



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Focha 20/2	Grunt: własność, działka nr 20/1 o pow. 542,00 m ² obr. 51 KW 33033	97,10 m ²	Lokal położony jest na parterze i składa się z trzech pokoi o pow. 20,43 m², o pow. 25,86 m² i o pow. 22,47 m², przedpokoju o pow. 8,09 m², kuchni o pow. 12,67 m², łazienki z WC o pow. 6,36 m² az WC o pow. 2,32 m² oraz schowka o pow. 1,22 m². Do lokalu przynależy piwnica o pow. 10,96 m². Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 10806/123256. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV. Ściany pokryte tynkami i powłokami malarskimi oraz panelami PCV. Podłogi pokryte panelami, terakotą oraz płytą pilśniową. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową oraz centralne ogrzewanie. Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który oznaczony jest symbolem 5MW-U (HPP) i postulowany jest do pełnienia wielofunkcyjnej zabudowy mieszkaniowo – usługowej, przy zachowaniu udziału funkcji mieszkaniowych w minimum 50% powierzchni całkowitej zabudowy danego przedsięwzięcia.	148.000,00 zł

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl

wywieszono: 24.07.2020 r. zdjęto: 14.08.2020 r.
Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

WICEPREZES ZARZĄDU

Wiesław Kozłowski

PREZES ZARZĄDU

Łukasz Czaplewski