



## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZELIŻNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

| L.p | Adres lokalu mieszkalnego | Oznaczenie geodezyjne nieruchomości                                          | Powierzchnia lokalu        | Opis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Cena                 |
|-----|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1.  | <b>Droga Łąkowa 13/4</b>  | Grunt: własność, działka nr 16 o pow. 333,00 m <sup>2</sup> obr. 91 KW 20952 | <b>48,83 m<sup>2</sup></b> | Lokal położony jest na II piętrze i składa się z dwóch pokoi o pow. 17,57 m <sup>2</sup> , i o pow. 14,54 m <sup>2</sup> , kuchni o pow. 8,88 m <sup>2</sup> , łazienki z WC o pow. 2,05 m <sup>2</sup> oraz przedpokoju 5,79 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 6,18 m <sup>2</sup> . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 113/1000.<br><b>Opis lokalu:</b> Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV i drewniana. Ściany pokryte powłokami malarskimi lub płytkami Podłogi w pokojach pokryte panelami lub deską, w łazience oraz w kuchni podłogi pokryte płytkami. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową oraz piec kaflowe. Nieruchomość położona jest na terenie który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem w studium stanowi teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej. | <b>125.000,00 zł</b> |

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPG N Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, [www.mpgn.pl](http://www.mpgn.pl), [www.mpgn.otodom.pl](http://www.mpgn.otodom.pl)

wywieszono: 07.05.2021 r. zdjęto: 28.05.2021 r.

Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

WŁAŚCICIEL ZARZĄDZU  
Władysław Chraplewski

PREZES ZARZĄDU  
Władysław Chraplewski