



## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

| L.p | Adres lokalu mieszkalnego | Oznaczenie geodezyjne nieruchomości                                                  | Powierzchnia lokalu  | Opis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Cena         |
|-----|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1.  | Droga Pomorska 10/2       | Grunt: własność, działka nr 124/1 o pow. 1.105,00 m <sup>2</sup> obr. 124/1 KW 50715 | 37,80 m <sup>2</sup> | Lokal położony jest na parterze i składa się z dwóch pokoi o pow. 19,70 m <sup>2</sup> i o pow. 7,30 m <sup>2</sup> , przedpokoju o pow. 3,80 m <sup>2</sup> , kuchni o pow. 4,60 m <sup>2</sup> , oraz łazienki z WC o pow. 2,40 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 12,10 m <sup>2</sup> . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 4990/36440. <b>Opis lokalu:</b> Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV. Ściany w pomieszczeniach pokryte powłokami malarskimi oraz malowane. Podłogi pokryte wykładziną PCV. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową oraz piece kaflowe. Nieruchomość położona jest na terenie, który jest objęty planem miejscowym zgodnie z którym stanowi teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej z uzupełniającą funkcją usług i handlu oraz zieleni – 7MW-UH. | 99.000,00 zł |

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, [www.mpgn.pl](http://www.mpgn.pl), [www.mpgn.otodom.pl](http://www.mpgn.otodom.pl)

wywieszono: 15.04.2022 r. zdjęto: 06.05.2022 r.  
Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

WICEPREZES ZARZĄDU

Mariusz Plutowski

PREZES ZARZĄDU

Leszek Czaplewski