60	m ² m ²	 21,600	
				RAZEM	21,600