



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Dworcowa 12/5	Grunt: własność, działka nr 1/2 o pow. 3,988,00 m ² obr. 92 KW 53882 KW lokalu 57691	92,02 m ²	Lokal położony jest na parterze i składa się z czterech pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 4,54 m ² oraz pomieszczenie gospodarcze o pow. 4,63 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 10119/88741. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana. Ściany w pomieszczeniach wykończone powłokami malarskimi i panelami PCV. Podłogi drewniane pokryte wykładziną PCV i panelami. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową oraz piec kaflowy. Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z którym oznaczony jest symbolem 24U i treści: ustala się przekształcenie istniejące budynku mieszkalne – domy kolejowe objęte ochroną konserwatorską i dopuszcza się ich adaptację, modernizację i remonty po uzgodnieniu z właściwym konserwatorem zabytków, do czasu realizacji drogi głównej ruchu przyspieszonego dopuszcza się funkcję mieszkaniową.	165.000,00 zł

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPG N Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl

wywieszono: 15.04.2022 r. zdjęto: 06.05.2022 r.
Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

WICEPREZES ZARZĄDU

Mariusz Piotrowski

PREZES ZARZĄDU

Leszek Czaplewski