

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L. p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Focha 20/10	Grunt: własność, działki nr 20/1 o pow. 542,00 m ² obr. 51 KW 62000	105,05 m²	Lokal położony jest na poddaszu i składa się z czterech pokoi o pow. 7,46 m ² , o pow. 9,11 m ² , o pow. 28,29 m ² i o pow. 6,34 m ² , trzech przedpokoi o pow. 2,16 m ² , o pow. 12,08 m ² i o pow. 2,54 m ² , kuchni o pow. 13,32 m ² , łazienki z WC o pow. 4,20 m ² oraz komórki o pow. 19,55 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 3,33 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 10838/123256. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV i drewniana. Ściany pokryte powłokami malarskimi lub tapetami. Podłogi pokryte panelami, płytkami lub wykładziną. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową oraz centralne ogrzewanie. Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego który oznaczony jest symbolem 5MW-U (HPP) i postulowany jest do pełnienia wielofunkcyjnej zabudowy mieszkaniowo – usługowej, przy zachowaniu udziału funkcji mieszkaniowych w minimum 50% powierzchni całkowitej zabudowy danego przedsięwzięcia inwestycyjnego.	229.000,00 zł

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl

wywieszono: 18.07.2024 r. zdjęto: 08.08.2024 r.
Sporządziła: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

WICEPREZES ZARZĄDU

Mariusz Plutowski

PREZES ZARZĄDU

Łęsek Czaplewski