

## Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Adres nieruchomości	Powierzchnia	Cena wywoławcza netto	Forma przekazania
<b>Paderewskiego 225</b>	6.074,00 m <sup>2</sup>	0,20 zł/m <sup>2</sup>	najem na czas nieoznaczony, za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia

Na nieruchomości znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny o powierzchni użytkowej 462,27 m<sup>2</sup> przeznaczony do rozbiórki. Wygrywający licytację zobowiązuje się rozebrać budynek oraz uporządkować przedmiotowy teren, z zachowaniem wytycznych przedstawionych przez Wyzierżawiającego.

Użytkowanie przedmiotowego terenu dopuszczalne jest zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczonym symbolem 20- MZU

Cena wywoławcza dotyczy stawki najmu netto za 1 m<sup>2</sup> p. u. bez obciążeń podatkowych.

Bliższych informacji udziela **Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Spółka z o.o. w Grudziądzu**, ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Biuro Obrotu Nieruchomościami, tel. 56 45 120 27, [www.mpgn.pl](http://www.mpgn.pl), [www.mpgn.otodom.pl](http://www.mpgn.otodom.pl)

Przygotował:  
Mateusz Olechowicz  
Biuro Obrotu Nieruchomościami  
tel. 56 45 120 27

wywieszono: 31.08.2023 r.  
zdjęto: 14.09.2023 r.

WICEPREZES ZARZĄDU

*Mariusz Plutowski*

PREZES ZARZĄDU

*Leszek Czaplewski*