



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Karabinierów 4/10	Grunt: własność, działki nr 22/41, 22/49 o pow. 1.544,00 m ² obr. 23 KW 48702	60,12 m ²	Lokal położony jest na I piętrze i składa się z dwóch pokoi o pow. 19,30 m² i o pow. 8,98 m², dwóch przedpokoi o pow. 4,80 m² i o pow. 3,90 m², kuchni o pow. 10,65 m², dwóch strychów o pow. 2,75 m² i o pow. 7,06 m² oraz łazienki z WC o pow. 2,68 m². Do lokalu przynależy piwnica o pow. 22,68 m². Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 8280/98256. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV i połaciowa. Ściany w pokryte tynkami i powłokami malarskimi, tapetą oraz glazurą. Podłogi pokryte płytą, drewnem oraz wykładziną PCV. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową oraz piec kaflowe. Nieruchomość położona jest na terenie który jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczony symbolem 25MW – U o treści: przeznaczenie terenu podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; uzupełniające – zabudowa usługowa.	145.000,00 zł

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl

wywieszono: 26.03.2021 r. zdjęto: 19.04.2021 r.

Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

WICEPREZES ZARZĄDU

Wiesław Kozłowski

PROKURENT

Mirela Krause