

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

| L. p | Adres lokalu mieszkalnego | Oznaczenie geodezyjne nieruchomości                                                    | Powierzchnia lokalu  | Opis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Cena         |
|------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1.   | Rydygiera 5/87            | Grunt: własność, działki nr 8/16, 6/7 o pow. 1.772,00 m <sup>2</sup> obr. 121 KW 31948 | 23,30 m <sup>2</sup> | Lokal położony jest na III piętrze i składa się z pokoju o pow. 12,00 m <sup>2</sup> , przedpokoju o pow. 2,80 m <sup>2</sup> , kuchni o pow. 5,60 m <sup>2</sup> , łazienki o pow. 2,20 m <sup>2</sup> , WC o pow. 0,70 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 6,20 m <sup>2</sup> . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 2950/262020. <b>Opis lokalu:</b> Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV. Ściany pokryte tynkami wykończonymi powłokami malarskimi, tapetami lub płytkami. Podłogi pokryte wykładziną PCV lub terakotą. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową oraz centralne ogrzewanie. Nieruchomość położona jest na terenie który jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym oznaczony jest symbolem 1MW i postulowany jest do pełnienia funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej. | 99.000,00 zł |

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, [www.mpgn.pl](http://www.mpgn.pl), [www.mpgn.otodom.pl](http://www.mpgn.otodom.pl)

wywieszono: 04.10.2024 r. zdjęto: 25.10.2024 r.  
Sporządziła: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

WICEPREZES ZARZĄDU  
Mariusz Piatowski

PREZES ZARZĄDU

Leszek Czaplewski