

**Zawiadomienie o
wyborze najkorzystniejszej oferty**

Zamawiający Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. przy ul. Curie-Skłodowskiej 5-7 w Grudziądzu działając na podstawie art. 92 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) **zawiadamia o wyborze najkorzystniejszej oferty** w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

Wykonanie prac konserwacyjnych i usuwanie awarii instalacji wodno – kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i instalacji gazowej w budynkach administrowanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu w okresie od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.

Przedmiot zamówienia podzielono na 3 części

- Część 1** Wykonanie prac konserwacyjnych i usuwanie awarii instalacji wodno – kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i instalacji gazowej w budynkach administrowanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o. o. w Grudziądzu (BOM 1) zgodnie z wykazem budynków stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
- Część 2** Wykonanie prac konserwacyjnych i usuwanie awarii instalacji wodno – kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i instalacji gazowej w budynkach administrowanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o. o. w Grudziądzu (BOM 2) zgodnie z wykazem budynków stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
- Część 3** Wykonanie prac konserwacyjnych i usuwanie awarii instalacji wodno – kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i instalacji gazowej w budynkach administrowanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o. o. w Grudziądzu (BOM 3) zgodnie z wykazem budynków stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

Kryteria (oceny) wyboru oferty i ich znaczenie:

Cena miesięczny ryczałt 60%

Czas przystąpienia do usuwania awarii 10%

Okres gwarancji 10%

Termin płatności 20%

1. Wybór najkorzystniejszej oferty

Oferta Nr 1

Nazwa Wykonawcy: **OPEC – TERMO Sp. z o.o., ul. Budowlanych 7, 86-300 Grudziądz**

Część 1 * Wykonanie prac konserwacyjnych i usuwanie awarii instalacji wodno – kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i instalacji gazowej w budynkach administrowanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o. o. w Grudziądzu (BOM 1) zgodnie z wykazem budynków stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

za cenę ryczałtową miesięczną w wys.	7 995,00 zł brutto (60,00 pkt)
czas przystąpienia do usuwania awarii	1 godz. (10,00 pkt)
Okres gwarancji	24 mc (10,00 pkt)
Termin płatności	30 dni (20,00 pkt)
termin wykonania przedmiotu zamówienia:	od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.
łącznie ilość punktów:	100,00 pkt

Część 2 * Wykonanie prac konserwacyjnych i usuwanie awarii instalacji wodno – kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i instalacji gazowej w budynkach administrowanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o. o. w Grudziądzu (BOM 2) zgodnie z wykazem budynków stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

za cenę ryczałtową miesięczną w wys.	8 610,00 zł brutto (60,00 pkt)
czas przystąpienia do usuwania awarii	1 godz. (10,00 pkt)
Okres gwarancji	24 mc (10,00 pkt)
Termin płatności	30 dni (20,00 pkt)
termin wykonania przedmiotu zamówienia:	od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.
łącznie ilość punktów:	100,00 pkt

Część 3 * Wykonanie prac konserwacyjnych i usuwanie awarii instalacji wodno – kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i instalacji gazowej w budynkach administrowanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o. o. w Grudziądzu (BOM 3) zgodnie z wykazem budynków stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

za cenę ryczałtową miesięczną w wys.	7 380,00,00 zł brutto (60,00 pkt)
czas przystąpienia do usuwania awarii	1 godz. (10,00 pkt)
Okres gwarancji	24 mc (10,00 pkt)
Termin płatności	30 dni (20,00 pkt)
termin wykonania przedmiotu zamówienia:	od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.
łącznie ilość punktów:	100,00 pkt

Oferta Nr 2

Nazwa Wykonawcy: Usługi Ogólnobudowlane POLBUD Jakub Polewka, ul. Legionów 1, 86-300 Grudziądz

Część 2 * Wykonanie prac konserwacyjnych i usuwanie awarii instalacji wodno – kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i instalacji gazowej w budynkach administrowanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o. o. w Grudziądzu (BOM 2) zgodnie z wykazem budynków stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

za cenę ryczałtową miesięczną w wys.	29 700,00 zł brutto (17,39pkt)
czas przystąpienia do usuwania awarii	4 godz. (2,50 pkt)
Okres gwarancji	24 mc (10,00 pkt)
Termin płatności	30 dni (20,00 pkt)
termin wykonania przedmiotu zamówienia:	od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.
łącznie ilość punktów:	49,89 pkt

Część 3 * Wykonanie prac konserwacyjnych i usuwanie awarii instalacji wodno – kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania i instalacji gazowej w budynkach administrowanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o. o. w Grudziądzu (BOM 3) zgodnie z wykazem budynków stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

za cenę ryczałtową miesięczną w wys.	29 700,00 zł brutto (14,91 pkt)
czas przystąpienia do usuwania awarii	4 godz. (2,50 pkt)
Okres gwarancji	24 mc (10,00 pkt)
Termin płatności	30 dni (20,00 pkt)
termin wykonania przedmiotu zamówienia:	od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.
łącznie ilość punktów:	47,41 pkt

Uzasadnienie wyboru

Oferta firmy **OPEC – TERMO Sp. z o.o., ul. Budowlanych 7, 86-300 Grudziądz** otrzymała najwyższą ilość punktów na każdą z części postępowania. Wykonawca spełnia warunki określone przez Zamawiającego w SIWZ. Zawarcie umowy nastąpi zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt. 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z wybranym Wykonawcą w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty.

WICEPREZES ZARZĄDU
PREZES ZARZĄDU

Wiesław Kozłowski
Leszek Czupiewski

