

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

| L. p | Adres lokalu mieszkalnego | Oznaczenie geodezyjne nieruchomości                                                    | Powierzchnia lokalu  | Opis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Cena         |
|------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1.   | Dąbrówki 4/69             | Grunt: własność, działki nr 1/20, 1/96 o pow. 2.214,00 m <sup>2</sup> obr. 13 KW 39095 | 25,37 m <sup>2</sup> | Lokal położony jest na III piętrze i składa się z pokoju o pow. 16,61 m <sup>2</sup> , przedpokoju o pow. 1,82 m <sup>2</sup> , kuchni o pow. 4,43 m <sup>2</sup> oraz łazienki z WC o pow. 2,51 m <sup>2</sup> . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 709/103000.<br><b>Opis lokalu:</b> Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV i drewniana. Ściany pokryte powłokami malarskimi. Podłogi wykończone wykładziną PCV. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową oraz centralne ogrzewanie. Nieruchomość położona jest na terenie, który jest objęty planem miejscowym zgodnie z którym oznaczony jest symbolem 8 MW o treści: teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej. | 95.000,00 zł |

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, [www.mpgn.pl](http://www.mpgn.pl), [www.mpgn.otodom.pl](http://www.mpgn.otodom.pl)

wywieszono: 13.03.2025 r. zdjęto: 03.04.2025 r.  
Sporządziła: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

WICEPREZES ZARZĄDU

Mariusz Plutowski

PREZES ZARZĄDU

Leszek Czaplewski