

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu wraz z robotami towarzyszącymi w budyndku mieszkalnym wielorodzinnym

ADRES INWESTYCJI : ul. Legionów 11, 86-300 Grudziądz, działka 22/3 obręb 039

INWESTOR : Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp.z o.o.

ADRES INWESTORA : 86-300 Grudziądz ul. Curie - Skłodowskiej 5 - 7

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Paulina Drewek-Józefiak (Roboty budowlane)

AKTUALIZACJA : Bogumiła Onisk (Roboty budowlane)

DATA OPRACOWANIA : 2020-07-30

PRZEDMIAR

Remont dachu wraz z robotami towarzyszącymi w bud.wielorodz. przy ul. Legionów 11 w Grudziądzu.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont kominów			
1 d.1	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obw. od 2 do 5 m	szt.		
		9	szt.	9,00	
				RAZEM	9,00
2 d.1	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
		<K1 >1,50*0,60	m ²	0,90	
		<K2> 1,75*0,50	m ²	0,88	
		0,635 <<K3> 1,35*0,47>	m ²	0,64	
		<K4> 1,80*0,60	m ²	1,08	
		<K5> 0,50*0,90	m ²	0,45	
		0,703 <<K6> 0,35*0,50+0,65*0,50+0,45*0,45>	m ²	0,70	
		<K7> 0,75*0,50	m ²	0,38	
		<K8>0,65*0,50+0,55*0,50+0,60*0,50	m ²	0,90	
		<K9> 1,50*0,88	m ²	1,32	
				RAZEM	7,25
3 d.1	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 - przemurowanie kominów na odcinku ponad dachem + 1 metr poniżej połaci UWAGA : Koszty poniesione z tytułu sprawdzenia drożności przewodów kominowych przed i po remoncie oraz koszty z tytułu przygotowania opinii kominiarskiej po- nosi WYKONAWCA. Zobowiązuje się WYKONAWCĘ do dostarczenia opinii kominiarskiej ZAMA- WIAJĄCEMU. przemurowanie kominów <K1 >1,40*0,50*1,80 <K2> 1,65*0,40*2,30 0,833 <<K3> 1,25*0,37*1,80> <K4> 1,70*0,50*2,07 <K5> 0,40*0,80*1,80 <K6> (1,00*0,40+0,30*0,40)*2,50 <K7> 0,65*0,40*3,37 <K8>(1,05*0,40+0,55*0,45)*2,00 <K9> 1,40*0,78*1,80	m ³		
			m ³	1,26	
			m ³	1,52	
			m ³	0,83	
			m ³	1,76	
			m ³	0,58	
			m ³	1,30	
			m ³	0,88	
			m ³	1,34	
			m ³	1,97	
				RAZEM	11,44
4 d.1	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 8 cm z betonu kl. C 20/25	m ²		
		7,25	m ²	7,25	
				RAZEM	7,25
5 d.1	KNR 4-01 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowa- nych o śr. do 10 mm <K1 >(1,50*4+0,60*10)*0,62 <K2> (1,75*3+0,50*12)*0,62 <K3> (1,35*3+0,47*9)*0,62 <K4> (1,80*4+0,60*12)*0,62 <K5> (0,50*6+0,90*3)*0,62 <K6> (1,10*3+0,50*4+0,80*3+0,40*5)*0,62 <K7> (0,75*3+0,50*4)*0,62 <K8>(1,15*3+0,95*4+0,65*3+0,50*3)*0,62 <K9> (1,50*6+0,88*10)*0,62	kg		
			kg	7,44	
			kg	6,98	
			kg	5,13	
			kg	8,93	
			kg	3,53	
			kg	6,01	
			kg	2,64	
			kg	6,63	
			kg	11,04	
				RAZEM	58,33
6 d.1	KNR 4-01 0703-01	Umocowanie siatki cięto-ciężniejszej na ścianach kominów ponad dachem <K1 >(1,40+0,50)*2*1,80 <K2> (1,65+0,40)*2*2,30 <K3> (1,25+0,37)*2*1,80 <K4> (1,70+0,50)*2*2,07 <K5> (0,40+0,80)*2*1,80 <K6> (1,00+0,70+0,40+0,30+0,60+0,40)*2,50 <K7> (0,65+0,40)*2*3,37 <K8>(1,05+0,85+0,55+0,45+0,50+0,40)*2,00 <K9> (1,40+0,78)*2*1,80	m ²		
			m ²	6,84	
			m ²	9,43	
			m ²	5,83	
			m ²	9,11	
			m ²	4,32	
			m ²	8,50	
			m ²	7,08	
			m ²	7,60	
			m ²	7,85	
				RAZEM	66,56
7 d.1	KNR 4-01 0735-07	Wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem spadzystym <K1 >(1,40+0,50)*2*0,80 <K2> (1,65+0,40)*2*1,30 <K3> (1,25+0,37)*2*0,80 <K4> (1,70+0,50)*2*1,07 <K5> (0,40+0,80)*2*0,80 <K6> (1,00+0,70+0,40+0,30+0,60+0,40)*1,50 <K7> (0,65+0,40)*2*2,37 <K8>(1,05+0,85+0,55+0,45+0,50+0,40)*1,00 <K9> (1,40+0,78)*2*0,80	m ²		
			m ²	3,04	
			m ²	5,33	
			m ²	2,59	
			m ²	4,71	
			m ²	1,92	
			m ²	5,10	
			m ²	4,98	
			m ²	3,80	
			m ²	3,49	
				RAZEM	34,96

PRZEDMIAR

Remont dachu wraz z robotami towarzyszącymi w bud.wielorodz. przy ul. Legionów 11 w Grudziadzu.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8 d.1	KNR 4-01 0716-02 Uwaga	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² Uwaga: Wykonanie tynków wew.na ścianach kominów poniżej połaci dachu (strych) 66,56-34,96	m ²	31,60	
				RAZEM	31,60
9 d.1	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami pod farbę sylikatową - powierzchnie pionowe kominów <poddasze>66,56 <ponad dachem>34,96	m ² m ² m ²	66,56 34,96	
				RAZEM	101,52
10 d.1	KNNR 2 1405-02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikatowymi w kolorze jasno szarym RAL 8004 <ponad dachem>34,96	m ² m ²	34,96	
				RAZEM	34,96
11 d.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian na kominach poniżej dachu (strych) <poddasze>66,56	m ² m ²	66,56	
				RAZEM	66,56
12 d.1	KNP2 0111-01.02 0111-01.02	Obsadzanie drzwiczek wyczystkowych na strychu w przewodach kominowych Doliczyć zakup drzwiczek wycierowych 38	szt. szt.	38,00	
				RAZEM	38,00
13 d.1	KNP 02 0111-01.01	Obsadzanie kratki wentylacyjnych w gotowych otworach w ścianach z cegły Doliczyć zakup kratki wentylacyjnych <ok> 46	szt. szt.	46,00	
				RAZEM	46,00
14 d.1	KNR 2-02 0602-01	Izolacja nakryw kominów (powierzchnia górna + boki). Założono zastosowanie wyrobu typu DYSPERBIT - dyspersyjnej masy asfaltowo-kauczukowej lub równoważnej. <K1 >(1,50*0,60)+(1,50+0,60)*2*0,08+(1,50+0,50)*2*0,05 <K2> (1,75*0,50)+(1,75+0,60)*2*0,08+(1,75+0,40)*2*0,05 <K3> (1,35*0,47)+(1,35+0,47)*2*0,08+(1,35+0,37)*2*0,05 <K4> (1,80*0,60)+(1,80+0,60)*2*0,08+(1,80+0,50)*2*0,05 <K5> (0,50*0,90)+(0,50+0,90)*2*0,08+(0,40+0,90)*2*0,05 1,187 <<K6> (0,35*0,50+0,65*0,50+0,45*0,45)+(1,10+0,80+0,50+0,30+0,60+0,50)*0,08+(1,10+0,75+0,45+0,25+0,65+0,40)*0,05> <K7> (0,75*0,50)+(0,75+0,50)*2*0,08+(0,75+0,40)*2*0,05 1,439 <<K8>(0,65*0,50+0,55*0,50+0,60*0,50)+(1,15+0,95+0,65+0,45+0,50+0,50)*0,08+(1,15+0,40+0,55+0,45+0,65+0,85)*0,05> <K9> (1,50*0,88)+(1,50+0,88)*2*0,08+(1,50+0,78)*2*0,05	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	1,44 1,47 1,10 1,69 0,80 1,19 0,69 1,44 1,93	
				RAZEM	11,75
15 d.1	KNR 2-02 0602-02	Izolacja nakryw kominów (powierzchnia górna + boki) - druga warstwa - założono zastosowanie wyrobu typu DYSPERBIT - dyspersyjnej masy asfaltowo-kauczukowej lub równoważnej. 11,743	m ² m ²	11,74	
				RAZEM	11,74
16 d.1	Kalkulacja własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko wraz z utylizacją - gruz z rozbiórki nakryw i kominów 7,25*0,08+11,42	m ³ m ³	12,00	
				RAZEM	12,00
2		Remont pokrycia dachu z płyt azbestowo-cementowych			
17 d.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 30,60	m m	30,60	
				RAZEM	30,60
18 d.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 30,60	m m	30,60	
				RAZEM	30,60
19 d.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku <wiodok C-C> 9,00*2 <wiodok D-D> 9,00*2	m m m	18,00 18,00	
				RAZEM	36,00
20 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku < pas nadrynnowy> 30,60*0,20 < pas podrynnowy> 30,60*0,25 obróbki przy kominach <K1 > (1,40+0,50*2)*0,235	m ² m ² m ² m ²	6,12 7,65 0,56	

PRZEDMIAR

Remont dachu wraz z robotami towarzyszącymi w bud.wielorodz. przy ul. Legionów 11 w Grudziadzu.

[illegible]

PRZEDMIAR

Remont dachu wraz z robotami towarzyszącymi w bud.wielorodz. przy ul. Legionów 11 w Grudziądzu.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.2	KNR 0-15 0526-02 Uwaga	Osadzenie okien w połaci dachowej. Uwaga : - wyłaz dachowy o wymiarach 87x84 cm (np. FAKRO model FWL U3) z uniwersalnym kołnierzem uszczelniającym o wym.87*84 cm z zespoloną szybą hartowaną - 4H+8+4H lub równoważny. Wyłaz o konstrukcji klapowej, otwierany na bok. 2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
32 d.2	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej cynkowo- tytanowej 30,60	m		
			m	30,60	
				RAZEM	30,60
33 d.2	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej cynkowo- tytanowej <widok C-C> 9,00*2 <widok D-D> 9,00*2	m		
			m	18,00	
			m	18,00	
				RAZEM	36,00
34 d.2	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy cynkowo- tytanowej niepowlekanej, niemalowanej gr. 0,70 mm < obróbka szczytów> 6,48*4*0,368 < obróbka koszowa>(4,33+0,55)*4*0,50 <obróbka attyki> 4,51*4*0,40+0,40*4*0,50	m ²		
			m ²	9,54	
			m ²	9,76	
			m ²	8,02	
				RAZEM	27,32
35 d.2	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy cynkowo- tytanowej niepowlekanej, niemalowanej gr.0,70 mm < pas nadrynnowy> 30,60*0,20 < pas podrynnowy> 30,60*0,25 obróbki przy kominach <K1 > (1,40+0,50*2)*0,235 <K2> (1,65+0,40)*2*0,235 <K3> (1,25+0,37)*2*0,235 <K4> (1,70+0,50)*2*0,235 <K5> (0,40+0,80)*2*0,235 <K6> (1,00+0,70+0,40+0,30+0,60+0,40)*0,235 <K7> (0,65+0,40)*2*0,235 <K8>(1,05+0,85+0,55+0,45+0,50+0,40)*0,235 <K9> (1,40+0,78*2)*0,235	m ²		
			m ²	6,12	
			m ²	7,65	
			m ²	0,56	
			m ²	0,96	
			m ²	0,76	
			m ²	1,03	
			m ²	0,56	
			m ²	0,80	
			m ²	0,49	
			m ²	0,89	
			m ²	0,70	
				RAZEM	20,52
36 d.2	KNR-W 2- 02-0921- 0400	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - pod obróbki attyki <obróbka attyki> 4,51*4*0,30+0,40*4*0,40	m ²		
			m ²	6,05	
				RAZEM	6,05
37 d.2	KNR-W 2-15 0213-05 analogia	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm z daszkami <rury wywiewne śr.110 mm> 3	szt.		
			szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
38 d.2	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie dł.3 m w kolorze ceglastym 5	szt.		
			szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
39 d.2	KNR AT-09 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie 26	szt.		
			szt.	26,00	
				RAZEM	26,00
40 d.2	KNR AT-09 0104-02 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - wentylatory pod gąsior 44,0	m		
			m	44,00	
				RAZEM	44,00
41 d.2	KNR K-05 0207-01	Montaż zabezpieczenia przeciwsnieżnego z płotkiem (kolor ceglasty) - 1 kpl. = płotek l = 3,00 m + 3 wsporniki 3,00*6	m		
			m	18,00	
				RAZEM	18,00
42 d.2	KNR 19-01 1021-01	Ręczne szlifowanie płaszczyzn o pow. ponad 1 m2 - schodów i balustrady na poddaszu <schody stopnie> 1,0*12*0,25*2 < policzki schodów> 2,75*0,25*4	m ²		
			m ²	6,00	
			m ²	2,75	
				RAZEM	8,75
43 d.2	KNR 4-01 0628-03	Dwukrotna impregnacja grzybóbójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami tzn.Drewochron w kolorze 8016 <schody stopnie> 1,0*12*0,25*2 < policzki schodów> 2,75*0,25*4	m ²		
			m ²	6,00	
			m ²	2,75	
				RAZEM	8,75

PRZEDMIAR

Remont dachu wraz z robotami towarzyszącymi w bud.wielorodz. przy ul. Legionów 11 w Grudziądzu.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Wymiana stolarki okiennej			
44 d.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		< parapety okna O1> 0,45*4*0,146	m ²	0,26	
		< parapety okna O2 i O3> 0,55*4*0,146	m ²	0,32	
				RAZEM	0,58
45 d.3	Kal.własna	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych drewnia-nych z obróbką obsadzenia o pow. do 1.0 m2-Wymiana okien zespolonych drewnianych na okna uchylno-rozwieranych jednodzielnych drewniane wraz z parapetami wew. z uszczelnieniem po obwodzie pianką i silikonem z montażem listew drewnianych przy oknach od zew.i wew. pomieszczeń z wywozem na składowisko odpadów. - szyba termiczna U= 0,90 W/m2K	m ²		
		<okna O1> (0,75*0,55)*4	m ²	1,65	
		<okno O2> (1,00*0,65)*2	m ²	1,30	
		<okno O3> (1,20*0,65)*2	m ²	1,56	
				RAZEM	4,51
46 d.3	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy cynkowo- tytanowej niepowlekanej, niemalowanej gr.0,70 mm	m ²		
		< parapety okna O1> 0,45*4*0,146	m ²	0,26	
		< parapety okna O2 i O3> 0,55*4*0,146	m ²	0,32	
				RAZEM	0,58
47 d.3	KNR-W 2- 02-0921- 0400	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - pod parapetem zewnętrznym	m ²		
		<okna O1> (0,75*0,15)*4	m ²	0,45	
		<okno O2> (0,65*0,15)*2	m ²	0,20	
		<okno O3> (0,65*0,15)*2	m ²	0,20	
				RAZEM	0,85
48 d.3	KNR 4-03 1012-01 analogia	Uszczelnienie masą silikonową	m		
		<parapety> 0,75*4+0,65*2+0,65*2	m	5,60	
				RAZEM	5,60