



**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki
Nieruchomościami Sp. z o. o.
w Grudziądzu ogłasza I przetarg ustny ograniczony na
najem garażu murowanego**

*Przetarg ustny ograniczony, skierowany jest do mieszkańców posiadających tytuł prawny do lokali mieszkalnych w budynku przy **ul. Edwarda Stachury 5** w Grudziądzu z uwagi na usytuowanie garażu w części przyziemia w/w budynku.*

Przetarg odbędzie się w dniu **14 sierpnia 2025 r.** w siedzibie Spółki przy ul. Curie – Skłodowskiej 5-7. Wadium wg niżej podanej informacji należy wpłacić przelewem na konto Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu – BNP Paribas Bank Polska S.A. Oddział Grudziądz 34203000451110000000750370 w terminie do dnia **12 sierpnia 2025 r.** Za termin wniesienia wadium przyjmuje się datę uznania na rachunku bankowym MPGN Sp. z o.o.

Nr garażu	Pow. użytkowa	Cena wywoławca za netto	wadium	Godzina przetargu	Wypożyczenie lokalu	Forma przekazania
Garaż nr 8	17,76 m ²	10,00 zł/m ²	400,00 zł	10.00	Instalacja elektryczna, Brama wjazdowa elektryczna na pilota	najem na czas nieoznaczony, za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia

W podanej stawce czynszu zawarty jest podatek od nieruchomości.

Przystępujący do przetargu ma obowiązek zapoznania się z regulaminem, przedmiotem i warunkami przetargu oraz zapisami umowy najmu. W przetargu biorą udział osoby posiadające dowód tożsamości, które wpłaciły wymagane wadium. Wygrywający przetarg zobowiązany jest zawrzeć umowę najmu garażu w terminie 14 dni od daty wygranego przetargu pod rygorem przepadku wpłaconego wadium. Wadium wpłacone przez osobę wygrywającą przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone najpóźniej w ciągu 3 dni od przeprowadzenia przetargu. Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu bez podania przyczyn.

UWAGA!

- 1.W przypadku najemców lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących zasoby MPGN Sp. z o.o. – do uczestnictwa w przetargu zostaną zakwalifikowane jedynie osoby nie posiadające zaległości finansowych wobec Spółki. W przypadku uiszczenia wadium przez te osoby – kwota wadium zostanie zaliczona na poczet zaległości.
2. Po dokonaniu wymaganej wpłaty wadium, należy zgłosić się (w dniu dokonania wpłaty) do Biura Obrotu Nieruchomościami (pokój nr 102).

Zgodnie z treścią Art. 6 ust. 1 lit. a) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych „RODO”), wpłata wadium jest jednoznaczna z wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych przez administratora danych Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Grudziądzu, przy ul. Curie-Skłodowskiej 5-7, 86-300 Grudziądz, w celu prawidłowej realizacji przedmiotowej działalności określonej w Umowie Spółki. Uczestnik przetargu dane osobowe przekazuje dobrowolnie i oświadcza, że są zgodne z prawdą. Osoba wpłacająca wadium oświadcza, że zapoznała się z treścią klauzuli