



## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

| L.p | Adres lokalu mieszkalnego | Oznaczenie geodezyjne nieruchomości                                                   | Powierzchnia lokalu  | Opis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Cena          |
|-----|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1.  | Dąbrówki 5/91             | Grunt: własność, działki nr 1/6, 1/95 o pow. 2.496,00 m <sup>2</sup> obr. 13 KW 14040 | 44,40 m <sup>2</sup> | Lokal położony jest na III piętrze składa się z trzech pokoi o pow. 8,90 m <sup>2</sup> , o pow. 16,20 m <sup>2</sup> i o pow. 9,10 m <sup>2</sup> , przedpokoju o pow. 1,80 m <sup>2</sup> , kuchni o pow. 4,50 m <sup>2</sup> oraz łazienki z WC o pow. 2,50 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 1,80 m <sup>2</sup> . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 462/38611. <b>Opis lokalu:</b> Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV. Ściany w pomieszczeniach pokryte tapetami, płytkami oraz boazerią. Podłogi pokryte panelami oraz terakota. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową oraz centralne ogrzewanie. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym teren działki na której posadowiony jest budynek przeznaczony pod funkcje mieszkaniową wielorodzinną (8MW) | 173.000,00 zł |

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGŃ Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, [www.mpgn.pl](http://www.mpgn.pl), [www.mpgn.otodom.pl](http://www.mpgn.otodom.pl)

wywieszono: 18.08.2022 r. zdjęto: 08.09.2022 r.  
Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

WICEPREZES ZARZĄDU

Mariusz Piatowski

PREZES ZARZĄDU

Leszek Czaplewski