

Przedmiar robót Toruńska 12

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45213200-5 Roboty budowlane w zakresie budowy magazynów i przemysłowych obiektów budowlanych
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45321000-3 Izolacja cieplna
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

Nazwa inwestycji : Odnowa zdegradowanych wielorodzinnych budynków mieszkalnych
Obiekt- rodzaj robót : Budynek garażowy - Roboty budowlane
Adres inwestycji : Grudziądz, ul. Toruńska 12
Inwestor : Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami, Sp. z o.o.
Adres inwestora : Grudziądz, ul. Mickiewicza 23
Branża : Budowlana

Data opracowania : 2011-03-15

Tabela Elementów Scalonych

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Budynek garażowy - Rob.budowlane, G-dz, ul. Toruńska 12

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Remont dachu						
2	Remont elewacji						
3	Wymiana stolarki okiennej						
4	Wymiana wrót garażowych						
	RAZEM						

Słownie:

Przedmiar robót

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Remont dachu			
1 d.1	KNR 4-01 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących 0,38*0,38*3,0*2	m ³ m ³	 0,87	
				RAZEM	0,87
2 d.1	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa 9,75*5,00+5,50*4,50	m ² m ²	 73,50	
				RAZEM	73,50
3 d.1	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 3 <przedmiar j.w.>73,50	m ² m ²	 73,50	
				RAZEM	73,50
4 d.1	Kalk. własna	Utylizacja papy wraz z wywozem 73,40*0,003*4	t t	 0,88	
				RAZEM	0,88
5 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 9,75	m m	 9,75	
				RAZEM	9,75
6 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 2,50	m m	 2,50	
				RAZEM	2,50
7 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <ogniomur>(10,50+1,50+2,50)*0,35 <styki z murem>(2*4,80+4,70)*0,25 <pas nadrynnowy>9,75*0,25 <kominy>0,68*0,35*8	m ² m ² m ² m ²	 5,08 3,58 2,44 1,90	
				RAZEM	13,00
8 d.1	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania z desek o grubości 25 mm na styk 73,50	m ² m ²	 73,50	
				RAZEM	73,50
9 d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej <ogniomury>(9,75+5,00+1,50)*2*0,28*0,25 2,50*1,00*0,25 10,0*0,25*0,25+1,50*0,25*0,25	m ³ m ³ m ³ m ³	 2,28 0,62 0,72	
				RAZEM	3,62
10 d.1	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie (15,25+1,50)*0,25+2,50*1,00	m ² m ²	 6,69	
				RAZEM	6,69
11 d.1	KNR 2-02 0212-12	Stropy z pustaków typu DZ- wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm (15,20*2+5,12+5,14)*0,25*0,28	m ³ m ³	 2,85	
				RAZEM	2,85
12 d.1	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6mm (15,20*2+5,12+5,14)/0,30*0,000222	t t	 0,03	
				RAZEM	0,03

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Budynek garażowy - Rob.budowlane, G-dz, ul. Toruńska 12

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13 d.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12mm (15,20*2+5,12+5,14)*4*0,000888	t t	0,14	
				RAZEM	0,14
14 d.1	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na za- prawie cementowo-wapiennej ceglami - ogniomur (15,25+4,70+9,75+5,0)*0,25*0,51	m³ m³	4,42	
				RAZEM	4,42
15 d.1	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy (15,25+4,70+9,75+5,0)*0,25	m² m²	8,68	
				RAZEM	8,68
16 d.1	KNR 4-01 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze 7x14 cm 5,35*12+5,00*4	m m	84,20	
				RAZEM	84,20
17 d.1	KNR-W 2-02 0406-02	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyonej 0,12*0,12*(9,75*2+4,50*2)	m³ drew. m³ drew.	0,41	
				RAZEM	0,41
18 d.1	KNR-W 2-02 0406-05	Ramy górne i płatwie długości ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyonej 0,14*0,16*10,04	m³ drew. m³ drew.	0,22	
				RAZEM	0,22
19 d.1	KNR 2-02 0501-01 analogia	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo- pierwsza warstwa - papa podkładowa modyfikowana PYE PV 250 S5 - SBS na włókninie poliestrowej mocowana na gwoździe, 73,50	m² m²	73,50	
				RAZEM	73,50
20 d.1	NNRNKB 202 0534-02	Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 papą zgrzewalną - druga warstwa - papa zgrzewalna modyfikowana PYE PV 250 S5 wierzchniego krycia na włókninie poliestrowej 73,50	m² m²	73,50	
				RAZEM	73,50
21 d.1	KNR 4-01 0530-02 analogia	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej - UWAGA - blacha cynkowo-tyta- nowa gr 0,6mm 11,10	m² m²	11,10	
				RAZEM	11,10
22 d.1	NNRNKB 202 0517-03 analogia	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowa- nej półokrągłych o śr. 12 cm - analogia - Rynny dachowe tytano- wo-cynkowe 9,75	m m	9,75	
				RAZEM	9,75
23 d.1	NNRNKB 202 0519-02 analogia	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 10 cm - UWAGA - rury spustowe z blachy tytano- wo-cynkowej gr. 0,60mm 2,50	m m	2,50	
				RAZEM	2,50
24 d.1	NNRNKB 202 0522-06 analogia	Montaż prefabrykowanych rur wentylacyjnych z blachy cynkowo- tytanowej gr. 0,60mm 4	szt. szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
25 d.1	KNR 2-02 1505-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrz- nych - tynków gładkich bez gruntowania Muresko Plus 15,81	m² m²	15,81	
				RAZEM	15,81
26 d.1	Kalk. własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko wraz z utylizacją (drewno) 73,50*0,08*0,70	m³ m³	4,12	
				RAZEM	4,12
27 d.1	Kalk. własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko wraz z utylizacją 0,87+3,62	m³ m³	4,49	
				RAZEM	4,49

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Budynek garażowy - Rob.budowlane, G-dz, ul. Toruńska 12

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2		Remont elewacji			
28 d.2	Kalk. własna	Izolowanie ścian kwasem krzemowym - "ISOLIT - Kieselesaure, kwas krzemowy do uszczelniania, zużycie ok. 2,5 kg/m" - Wiercenie otworów na 3/4 gr. muru śr. 20mm, wypełnienie otworów czystym kwasem krzemowym, zabezpieczenie miejsc zaizolowanych zaprawą cementową (izolację należy wykonać w dwóch rzędach - zgodnie z projektem i z technologią producenta) 15,20	m m	15,20	
				RAZEM	15,20
29 d.2	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2 2,0*2,0*4	m ² m ²	16,00	
				RAZEM	16,00
30 d.2	KNR 4-01 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm 2,00*6	m m	12,00	
				RAZEM	12,00
31 d.2	KNR 4-01 0728-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. III o podłożach z z cegły, pustaków, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) (15,20*3,12+5,00*4,0)*0,70 (1,50+9,75*2,50*0,70)-2,00*2,20*4	m ² m ² m ²	47,20 0,96	
				RAZEM	48,16
32 d.2	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy (1,13+1,01+1,24)*0,25	m ² m ²	0,84	
				RAZEM	0,84
33 d.2	KNR 4-01 0530-02 analogia	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszuw i okapów z blachy ocynkowanej - UWAGA - blacha cynkowo-tytanova gr 0,6mm 0,84	m ² m ²	0,84	
				RAZEM	0,84
34 d.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 15,20*3,30+2,50*1,0+(9,75+1,50)*2,50-2,00*2,20*4 5,00*4,0+(2,20*4+2,00*8)*0,25	m ² m ² m ²	63,18 26,20	
				RAZEM	89,38
35 d.2	KNR 2-02 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem - farba Muresko Plus 89,39	m ² m ²	89,39	
				RAZEM	89,39
36 d.2	KNR 4-01 0628-03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami olejowymi - okapy 9,75*0,5*1,30	m ² m ²	6,34	
				RAZEM	6,34
37 d.2	KNR 4-01 0101-04	Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30 cm 15,20*0,50*0,15	m ³ m ³	1,14	
				RAZEM	1,14
38 d.2	KNR 4-01 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie grub. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku 15,20*0,50	m ² m ²	7,60	
				RAZEM	7,60
39 d.2	Kalk. własna	Wywiezienie ziemi z wykopów na wysypisko wraz z utylizacją 1,14	m ³ m ³	1,14	
				RAZEM	1,14
40 d.2	Kalk. własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko wraz z utylizacją 7,14-4,49	m ³ m ³	2,65	
				RAZEM	2,65
3		Wymiana stolarki okiennej			

Przedmiar robót

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Budynek garażowy - Rob.budowlane, G-dz, ul. Toruńska 12

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
41 d.3	Kalk. własna	Okna proste - Wymiana okien drewnianych na okna zespolone drewniane, uchylno-rozwieralne bez parapetów wewn. z uszczelnieniem po obwodzie pianką i silikonem, z wykonaniem wszelkich obróbek murarskich i malarskich od wewn, z wywozem starych okien UWAGA:wymiary podano w świetle ościeżnicy patrząc od zewnątrz (rys. nr 70 i 71) 1,13*0,82+1,01*1,17+1,24*0,93	m ² m ²	 3,26	
				RAZEM	3,26
4		Wymiana wrót garażowych			
42 d.4	kalk. własna	Wymiana - Demontaż i montaż wrót garażowych deskowych fabrycznie wykończone 2,00*2,20*4	m ² m ²	 17,60	
				RAZEM	17,60