



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa
Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Dworcowa 23/1	Grunt: własność, działka nr 59/12 o pow. 907,00 m ² obr. 60 KW 49	63,89 m ²	Lokal położony jest na parterze i składa się z dwóch pokoi o pow. 15,79 m ² i o pow. 20,37 m ² , przedpokoju o pow. 8,42 m ² , kuchni o pow. 12,13 m ² , spiżarki o pow. 2,92 m ² oraz łazienki z WC o pow. 4,26 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 10,07 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 7396/142381. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV i drewniana. Ściany malowane, w łazience pokryte płytkami. Podłogi pokryte panelami oraz wykładziną PCV. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową oraz piece kaflowe. Nieruchomość położona jest na terenie, który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Aktualny sposób użytkowania stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami handlu na parterze.	159.000,00 zł

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl

wywieszono: 10.02.2022 r. zdjęto: 03.03.2022 r.

Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

WICEPREZES ZARZĄDU

Mariusz Plutowski

PROKURENT

Mirela Krause