



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALI MIESZKALNYCH PRZELIŻNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Legionów 33/1	Grunt: własność działki nr 34/1 i 34/2 o pow. 864,00 m ² obr. 8 KW 17708	56,37 m ²	Lokal położony jest na parterze i składa się z 2 pokoi o pow. 15,13 m ² i o pow. 26,12 m ² , przedpokoju o pow. 6,54 m ² , kuchni o pow. 4,90 m ² , garderoby o pow. 2,34 m ² oraz WC o pow. 1,34 m ² . Do lokalu przynależą 3 piwnice o pow. 4,55 m ² o pow. 5,70 m ² oraz o pow. 2,55 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 6917/185486. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana i PCV. Ściany pokryte tynkami wykończonymi powłokami malarskimi, częściowo glazura. Podłogi drewniane. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację gazową oraz instalację elektryczną. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium stanowi teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej.	79.000,00 zł
2.	Legionów 33/2		70,43 m ²	Lokal położony jest na parterze i składa się z 2 pokoi o pow. 24,99 m ² i o pow. 18,05 m ² , przedpokoju o pow. 8,60 m ² , kuchni o pow. 11,46 m ² , łazienki o pow. 3,95 m ² , WC o pow. 1,32 m ² oraz garderoby o pow. 2,06 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 14,26 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 8469/185486. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV. Ściany pokryte tynkami wykończonymi powłokami malarskimi, częściowo glazura oraz panele PCV. Podłogi pokryte terakotą lub płytami wiórowymi. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację gazową oraz instalację elektryczną. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium stanowi teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej.	89.000,00 zł
3.	Legionów 33/3		128,93 m ²	Lokal położony jest na I piętrze i składa się z 5 pokoi o pow. 24,95 m ² , o pow. 18,47 m ² , o pow. 14,55 m ² o pow. 15,24 m ² i o pow. 16,35 m ² , przedpokoju o pow. 8,76 m ² , 2 kuchni o pow. 11,86 m ² i o pow. 10,77 m ² , łazienki o pow. 3,82 m ² WC o pow. 1,54 m ² , oraz garderoby o pow. 2,62 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 6,31 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 13524/185486. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana i PCV. Ściany pokryte tynkami wykończonymi powłokami malarskimi, tapetami oraz częściowo glazura. Podłogi pokryte terakotą, deskami lub wykładziną PCV. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację gazową oraz instalację elektryczną. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium stanowi teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej.	179.000,00 zł



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALI MIESZKALNYCH PRZYZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
4.	Legionów 33/4	Grunt: własność działki nr 34/1 i 34/2 o pow. 864,00 m ² obr. 8 KW 17708	142,25 m ²	Lokal położony jest na I piętrze i składa się z 5 pokoi o pow. 18,91 m ² , o pow. 21,18 m ² , o pow. 30,76 m ² o pow. 25,12 m ² i o pow. 13,80 m ² , przedpokoju o pow. 9,30 m ² , kuchni o pow. 15,22 m ² , łazienki o pow. 5,09 m ² oraz WC o pow. 2,87 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 4,90 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 14715/185486. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana i PCV. Ściany pokryte tynkami wykończonymi powłokami malarskimi, tapetami oraz częściowo glazura. Podłogi pokryte terakotą, deskami lub wykładziną PCV. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację gazową oraz instalację elektryczną. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium stanowi teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej.	199.000,00 zł
5.	Legionów 33/5		142,60 m ²	Lokal położony jest na II piętrze i składa się z 5 pokoi o pow. 19,09 m ² , o pow. 21,09 m ² , o pow. 31,07 m ² o pow. 24,91 m ² i o pow. 13,93 m ² , przedpokoju o pow. 9,22 m ² , kuchni o pow. 15,54 m ² , łazienki z WC o pow. 2,83 m ² oraz spiżarki o pow. 4,92 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 12,84 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 15544/185486. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana i PCV. Ściany pokryte tynkami wykończonymi powłokami malarskimi, tapetami oraz częściowo glazura. Podłogi pokryte terakotą lub deskami. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację gazową oraz instalację elektryczną. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium stanowi teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej.	190.000,00 zł
6.	Legionów 33/6		129,41 m ²	Lokal położony jest na II piętrze i składa się z 5 pokoi o pow. 24,77 m ² , o pow. 13,40 m ² , o pow. 30,41 m ² o pow. 13,73 m ² i o pow. 13,81 m ² , 2 przedpokoi o pow. 5,61 m ² i o pow. 3,06 m ² , kuchni o pow. 7,47 m ² , łazienki o pow. 3,69 m ² , oraz WC o pow. 1,72 m ² . Do lokalu przynależy 3 piwnice o pow. 2,73 m ² , o pow. 5,02 m ² oraz o pow. 5,93 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 14309/185486. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana i PCV. Ściany pokryte tynkami wykończonymi powłokami malarskimi. Podłogi pokryte deskami lub płytkami PCV. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację gazową oraz instalację elektryczną. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium stanowi teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej.	170.000,00 zł



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALI MIESZKALNYCH PRZYZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
7.	Legionów 33/7	Grunt: własność działki nr 34/1 i 34/2 o pow. 864,00 m ² obr. 8 KW 17708	52,57 m ²	Lokal położony jest na III piętrze i składa się z 2 pokoi o pow. 15,83 m ² i o pow. 23,74, kuchni o pow. 8,24 m ² oraz łazienki z WC o pow. 4,76 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 9,51 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 6208/185486. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana. Ściany pokryte tynkami wykończonymi powłokami malarskimi, częściowo glazurą oraz tapetami. Podłogi pokryte deskami, płytami OSB oraz glazurą. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację gazową oraz instalację elektryczną. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium stanowi teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej.	70.000,00 zł
8.	Legionów 33/8		108,11 m ²	Lokal położony jest na III piętrze i składa się z 5 pokoi o pow. 11,40 m ² , o pow. 7,87, o pow. 17,96 m ² , o pow. 18,07 m ² oraz o pow. 23,76 m ² , kuchni o pow. 8,93 m ² , WC o pow. 3,09 m ² , przedpokoju o pow. 11,26 m ² , 2 garderob o pow. 1,87 m ² i o pow. 2,04 m ² oraz spiżarki o pow. 1,86 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 5,02 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 11313/185486. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana i PCV. Ściany pokryte tynkami wykończonymi powłokami malarskimi, częściowo tapetami. Podłogi pokryte deskami lub wykładziną PCV. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację gazową oraz instalację elektryczną. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium stanowi teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej.	135.000,00 zł
9.	Kilińskiego 1/1		87,78 m ²	Lokal położony jest na parterze i składa się z 4 pokoi o pow. 12,24 m ² , o pow. 19,20, o pow. 17,85 m ² oraz o pow. 18,51 m ² , kuchni o pow. 6,21 m ² , WC o pow. 1,37 m ² , łazienki o pow. 3,21 m ² oraz przedpokoju o pow. 9,19 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 9,59 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 9737/185486. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana i PCV. Ściany pokryte tynkami wykończonymi powłokami malarskimi, częściowo tapetami oraz glazurą. Podłogi wykładziną PCV, płytą wiórową, częściowo terakotą lub wykładziną dywanową. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację gazową oraz instalację elektryczną. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium stanowi teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej.	109.000,00 zł



WYKAZ NIERUCHOMOŚĆ - LOKALI MIESZKALNYCH PRZYZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

10.	Kilińskiego 1/2	Grunt: własność działki nr 34/1 i 34/2 o pow. 864,00 m ² obr. 8 KW 17708	71,27 m ²	Lokal położony jest na I piętrze i składa się z 3 pokoi o pow. 13,01 m², o pow. 19,68 oraz o pow. 18,24 m², kuchni o pow. 7,70 m², łazienki z WC o pow. 3,21 m² oraz przedpokoju o pow. 9,43 m². Do lokalu przynależy piwnica o pow. 5,53 m². Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 7680/185486. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana i PCV. Ściany pokryte tynkami wykończonymi powłokami malarskimi tapetami oraz glazurą. Podłogi pokryte terakotą, płytą wiórową oraz deskami. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację gazową oraz instalację elektryczną. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium stanowi teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej.	105.000,00 zł
11.	Kilińskiego 11/3		119,20 m ²	Lokal położony jest na I piętrze i składa się z 5 pokoi o pow. 15,89 m², o pow. 17,14, o pow. 24,70 m², o pow. 13,78 m² oraz o pow. 24,89 m², kuchni o pow. 10,23 m², łazienki z WC o pow. 4,47 m², spiżarki o pow. 1,42 m² oraz przedpokoju o pow. 6,68 m². Do lokalu przynależy piwnica o pow. 8,70 m². Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 12790/185486. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana i PCV. Ściany pokryte tynkami wykończonymi powłokami malarskimi, tapetami i częściowo glazurą. Podłogi pokryte płytą wiórową i wykładziną PCV. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację gazową oraz instalację elektryczną. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium stanowi teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej.	169.000,00 zł
12.	Kilińskiego 11/4		96,25 m ²	Lokal położony jest na II piętrze i składa się z 4 pokoi o pow. 13,01 m², o pow. 17,85, o pow. 19,73 m² oraz o pow. 24,89 m², kuchni o pow. 7,88 m², łazienki z WC o pow. 3,38 m² oraz przedpokoju o pow. 9,51 m². Do lokalu przynależą 2 piwnice o pow. 4,01 m² i o pow. 9,06 m². Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 10932/185486. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana i PCV. Ściany pokryte tynkami wykończonymi powłokami malarskimi, tapetami i częściowo glazurą. Podłogi pokryte płytą wiórową, deską i wykładziną PCV. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację gazową oraz instalację elektryczną. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium stanowi teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej.	129.000,00 zł



WYKAZ NIERUCHOMOŚĆ - LOKALI MIESZKALNYCH PRZYZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

13.	Kilińskiego 1/6	Grunt: własność działki nr 34/1 i 34/2 o pow. 864,00 m ² obr. 8 KW 17708	41,98 m ²	Lokal położony jest na III piętrze i składa się z 2 pokoi o pow. 11,33 m ² oraz o pow. 12,71 m ² , kuchni o pow. 8,56 m ² , łazienki z WC o pow. 2,45 m ² przedpokoju o pow. 4,32 m ² oraz spiżarki o pow. 2,61 m ² . Do lokalu przynależą 2 piwnice o pow. 4,94 m ² i o pow. 5,72 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 5264/185486. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana. Ściany pokryte gładziami wykończonymi powłokami malarskimi. Podłogi pokryte wykładziną PCV.. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację gazową oraz instalację elektryczną. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium stanowi teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej.	75.000,00 zł
14.	Kilińskiego 1/8		74,44 m ²	Lokal położony jest na parterze i składa się z 3 pokoi o pow. 16,78 m ² , o pow. 24,33 m ² oraz o pow. 13,03 m ² , kuchni o pow. 10,83 m ² , łazienki z WC o pow. 3,10 m ² oraz przedpokoju o pow. 6,37 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 4,77 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 7921/185486. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana i PCV. Ściany pokryte tynkami wykończonymi powłokami malarskimi, częściowo glazura oraz panelami PCV. Podłogi pokryte płytami oraz terakotą. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację gazową oraz instalację elektryczną. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium stanowi teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej.	95.000,00 zł

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl

wywieszono: 27.08.2020 r. zdjęto: 17.09.2020 r.
Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

DYREKTOR
ds. Technicznych Obrotu
i Zarządzania Nieruchomościami
Mariusz Plutowski

WICEPREZES ZARZĄDU
Wiesław Kozłowski

PREZES ZARZĄDU
Leszek Czaplewski