

Numer sprawy: BZP/122/20

Załącznik Nr 1 do SIWZ

.....
(pieczęć firmowa wykonawcy/wykonawców)

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa i adres Wykonawcy:

tel. /fax.....

e-mail

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na wykonanie przedmiotu zamówienia: **Czyszczenie przewodów kominowych, sprawdzenie stanu technicznej sprawności przewodów kominowych, wykonanie bieżących usług kominiarskich w budynkach administrowanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu w okresie od 01.01.2021r. do 31.12.2022r.**

Przedmiot zamówienia podzielono na 3 części:

oświadczamy, że:

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia na:

*** Część I Czyszczenie przewodów kominowych, sprawdzenie stanu technicznej sprawności przewodów kominowych, wykonanie bieżących usług kominiarskich w budynkach administrowanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu (BOM 1).**

Czynność 1 Czyszczenie przewodów kominowych

Cena ryczałtowa za czyszczenie 1 szt. przewodów (dymowych, spalinowych)
..... zł netto+ % VAT, tj. zł = zł brutto

Czynność 2 Sprawdzenie stanu technicznej sprawności przewodów kominowych wraz z czyszczeniem przewodów wentylacyjnych raz w roku

Cena ryczałtowa za sprawdzenie przewodów za 1 lokal zł netto + % VAT, tj. zł = zł brutto

Czynność 3 Sprawdzenie przewodów za 1 mb

Cena za 1 mb przewodu zł netto + % VAT, tj. zł = zł brutto
słownie:

Sprawdzenie podłączeń za 1 sztukę

Cena za ilość podłączeń zł netto + % VAT, tj. zł = zł brutto
słownie:

Czynność 4 Wykonywanie bieżących usług kominiarskich

Cena za 1 mb przewodu zł netto + ... % VAT, tj. zł = zł brutto
słownie:

Cena za 1 szt. osadzenia drzwiczek rewizyjnych w ścianach kominowych/drzwiczek spadowych w podstawach kominów wraz z robotami towarzyszącymi.

..... zł netto + % VAT, tj. zł = zł brutto
słownie:

Termin płatności faktury - dni

*** Część II Czyszczenie przewodów kominowych, sprawdzenie stanu technicznej sprawności przewodów kominowych, wykonanie bieżących usług kominiarskich w budynkach administrowanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu (BOM 2).**

Czynność 1 Czyszczenie przewodów kominowych

Cena ryczałtowa za czyszczenie 1 szt. przewodów (dymowych, spalinowych)

..... zł netto+ % VAT, tj. zł = zł brutto

Czynność 2 Sprawdzenie stanu technicznej sprawności przewodów kominowych wraz z czyszczeniem przewodów wentylacyjnych raz w roku

Cena ryczałtowa za sprawdzenie przewodów za 1 lokal zł netto + % VAT, tj. zł = zł brutto

Czynność 3 Sprawdzenie przewodów za 1 mb

Cena za 1 mb przewodu zł netto + % VAT, tj. zł = zł brutto
słownie:

Sprawdzenie podłączeń za 1 sztukę

Cena za ilość podłączeń zł netto + % VAT, tj. zł = zł brutto
słownie:

Czynność 4 Wykonywanie bieżących usług kominiarskich

Cena za 1 mb przewodu zł netto + ... % VAT, tj. zł = zł brutto
słownie:

Cena za 1 szt. osadzenia drzwiczek rewizyjnych w ścianach kominowych/drzwiczek spadowych w podstawach kominów wraz z robotami towarzyszącymi.

..... zł netto + % VAT, tj. zł = zł brutto
słownie:

Termin płatności faktury - dni

*** Część III Czyszczenie przewodów kominowych, sprawdzenie stanu technicznej sprawności przewodów kominowych, wykonanie bieżących usług kominiarskich w budynkach administrowanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu (BOM 3).**

Czynność 1 Czyszczenie przewodów kominowych

Cena ryczałtowa za czyszczenie 1 szt. przewodów (dymowych, spalinowych)

..... zł netto+ % VAT, tj. zł = zł brutto

Czynność 2 Sprawdzenie stanu technicznej sprawności przewodów kominowych wraz z czyszczeniem przewodów wentylacyjnych raz w roku

Cena ryczałtowa za sprawdzenie przewodów za 1 lokal zł netto + % VAT, tj. zł = zł brutto

Czynność 3 Sprawdzenie przewodów za 1 mb

Cena za 1 mb przewodu zł netto + % VAT, tj. zł = zł brutto
słownie:

Sprawdzenie połączeń za 1 sztukę

Cena za ilość połączeń zł netto + % VAT, tj. zł = zł brutto
słownie:

Czynność 4 Wykonywanie bieżących usług kominiarskich

Cena za 1 mb przewodu zł netto + ... % VAT, tj. zł = zł brutto
słownie:

Cena za 1 szt. osadzenia drzwiczek rewizyjnych w ścianach kominowych/drzwiczek spadowych w podstawach kominów wraz z robotami towarzyszącymi.

..... zł netto + % VAT, tj. zł = zł brutto
słownie:

Termin płatności faktury - dni

*** niepotrzebne skreślić**

2. Przedmiot zamówienia wykonamy w terminie: **01.01.2021r. do 31.12.2022r.**
3. **Oświadczamy**, że akceptujemy wzór umowy i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na określonych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. **Oświadczamy**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.
5. Uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia.
6. Uważamy się za związanych ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia tj. przez okres **30 dni**.
7. Powstanie obowiązku podatkowego u Zamawiającego – art. 91 ust.3a ustawy Prawo zamówień publicznych.

Oświadczam, że (wstawić X we właściwe pole):

- ☐ wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego
- ☐ wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów/usług:

.....

.....

Wartość towarów/usług powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to zł netto **

**** dotyczy Wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT do wartości netto oferty, tj. w przypadku:**

- wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów,
- mechanizmu odwróconego obciążenia, o którym mowa w art. 17 ust.1 pkt.7 ustawy o podatku od towarów i usług,
- importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez Zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku VAT.

Oświadczam, że nie wypełnienie oferty w powyższym zakresie oznacza, że jej złożenie nie prowadzi do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego.

8. Oświadczamy, że nasze przedsiębiorstwo jest średnim lub małym przedsiębiorstwem.

- ☐ **TAK**
☐ **NIE**

9. Oświadczamy, że wyrażamy zgodę na przetwarzanie przez zamawiającego informacji zawierających dane osobowe oraz, że poinformowaliśmy pisemnie i uzyskaliśmy zgodę każdej osoby, której dane osobowe są podane w ofercie oraz w dokumentach składanych wraz z ofertą lub będą podane w oświadczeniach lub dokumentach złożonych przez nas w niniejszym postępowaniu.

Miejsce i data

Podpisano (imię , nazwisko i podpis)

Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy lub we właściwym upoważnieniu

Numer sprawy: BZP/122/20

Załącznik Nr 2 do SIWZ

Zamawiający:

**Miejskie Przedsiębiorstwo
Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.
ul. Curie – Skłodowskiej 5-7
86-300 Grudziądz**

Wykonawca:

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa
do reprezentacji)*

Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Czyszczenie przewodów kominowych, sprawdzenie stanu technicznej sprawności przewodów kominowych, wykonanie bieżących usług kominarskich w budynkach administrowanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu w okresie od 01.01.2021 r. do 31.12.2022 r.**

(nazwa postępowania), prowadzonego przez: **MPGN Spółka z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, 86-300 Grudziądz** *(oznaczenie zamawiającego), oświadczam, co następuje:*

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. [UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział wykluczenie wykonawcy z postępowania na podstawie ww. przepisu]
Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1, 2, 5 i 8 ustawy Pzp.

..... *(miejscowość),* dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 5 i 8 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

..... (miejscowość), dnia r.

.....
 (podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:
 (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
 (podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:
 (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
 (podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

Numer sprawy: BZP/122/20

Załącznik Nr 3 do SIWZ

Zamawiający:

**Miejskie Przedsiębiorstwo
Gospodarki Nieruchomościami Spółka z o.o.
ul. Curie – Skłodowskiej 5-7
86-300 Grudziądz**

Wykonawca:

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)*

Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Czyszczenie przewodów kominowych, sprawdzenie stanu technicznej sprawności przewodów kominowych, wykonanie bieżących usług kominiarskich w budynkach administrowanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu w okresie od 01.01.2021 r. do 31.12.2022 r.**

(nazwa postępowania), prowadzonego przez: **MPGN Spółka z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, 86-300 Grudziądz** *(oznaczenie zamawiającego), oświadczam, co następuje:*

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego

w (ws

kazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w.....(wskazać dokument i właściwą

jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

....., w następującym zakresie:

.....(ws
kazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

Numer sprawy: BZP/122/20

Załącznik Nr 4 do SIWZ

.....
(pieczęćka firmowa wykonawcy/wykonawców)

Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług

Należy wykazać usługi czyszczenia i udrażniania przewodów dymowych, spalinowych, wentylacyjnych, sprawdzenia oraz przeglądy przewodów dymowych, spalinowych, wentylacyjnych, inwentaryzacje przewodów dymowych na łączną kwotę 70 000,00 zł brutto na każdą część zamówienia oddzielnie,

CZĘŚĆ I

Lp.	Przedmiot zamówienia (zakres rzeczowy usługi)	Wartość usługi w zł brutto	Data wykonania dzień/m-c/rok rozpoczęcie/zakończenie	Podmiot, na rzecz którego usługa została wykonana nazwa i adres
1)				
2)				
3)				
4)				
5)				
6)				
7)				

W załączeniu: dowody określające, czy usługi lub roboty zostały wykonane należycie

Miejsce i data

Podpisano (imię , nazwisko i podpis)

Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy lub we właściwym upoważnieniu.

.....
(pieczęćka firmowa wykonawcy/wykonawców)

Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług

Należy wykazać usługi czyszczenia i udrażniania przewodów dymowych, spalinowych, wentylacyjnych, sprawdzenia oraz przeglądy przewodów dymowych, spalinowych, wentylacyjnych, inwentaryzacje przewodów dymowych na łączną kwotę 70 000,00 zł brutto na każdą część zamówienia oddzielnie,

CZEŚĆ II

Lp.	Przedmiot zamówienia (zakres rzeczowy usługi)	Wartość usługi w zł brutto	Data wykonania dzień/m-c/rok rozpoczęcie/ zakończenie	Podmiot, na rzecz którego usługa została wykonana nazwa i adres
1)				
2)				
3)				
4)				
5)				
6)				
7)				

W załączeniu: dowody określające, czy usługi lub roboty zostały wykonane należycie

Miejsce i data

Podpisano (imię , nazwisko i podpis)

Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy lub we właściwym upoważnieniu.

Numer sprawy: BZP/122/20

Załącznik Nr 4 do SIWZ

.....
(pieczęćka firmowa wykonawcy/wykonawców)

Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług

Należy wykazać usługi czyszczenia i udrażniania przewodów dymowych, spalinowych, wentylacyjnych, sprawdzenia oraz przeglądy przewodów dymowych, spalinowych, wentylacyjnych, inwentaryzacje przewodów dymowych na łączną kwotę 70 000,00 zł brutto na każdą część zamówienia oddzielnie,

CZĘŚĆ III

Lp.	Przedmiot zamówienia (zakres rzeczowy usługi)	Wartość usługi w zł brutto	Data wykonania dzień/m-c/rok rozpoczęcie/zakończenie	Podmiot, na rzecz którego usługa została wykonana nazwa i adres
1)				
2)				
3)				
4)				
5)				
6)				
7)				

W załączeniu: dowody określające, czy usługi lub roboty zostały wykonane należycie

Miejsce i data

Podpisano (imię , nazwisko i podpis)

Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy lub we właściwym upoważnieniu.

.....
(pieczęćka firmowa wykonawcy/wykonawców)

Wykaz osób, które zostały skierowane do realizacji zamówienia

Oświadczamy, że: dysponujemy następującymi osobami, które będą realizować zamówienie.:

- do kierowania pracami – osoba posiadająca uprawnienia (kwalifikacje zawodowe) mistrza kominiarskiego,
- do bezpośredniego wykonawstwa zamówienia – **oddzielne ekipy na każdą część przedmiotu zamówienia** z dwoma osobami zatrudnionymi na umowę o pracę posiadającymi kwalifikacje mistrza lub czeladnika w zawodzie kominiarza albo przyuczonymi do zawodu i posiadającymi min. 2-letni staż pracy przy wykonywaniu usług kominiarskich stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia.

CZEŚĆ I

Lp.	Imię i nazwisko	Stanowisko przy realizacji zamówienia	Posiadane kwalifikacje rodzaj i nr uprawnień
1)			
1)			
2)			
3)			
4)			
5)			
6)			

Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami:

.....
.....

Uwaga

Wybrany Wykonawca przed podpisaniem umowy dostarczy:

- decyzję o przyznaniu uprawnień budowlanych
- zaświadczenie o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego

.....
Miejscowość, data

.....
Podpisano (imię, nazwisko i podpis)

Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy lub we właściwym upoważnieniu.

.....
(pieczęćka firmowa wykonawcy/wykonawców)

Wykaz osób, które zostały skierowane do realizacji zamówienia

Oświadczamy, że: dysponujemy następującymi osobami, które będą realizować zamówienie.:

- do kierowania pracami – osoba posiadająca uprawnienia (kwalifikacje zawodowe) mistrza kominiarskiego,
- do bezpośredniego wykonawstwa zamówienia – **oddzielne ekipy na każdą część przedmiotu zamówienia** z dwoma osobami zatrudnionymi na umowę o pracę posiadającymi kwalifikacje mistrza lub czeladnika w zawodzie kominiarza albo przyuczonymi do zawodu i posiadającymi min. 2-letni staż pracy przy wykonywaniu usług kominiarskich stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia.

CZĘŚĆ II

Lp.	Imię i nazwisko	Stanowisko przy realizacji zamówienia	Posiadane kwalifikacje rodzaj i nr uprawnień
1)			
1)			
2)			
3)			
4)			
5)			
6)			

Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami:

.....

.....

Uwaga

Wybrany Wykonawca przed podpisaniem umowy dostarczy:

- decyzję o przyznaniu uprawnień budowlanych
- zaświadczenie o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego

.....
Miejscowość, data

.....
Podpisano (imię, nazwisko i podpis)

Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy lub we właściwym upoważnieniu.

.....
(pieczęć firmowa wykonawcy/wykonawców)

Wykaz osób, które zostały skierowane do realizacji zamówienia

Oświadczamy, że: dysponujemy następującymi osobami, które będą realizować zamówienie.:

- do kierowania pracami – osoba posiadająca uprawnienia (kwalifikacje zawodowe) mistrza kominiarskiego,
- do bezpośredniego wykonawstwa zamówienia – **oddzielne ekipy na każdą część przedmiotu zamówienia** z dwoma osobami zatrudnionymi na umowę o pracę posiadającymi kwalifikacje mistrza lub czeladnika w zawodzie kominiarza albo przyuczonymi do zawodu i posiadającymi min. 2-letni staż pracy przy wykonywaniu usług kominiarskich stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia.

CZĘŚĆ III

Lp.	Imię i nazwisko	Stanowisko przy realizacji zamówienia	Posiadane kwalifikacje rodzaj i nr uprawnień
1)			
1)			
2)			
3)			
4)			
5)			
6)			

Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami:

Uwaga

Wybrany Wykonawca przed podpisaniem umowy dostarczy:

- decyzję o przyznaniu uprawnień budowlanych
- zaświadczenie o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego

.....
Miejscowość, data

.....
Podpisano (imię, nazwisko i podpis)

Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy lub we właściwym upoważnieniu.

Numer sprawy: BZP/122/20

Załącznik nr 6 do SIWZ

.....
(pieczęć firmowa wykonawcy/wykonawców)

Wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami

Należy wykazać:

- sprzęt mechaniczny (lina, kula, balast) **na każdą część zamówienia oddzielnie,**
- sprzęt do pomiaru przepływu powietrza **na każdą część zamówienia oddzielnie,**
- sprzęt fotograficzny do rejestracji niezgodności krytycznych w lokalach użytkowników **na każdą część zamówienia oddzielnie,**
- sprzęt video do kontroli i rejestracji obrazów z przewodów od wewnątrz
- podnośnik o wysokości podnoszenia min. 18m **(dopuszcza się formę wynajmu).**

CZĘŚĆ I

Lp.	Nazwa narzędzi, wyposażenia zakładu, urządzeń technicznych	Ilość	Podstawa Dysponowania
1)			
2)			
3)			
4)			
5)			
6)			
7)			

.....
Miejscowość, data

.....
Podpisano (imię, nazwisko i podpis)

Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy lub we właściwym upoważnieniu.

.....
(pieczęć firmowa wykonawcy/wykonawców)

Wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami

Należy wykazać:

- sprzęt mechaniczny (lina, kula, balast) **na każdą część zamówienia oddzielnie,**
- sprzęt do pomiaru przepływu powietrza **na każdą część zamówienia oddzielnie,**
- sprzęt fotograficzny do rejestracji niezgodności krytycznych w lokalach użytkowników **na każdą część zamówienia oddzielnie,**
- sprzęt video do kontroli i rejestracji obrazów z przewodów od wewnątrz
- podnośnik o wysokości podnoszenia min. 18m (**dopuszcza się formę wynajmu**).

CZĘŚĆ II

Lp.	Nazwa narzędzi, wyposażenia zakładu, urządzeń technicznych	Ilość	Podstawa Dysponowania
1)			
2)			
3)			
4)			
5)			
6)			
7)			

.....
Miejscowość, data

.....
Podpisano (imię, nazwisko i podpis)

Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy lub we właściwym upoważnieniu.

Numer sprawy: BZP/122/20

Załącznik nr 6 do SIWZ

.....
(pieczęćka firmowa wykonawcy/wykonawców)

Wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami

Należy wykazać:

- sprzęt mechaniczny (lina, kula, balast) **na każdą część zamówienia oddzielnie,**
- sprzęt do pomiaru przepływu powietrza **na każdą część zamówienia oddzielnie,**
- sprzęt fotograficzny do rejestracji niezgodności krytycznych w lokalach użytkowników **na każdą część zamówienia oddzielnie,**
- sprzęt video do kontroli i rejestracji obrazów z przewodów od wewnątrz
- podnośnik o wysokości podnoszenia min. 18m **(dopuszcza się formę wynajmu).**

CZĘŚĆ III

Lp.	Nazwa narzędzi, wyposażenia zakładu, urządzeń technicznych	Ilość	Podstawa Dysponowania
1)			
2)			
3)			
4)			
5)			
6)			
7)			

.....
Miejscowość, data

.....
Podpisano (imię, nazwisko i podpis)

Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy lub we właściwym upoważnieniu.

Numer sprawy: BZP/122/20

Załącznik Nr 7 do SIWZ

.....
(pieczęć firmowa podmiotu oddającego
do dyspozycji wykonawcy niezbędne zasoby)

**Zobowiązanie podmiotu/ów
oddających do dyspozycji Wykonawcy niezbędne zasoby**

Zobowiązuję się do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów, wykazanych
w załączniku/załącznikach nr

tj.

.....

.....

.....

na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

1) dotyczy *

2) nie dotyczy *

(*) – niepotrzebne skreślić

.....
Miejscowość, data

.....
Podpisano (imię, nazwisko i podpis)

Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu
wykonawcy oddającego do dyspozycji zasoby.

**Oświadczenie Wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej
w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r., o ochronie konkurencji
i konsumentów(Dz. U. Nr 50, poz. 331 ze zm.)**

Oświadczam, że ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, dotyczącego:

Czyszczenie przewodów kominowych, sprawdzenie stanu technicznej sprawności przewodów kominowych, wykonanie bieżących usług kominiarskich w budynkach administrowanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu w okresie od 01.01.2021r. do 31.12.2022r.

w imieniu swoim i reprezentowanego przeze mnie Wykonawcy oświadczam, że:

- 1) należę do grupy kapitałowej*
- 2) nie należę do grupy kapitałowej*

(*) – niepotrzebne skreślić

Miejsce i data

Podpisano (imię , nazwisko i podpis)

Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy lub we właściwym upoważnieniu

UMOWA NrBZP/..../2020

W dniu pomiędzy:

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. z siedzibą w Grudziądzu przy ul. Curie –Skłodowskiej 5-7, działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego - rejestru Przedsiębiorców pod numerem 0000039577 z kapitałem zakładowym w wysokości 173 896 000 PLN,
zwaną w dalszej części „Zamawiającym”

prawidłowo reprezentowaną zgodnie z aktualnym odpisem z KRS przez:

Leszka Czaplewskiego - Prezesa Zarządu

Wiesława Kozłowskiego – Wiceprezesa Zarządu

a

.....
.....
zwanym w dalszej części „Wykonawcą”

.....
.....
prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:

.....
.....
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na **czyszczeniu przewodów kominowych, sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów kominowych, wykonaniu bieżących usług kominiarskich w budynkach administrowanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu (BOM), których wykaz adresowy przedstawia załącznik nr 1 do umowy.**
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany ilości budynków wykazanych w załączniku Nr 1 w przypadkach:
 - a) przyjęcia nieruchomości w administrowanie,
 - b) zbycia nieruchomości,
 - c) odstąpienia przez prywatnego właściciela od administrowania nieruchomością przez MPGN,
 - d) podjęcia indywidualnej decyzji wspólnoty w zakresie zmiany firmy świadczącej usługi.
3. Zakres czynności obejmuje:
 - a) czyszczenie wraz z usuwaniem zanieczyszczeń z przewodów kominowych w budynkach administrowanych przez MPGN Sp. z o.o. – usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych w terminach wynikających z obowiązujących przepisów - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2019r. poz. 67). Częstotliwość czyszczenia i usuwania zanieczyszczeń z przewodów kominowych:
 - dymowe- co najmniej raz na 3 miesiące,
 - spalinowe - co najmniej raz na 6 miesięcy,

- wentylacyjne – co najmniej raz w roku.

Po każdorazowym czyszczeniu przewodów kominowych w budynku należy dokonać pisemnego potwierdzenia wykonania usługi (wpis do książki kominiarskiej lub protokołów).

b) Sprawdzenie stanu technicznej sprawności przewodów kominowych w budynkach:

- roczny przegląd stanu technicznego przewodów dymowych, spalinowych, wentylacyjnych zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2019r. poz. 1186 z późn. zmianami) wraz z wykonaniem czyszczenia przewodów wentylacyjnych co najmniej raz w roku.

Z każdej kontroli należy sporządzić pokontrolny protokół. W protokołach kontroli należy wpisywać pomiar ciągu przewodów wentylacyjnych w danym lokalu. Dokonujący kontroli ma obowiązek porównać badane istniejące przewody kominowe w lokalu z zinwentaryzowanymi przewodami kominowymi, które są w posiadaniu poszczególnych administracji.

W kosztach sprawdzenia przewodów kominowych w odniesieniu do lokalu należy uwzględnić koszty sprawdzenia przewodów w częściach wspólnych budynku (pomieszczeniach pralni, strychach itp.) i czyszczenia przewodów wentylacyjnych co najmniej raz w roku.

c) Wykonanie bieżących usług kominiarskich polegających na ustaleniu przyczyn wadliwego działania urządzeń grzewczo – kominowych z wydaniem ekspertyzy, opiniowanie podłączenia nowych urządzeń oraz sprawdzenia drożności przewodów przed i po przemurowaniu kominów.

d) Odgruzowywanie przewodów kominowych oraz usuwanie gniazd ptasich wraz z wykonaniem otworów pomocniczych.

Mechaniczne czyszczenie przewodów kominowych, usuwanie sadzy szklistej z przewodów dymowych.

Badanie miejsca niedrożności przewodu kominowego za pomocą detektora kominiarskiego. Badanie nieszczelności przewodów kominowych za pomocą kamery inspekcyjnej.

Osadzenie drzwiczek rewizyjnych w ścianach kominowych i drzwiczek spadowych w podstawach kominów wraz z robotami towarzyszącymi.

Wykonawca jest zobowiązany na każde wezwanie Zamawiającego niezwłocznie przybyć na miejsce zdarzenia typu pożar, podtrucie itp. (dotyczy to także dni wolnych od pracy i świąt). W sytuacji wystawienia zalecenia kominiarskiego podczas wykonywanej usługi Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć niniejsze zalecenie do Biura Obsługi Mieszkańców niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od daty wystawienia dokumentu. W przypadku braku możliwości dostępu do lokalu w przypadku usunięcia awarii lub wykonania zakresu usług kominiarskich, Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej na następny dzień roboczy przekazać informacje do Biura Obsługi Mieszkańców w celu podjęcia działań administracyjnych związanych z udostępnieniem lokalu.

§2

Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się **od dnia 01.01.2021r. do dnia 31.12.2022r.**

§3

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie zaoferowanej stawki w wysokości:
 - a) **Czynność 1 Czystczenie przewodów kominowych**
 Cena ryczałtowa za czyszczenie 1 szt. przewodów (dymowych, spalinowych)
 zł netto + % VAT, tj. zł = zł brutto
a) Przewody dymowe
 szt. x 4 czyszczenia w roku x cena za czyszczenie 1 szt. przewodów:
 zł netto + % VAT, tj. zł = zł brutto

b) Przewody spalinowe
 szt. x 2 czyszczenia w roku x cena za czyszczenie 1 szt. przewodów
 zł netto + % VAT, tj. zł = zł brutto
 Łącznie a) + b): zł brutto
 słownie:
 - b) **Czynność 2 Sprawdzenie stanu technicznej sprawności przewodów kominowych wraz z czyszczeniem wentylacji zbiorczych**
 Cena za sprawdzenie przewodów za 1 lokal zł netto x 3960 lokali
 zł netto + % VAT, tj. zł = zł brutto
 słownie:
 - c) **Czynność 3 Sprawdzenie przewodów za 1 mb**
 Cena za 1 mb przewodu zł netto + ... % VAT, tj. zł = zł brutto
 słownie:
Sprawdzenie podłączeń za 1 sztukę
 Cena za ilość podłączeń zł netto + ... % VAT, tj. zł = zł brutto
 słownie:
 zaakceptowanej przez Zamawiającego oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót.
 - d) **Czynność 4 Wykonywanie bieżących usług kominarskich**
 Cena za 1 mb przewodu zł netto + ... % VAT, tj. zł = zł brutto
 słownie:
 Cena za 1 szt. osadzenia drzwiczek rewizyjnych w ścianach kominowych/drzwiczek spadowych w podstawach kominów wraz z robotami towarzyszącymi. zł netto + % VAT, tj. zł = zł brutto
 słownie:
2. Wysokość wynagrodzenia należna Wykonawcy ulegnie zmianie w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. 2002 Nr 200 poz. 1679 z późn. zm.).
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

§4

1. Strony ustalają, że rozliczenie za każdą zgłoszoną pracę nastąpi jednorazowo fakturą po wykonaniu całości prac i ich odbiorze.
2. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do **(zgodnie ze złożoną ofertą)** dni od daty dostarczenia faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi potwierdzonymi przez pracownika Biura Obsługi Mieszkańców.

§5

1. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia, wiedzę, doświadczenie, a także dysponuje potencjałem technicznym oraz osobami niezbędnymi do wykonywania zamówienia oraz zobowiązuje się je wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i standardami oraz ponosi z tego tytułu odpowiedzialność odszkodowawczą.
2. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób bezpośrednio wykonujących czynności związane z przedmiotem zamówienia zgodnie z zaproszeniem.
3. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę, które wykonują czynności wskazane w zaproszeniu wraz z dokumentami potwierdzającymi fakt zatrudnienia tych osób.
4. W przypadku stwierdzenia, że czynności, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu wykonywane są przez osoby, które nie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, Zamawiający może nakazać natychmiastowe zaprzestanie wykonywania czynności przez te osoby.
5. Za każdy stwierdzony przypadek wykonywania czynności, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu przez osoby, które nie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, Zamawiający uprawniony jest do naliczania kary umownej w wysokości 1/10 aktualnie obowiązującej kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę, za każdą osobę.
6. Niezależnie od naliczenia kary umownej oraz niezależnie od innych przesłanek wskazanych w umowie, Zamawiający uprawniony jest do rozwiązania umowy bez zachowania terminów wypowiedzenia, jeżeli czynności o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu wykonywane są przez osoby, które nie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Odstąpienie od umowy może nastąpić po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zaprzestania naruszenia warunków określonych w umowie.

§6

1. O wykonanych pracach Wykonawca powiadomi Biuro Obsługi Mieszkańców.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontrolowania wykonanych prac przez Wykonawcę pod względem jakości, zakresu i terminowości.

§7

1. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewni narzędzia, sprzęt, środki transportu i materiały niezbędne do wykonania zleconych prac.

2. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie realizacji prac do zapewnienia bezpieczeństwa jak też będzie na bieżąco usuwał we własnym zakresie i na własny koszt zbędne materiały, odpady i śmieci w obrębie remontowanego obiektu i na terenie przyległym.

§8

Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt uporządkować teren realizacji prac remontowych i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór tych prac, dotyczy to także wykorzystywanych pomieszczeń.

§9

W przypadku nie przystąpienia do wykonania prac w terminie ustalonym w zgłoszeniu lub odstąpienia od zgłoszonych prac, Zamawiający zleci prace innemu podmiotowi a wynikłą stąd szkodą obciąży Wykonawcę wraz z naliczeniem kar umownych z tego tytułu, o których mowa w §13 niniejszej umowy.

§10

W przypadku 5krotnej zwłoki w usunięciu awarii lub w przypadku 3krotnego nie usunięcia zgłoszonej awarii, Zamawiający ma prawo rozwiązać bez zachowania terminu wypowiedzenia.

§11

Wykonawca odpowiedzialny jest za wykonywanie prac spawalniczych przy użyciu elektrod lub palników zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie zabezpieczenia przeciwpożarowego.

§12

Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu zakresu robót w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w zgłoszeniu za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od zleconych usług z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w zgłoszeniu za wykonanie robót, od których realizacji odstąpiono,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 000,00 zł brutto
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
za odstąpienie od zleconych robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w zgłoszeniu za wykonanie robót, od których realizacji odstąpiono.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody obejmującej również utracone korzyści.

§13

Odbiór prac dla każdego zgłoszenia nastąpi jednorazowo po zakończeniu prac w terminie 10 dni od daty zgłoszenia odbioru.

§14

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na 12 miesięcy dla wykonanych prac, a dla zamontowanych urządzeń gwarancję zgodną z gwarancją producenta, ale nie krótszą niż 12 miesięcy.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usuwania na koszt własny ewentualnych usterek i nieprawidłowości wynikających z wadliwego wykonawstwa oraz wad fizycznych użytych materiałów.
3. Ewentualne usterki Wykonawca usunie w terminach wskazanych przez Zamawiającego:
 - a) bezzwłocznie - w przypadku, gdy będą tego wymagały względy bezpieczeństwa,
 - b) najpóźniej na trzeci dzień od dnia zgłoszenia - w pozostałych przypadkach,
 - c) w przypadkach uzasadnionych, Zamawiający dopuszcza możliwość uzgodnienia innego terminu.

§15

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym oraz niniejszej umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. W przypadku istotnej zmiany okoliczności, o której mowa w ust. 1 odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§16

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności za zgodą obu stron.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§17

Wszelkie sprawy sporne wynikające z realizacji umowy rozstrzygać będzie rzeczowo właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.

§18

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wykaz załączników do umowy:

1. Wykaz budynków
2. Oferta

Wykonawca

Zamawiający