

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o w Grudziądzu  
ogłasza negocjacje na najem boksów handlowych  
położonych w „Pasażu Handlowym” przy Al. 23 Stycznia 40**

Lp.	nr boksu	metraż	stawka wywoławcza	uwagi
1.	12	6,46	450,00	inst. elektr.
2.	16	6,46	450,00	inst. elektr.
3.	17	6,46	450,00	inst. elektr.
4.	19	6,46	450,00	inst. elektr.
5.	21	6,46	450,00	inst. elektr.
6.	24	6,46	450,00	inst. elektr.
7.	27-28	6,46 x 2 (12,92)	2 x 450,00 (900,00)	inst. elektr.
8.	30	5,12	360,00	inst. elektr.
9.	32	4,71	330,00	inst. elektr.
10.	33	4,71	330,00	inst. elektr.
11.	34	4,71	330,00	inst. elektr.
12.	35	4,71	330,00	inst. elektr.
13.	36	4,71	330,00	inst. elektr.
14.	37-38	4,71 x 2 (9,42)	2 x 330,00 (660,00)	inst. elektr.
15.	39	4,71	330,00	inst. elektr.
16.	47	5,12	360,00	inst. elektr.
17.	48	5,12	360,00	inst. elektr.
18.	49	5,12	360,00	inst. elektr.
19.	50-51	6,46 x 2 (12,92)	2 x 450,00 (900,00)	inst. elektr.
20.	52	6,46	450,00	inst. elektr.
21.	55	6,46	450,00	inst. elektr.
22.	54	6,46	450,00	inst. elektr.
23.	56	6,46	450,00	inst. elektr.
24.	58	6,46	530,00	inst. elektr., wodna
25.	61	5,12	360,00	inst. elektr.
26.	63	5,12	360,00	inst. elektr.
27.	73	6,46	530,00	inst. elektr., wodna
28.	74	6,46	530,00	inst. elektr., wodna
29.	76	6,46	530,00	inst. elektr., wodna
30.	77	6,46	530,00	inst. elektr., wodna
31.	83	6,46	450,00	inst. elektr.
32.	84	6,46	450,00	inst. elektr.
33.	85	6,46	450,00	inst. elektr.
34.	88	4,71	330,00	inst. elektr.
35.	89	4,71	330,00	inst. elektr.
36.	90	4,71	330,00	inst. elektr.
37.	91	4,71	330,00	inst. elektr.
38.	92	4,71	330,00	inst. elektr.
39.	93	4,71	330,00	inst. elektr.
40.	95	4,71	330,00	inst. elektr.
41.	96	4,71	330,00	inst. elektr.
42.	97	4,71	330,00	inst. elektr.
43.	98	4,71	330,00	inst. elektr.
44.	101	6,46	450,00	inst. elektr.
45.	102	6,46	450,00	inst. elektr.
46.	104	6,46	450,00	inst. elektr.
47.	109	6,46	450,00	inst. elektr.
48.	110	6,46	450,00	inst. elektr.

49.	112	6,46	450,00	inst. elektr.
50.	116	6,46	450,00	inst. elektr.
51.	117	6,46	450,00	inst. elektr.
52.	119	6,46	450,00	inst. elektr.
53.	120	6,46	450,00	inst. elektr.
54.	121	6,46	450,00	inst. elektr.
55.	130	6,46	450,00	inst. elektr.
56.	A2	7,55	526,23	inst. elektr.

Do wylicytowanej stawki zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Świadczenia dodatkowe (comiesięczne) obciążające najemcę: zużycie energii elektrycznej - wg licznika, zużycie wody bieżącej i ścieków w toalecie - ryczałt.

Warunkiem uczestnictwa w negocjacjach jest zapoznanie się z przedmiotem negocjacji, umową najmu oraz zarządzeniami obowiązującymi na Pasażu Handlowym i regulaminem Pasażu Handlowego.

**Uwaga !**

**W przypadku najemców lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących zasoby MPGN Sp. z o.o. – do uczestnictwa w negocjacjach zostaną zakwalifikowane jedynie osoby nie posiadające zaległości finansowych wobec Spółki.**

**Forma przekazania:** umowa najmu na czas nieokreślony z miesięcznym okresem wypowiedzenia.

W negocjacjach biorą udział osoby, które okazały dowód potwierdzający ich tożsamość.

Wygrywający negocjacje zobowiązany będzie do zawarcia umowy najmu najpóźniej w terminie 3 dni od daty negocjacji, przedstawienia zabezpieczenia w postaci weksla in blanco, przedstawienia aktualnego zaświadczenia z ewidencji działalności gospodarczej lub rejestru sądowego, w przypadku spółek należy przedstawić pełnomocnictwo do działania w jej imieniu. Osoby biorące udział w negocjacjach w imieniu innych osób, winny okazać pisemne pełnomocnictwo do działania w ich imieniu.

Organizator negocjacji zastrzega sobie możliwość odwołania negocjacji bez podania przyczyny.

Blizszych informacji udziela MPGN Sp. z o.o., ul. Mickiewicza 23, tel. 56 451 20 27.

wywieszono: 08.03.2011 r.

Przygotowała:

Elżbieta Kutrzyk

Biurowo Obrotu Nieruchomościami