



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU UŻYTKOWEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu użytkowego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Al. 23 Stycznia 52/LU1	Grunt: własność, działka nr 100/1 o pow. 670,00 m ² obr. 50 KW 16628	17,70 m ²	Lokal użytkowy położony jest na parterze składa się z Sali sprzedaży o pow. 9,00 m ² oraz z zaplecza z WC o pow. 8,70 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 1770/189450. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV. Ściany pokryte tapetami. Posadzki pokryte wykładziną PCV. Lokal wyposażony w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację elektryczną oraz centralne ogrzewanie. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego o symbolu – 4 MW /U(HPP) – zespoły wie funkcyjnej zabudowy mieszkaniowo – usługowej przy zachowaniu funkcji mieszkaniowych w minimum 50% powierzchni całkowitej zabudowy danego przedsięwzięcia inwestycyjnego. .	59.000,00 zł

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl

wywieszono: 16.12.2021 r. zdjęto: 07.01.2022 r.

Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

WICEPREZES ZARZĄDU
Mariusz Plutowski

PREZES ZARZĄDU
Łeszek Czaplewski