



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Focha 20/3A	Grunt: własność, działka nr 20/1 o pow. 542,00 m ² obr. 51 KW 33033	100,91 m ²	Lokal położony jest na I piętrze i składa się z trzech pokoi o pow. 20,79 m², o pow. 26,43 m² i o pow. 9,48 m², dwóch przedpokoi o pow. 4,59 m² i o pow. 5,79 m², dwóch kuchni o pow. 13,21 m² i o pow. 13,41 m², łazienki z WC o pow. 4,89 m² oraz WC o pow. 2,32 m². Do lokalu przynależy piwnica o pow. 9,87 m². Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 1/1078/123256. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana. Ściany pokryte tynkami i powłokami malarskimi. Podłogi pokryte deskami oraz wykładziną PCV. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową oraz centralne ogrzewanie. Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który oznaczony jest symbolem 5MW-U (HPP) i postulowany jest do pełnienia wielofunkcyjnej zabudowy mieszkaniowo – usługowej, przy zachowaniu udziału funkcji mieszkaniowych w minimum 50% powierzchni całkowitej zabudowy danego przedsięwzięcia.	150.000,00 zł

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl

wywieszono: 24.07.2020 r. zdjęto: 14.08.2020 r.
Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

WICEPREZES ZARZĄDU

Wiesław Kozłowski

PREZES ZARZĄDU

Leszek Czaplewski