



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa
Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Kwiatowa 18/7A	Grunt: własność, działki nr 10/1 o pow. 467,00 m ² obr. 51 KW 25252	65,90 m ²	Lokal położony jest na II piętrze składa się z dwóch pokoi o pow. 27,00 m ² i o pow. 19,90 m ² , korytarza o pow. 6,40 m ² , kuchni o pow. 9,10 m ² oraz łazienki z WC o pow. 3,50 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 10,60 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 765/9464. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV. Ściany w pomieszczeniach pokryte powłokami malarskimi, płytkami lub płytami drewnianymi. Podłoga pokryta panelami oraz wykładziną. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową oraz piece kaflowe. Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym oznaczony jest symbolem 5MW/U(HPP) o treści: zespoły wielofunkcyjnej zabudowy mieszkaniowo – usługowej przy zachowaniu udziału funkcji mieszkaniowych w minimum 50% powierzchni całkowitej zabudowy danego przedsięwzięcia inwestycyjnego..	139.000,00 zł

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl

wywieszono: 19.04.2023 r. zdjęto: 10.05.2023 r.
Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

WICEPRZEDSIĘDZIE
Marzusz Plutowski

PREZES
Leszek Czaplewski