



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa
Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Chelmińska 84/10	Grunt: własność, działki nr 25/1, 25/2 o pow. 550,00 m ² obr. 100 KW 18854	55,67 m ²	Lokal położony jest na III piętrze i składa się z dwóch pokoi o pow. 20,10 m ² i o pow. 19,92 m ² , dwóch przedpokoi o pow. 1,42 m ² i o pow. 3,02 m ² , kuchni o pow. 4,87 m ² , WC o pow. 1,37 m ² oraz kuchni z łazienką o pow. 3,51 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 4,82 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 6049/76735. Opis lokalu: drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana. Ściany pokryte powłokami malarskimi oraz płytkami. Podłogi drewniane. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową oraz piece kaflowe. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym teren oznaczony symbolem 33MW-U o treści: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna; usługi, przy czym handel dopuszcza się włącznie w parterach budynków.	97.000,00 zł

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl

wywieszono: 08.08.2022 r. zdjęto: 29.08.2022 r.

Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

PROKURENT
Mirela Krause

PREZESZARZĄDU
Leszek Czaplewski