

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

| L.p | Adres lokalu mieszkalnego | Oznaczenie geodezyjne nieruchomości                                                     | Powierzchnia lokalu  | Opis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Cena          |
|-----|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1.  | Legionów 75/96            | Grunt: własność, działki nr 1/24 i 1/93 o pow. 3.538,00 m <sup>2</sup> obr. 13 KW 17505 | 44,60 m <sup>2</sup> | Lokal położony jest na IV piętrze składa się z trzech pokoi o pow. 9,00 m <sup>2</sup> , o pow. 11,40 m <sup>2</sup> i o pow. 9,20 m <sup>2</sup> przedpokoju o pow. 6,00 m <sup>2</sup> , kuchni o pow. 6,30 m <sup>2</sup> oraz łazienki z WC o pow. 2,70 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 2,00 m <sup>2</sup> . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 466/38908.<br><b>Opis lokalu:</b> Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana i PCV. Ściany w pomieszczeniach wykończone tynkami pokrytymi powłokami malarskimi, tapetą oraz częściowo glazurą. Podłogi wykończone płytkami PCV. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową oraz centralne ogrzewanie. Nieruchomość położona jest na terenie, który jest objęty planem miejscowym zgodnie z którym oznaczony jest symbolem 8 MW o treści: teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej. | 174.000,00 zł |

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, [www.mpgn.pl](http://www.mpgn.pl), [www.mpgn.otodom.pl](http://www.mpgn.otodom.pl)

wywieszono: 22.12.2023 r. zdjęto: 12.01.2024 r.  
Sporządziła: Emilia Groszewska, Biuro Obrotu Nieruchomościami

WICEPREZES ZARZĄDU  
*Mariusz Flutowski*

PREZES ZARZĄDU  
*Leszek Czuplewski*