……..	…….....
Imiona i nazwisko wnioskodawcy	Imiona i nazwisko wnioskodawcy
……..	…….....
Imiona rodziców	Imiona rodziców
……	…….....
Adres zamieszkania	Adres zamieszkania
……	…….
PESEL	PESEL
……..	…….
Seria, numer i data ważności dowodu osobistego	Seria, numer i data ważności dowodu osobistego
……	……
Stan cywilny	Stan cywilny
…….	……..
Nr telefonu	Nr telefonu

WNIOSEK O WYKUP LOKALU MIESZKALNEGO
***(z bonifikatą / za cenę rynkową)*[1]**

Oświadczam, że jestem najemcą lokalu mieszkalnego o powierzchni …….. m², znajdującego się na ..... budynku położonego w Grudziądzu przy ulicy
(podać piętro)
..... Najem nawiązany został na czas nieoznaczony na podstawie .....

Lokal składa się z następujących pomieszczeń: .....
(podać ilość i rodzaj pomieszczeń)
..... oraz .....
(podać pomieszczenia przynależne do lokalu)

.....	…….....
(data)	(podpis wnioskodawcy złożony w obecności pracownika MPGN Sp. z o.o. w Grudziądzu)

Oświadczam, że posiadam / nie posiadam[1] oraz mój współmałżonek posiada/ nie posiada[1] żadnych praw do innych nieruchomości lub ich części będących lub mogących być wykorzystywanych na zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych albo innych praw do lokali mieszkalnych lub ich części (w szczególności: nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, odrębnej własności lokalu, spółdzielczego prawa do lokalu lub najmu), jak również nie posiadałem(am) / mój współmałżonek nie posiadał[1] w/w praw w ciągu ostatnich 3 lat. Jedynym lokalem, którym dysponuję wraz z małżonkiem[1] jest lokal nr ……. położony w budynku przy ul. ……. w Grudziądzu, o którego wykup się ubiegam[1]. Opis przedmiotu - w przypadku praw do innych lokali/nieruchomości:

……
……

.....	…….....
(data)	(podpis wnioskodawcy złożony w obecności pracownika MPGN Sp. z o.o. w Grudziądzu)

[1] Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZAM, ŻE

- zapoznałem/am się z ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1910 z późn. zm.) w szczególności przyjąłem/em do wiadomości, że z chwilą wpisu do księgi wieczystej, staję się właścicielem lokalu mieszkalnego i jestem zobowiązany do ponoszenia pełnych kosztów utrzymania nieruchomości oraz części wspólnych nieruchomości proporcjonalnie do wysokości posiadanych udziałów,
- zapoznałem/am się z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) – w szczególności z przepisami dotyczącymi zwrotu bonifikaty,
- wyrażam zgodę na cenę lokalu ustaloną w sposób określony w art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz zgodnie z zasadami określonymi w Uchwale Nr 1/2021 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 20.01.2021 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków udzielania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców
- wyrażam zgodę na pokrycie kosztów inwentaryzacji i wyceny lokalu oraz opłat administracyjnych w wysokości 600,00 złotych,
- w przypadku rezygnacji z wykupu lokalu nie będę ubiegał/a się o zwrot wpłaconej kwoty na pokrycie kosztów inwentaryzacji i wyceny oraz opłat administracyjnych,
- zgodnie z treścią Art. 6 ust. 1 lit. a) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych „RODO"), wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez administratora danych Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Grudziądzu, przy ul. Curie-Skłodowskiej 5-7, 86-300 Grudziądz, w celu prawidłowej realizacji przedmiotowej działalności określonej w Umowie Spółki. Dane osobowe przekazuję dobrowolnie i oświadczam, że są zgodne z prawdą. Zapoznałem(-am) się z treścią klauzuli informacyjnej, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści swoich danych i prawie ich poprawiania.

....
(data) (podpis wnioskodawcy złożony w obecności pracownika MPGN Spółki z o.o. w Grudziądzu)

<u>Załączniki:</u>

1. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego.
2. Zaświadczenie z ewidencji ludności o osobach zameldowanych w lokalu.
   W przypadku zamieszkiwania w lokalu krócej niż 10 lat – przebieg zameldowania wnioskodawców.

WYPEŁNIA ADMINISTRATOR BUDYNKU

Potwierdzenie stosunku najmu i zamieszkiwania w lokalu

Niniejszym potwierdzam, że wnioskodawca jest najemcą lokalu mieszkalnego, o którym mowa we wniosku, a najem nawiązany został na czas nieoznaczony na podstawie……

…….

Oświadczam, że najemca zamieszkuje/ nie zamieszkuje w lokalu oraz podnajmuje/ nie podnajmuje lokal na rzecz osób trzecich.

....
(data) (podpis pracownika MPGN Sp. z o.o. w Grudziądzu)

WYPEŁNIA INSPEKTOR ds. TECHNICZNO – EKSPLOATACYJNYCH

W okresie ostatnich 2 lat w przedmiotowym lokalu mieszkalnym, **na koszt Spółki**, wykonane zostały następujące remonty, naprawy itp. ….....

…….

..... ….....
(data) (podpis pracownika MPGN Sp. z o.o. w Grudziądzu)

WYPEŁNIA INPEKTOR ds. WINDYKACJI

Zadłużenie z tytułu czynszu na dzień złożenia wniosku tj. ……..… wynosi.....złotych.

....
(data) (podpis pracownika MPGN Sp. z o.o. w Grudziądzu)