

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Narutowicza 33A/2	Grunt: własność działka nr 19 o pow. 377,00 m ² obr. 93 KW 33001	43,67 m ²	Lokal położony jest na I piętrze i składa się z 2 pokoi o pow. 15,71 m ² i o pow. 15,94 m ² , przedpokoju o pow. 3,46 m ² , kuchni o pow. 7,74 m ² , WC o pow. 0,82 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 7,46 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 5113/68890. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana. Ściany tynkowane pokryte powłokami malarskimi. Podłogi drewniane. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację gazową oraz instalację elektryczną. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym teren oznaczony symbolem 1 MW - U o treści: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem usług.	65.000,00 zł
2.	Narutowicza 33A/3		69,75 m ²	Lokal położony jest na II piętrze i składa się z trzech pokoi o pow. 15,56 m ² , o pow. 20,72 m ² i o pow. 22,30 m ² , przedpokoju o pow. 3,60 m ² , kuchni o pow. 6,58 m ² oraz WC o pow. 0,99 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 4,48 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 7423/68890. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana. Ściany tynkowane pokryte powłokami malarskimi, tapetami lub płytkami. Podłogi drewniane. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację gazową, instalację elektryczną oraz piece kaflowe. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym teren oznaczony symbolem 1 MW - U o treści: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem usług.	90.000,00 zł
3.	Narutowicza 33A/4		39,40 m ²	Lokal położony jest na III piętrze i składa się z 3 pokoi o pow. 12,85 m ² , o pow. 11,70 m ² i o pow. 6,26 m ² , przedpokoju o pow. 3,42 m ² , kuchni o pow. 3,50 m ² oraz łazienki z WC o pow. 1,67 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 2,30 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 4170/68890. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV i drewniana. Ściany tynkowane pokryte powłokami malarskimi oraz tapetami. Podłogi drewniane. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację gazową, instalację elektryczną oraz piece kaflowe. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym teren oznaczony symbolem 1 MW - U o treści: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem usług.	59.000,00 zł

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl