

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Pańska 2 / Reja 1 m. 1	Grunt: własność działki nr 31/4 o pow. 188,00 m ² obr. 46 KW 66086/7	52,79 m ²	Lokal położony jest na I piętrze i składa się z dwóch pokoi o pow. 15,13 m ² i o pow. 15,73 m ² , dwóch korytarzy o pow. 2,01 m ² i o pow. 2,94 m ² , komórki o pow. 1,50 m ² , kuchni o pow. 13,33 m ² oraz łazienki o pow. 2,15 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 5,58 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 5837/43468. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana. Ściany pokryte powłokami malarskimi, glazurą lub tapetami. Podłogi pokryte panelami lub terakotą. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację gazową, instalację elektryczną oraz piec kaflowy. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym teren oznaczony symbolem 33MW/U o treści: zabudowa mieszkaniowa i usługi.	199.000,00 zł
2.	Pańska 2 / Reja 1 m. 2		51,99 m ²	Lokal położony jest na I piętrze i składa się z dwóch pokoi o pow. 29,94 m ² i o pow. 6,98 m ² , korytarza o pow. 1,72 m ² , kuchni o pow. 10,53 m ² , WC o pow. 0,61 m ² oraz łazienki o pow. 2,21 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 6,12 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 5811/43468. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana. Ściany pokryte powłokami malarskimi. Podłogi drewniane. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację gazową, instalację elektryczną oraz piec kaflowy. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym teren oznaczony symbolem 33MW/U o treści: zabudowa mieszkaniowa i usługi.	179.000,00 zł
3.	Pańska 2 / Reja 1 m. 3		51,78 m ²	Lokal położony jest na II piętrze i składa się z dwóch pokoi o pow. 15,83 m ² i o pow. 12,74 m ² , korytarza o pow. 2,56 m ² , kuchni o pow. 17,07 m ² oraz łazienki o pow. 3,58 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 6,71 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 5849/43468. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana. Ściany pokryte powłokami malarskimi oraz glazurą. Podłogi pokryte panelami, terakotą lub deską. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację gazową, instalację elektryczną oraz centralne ogrzewanie gazowe. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym teren oznaczony symbolem 33MW/U o treści: zabudowa mieszkaniowa i usługi.	210.000,00 zł



MIEJSKIE
PRZEDSIĘBIORSTWO
GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCI

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
4.	Pańska 2 / Reja 1 m. 4	Grunt: własność działki nr 15/1, 15/2 o pow. 832,00 m ² obr. 47 KW 14834/7	53,04 m ²	Lokal położony jest na II piętrze i składa się z dwóch pokoi o pow. 28,89 m ² i o pow. 9,76 m ² , korytarza o pow. 2,28 m ² , kuchni o pow. 11,37 m ² oraz łazienki o pow. 0,74 m ² . Do lokalu przynależą dwie piwnice o pow. 5,67 m ² i o pow. 4,47 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 6318/43468. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana. Ściany pokryte powłokami malarskimi. Podłogi drewniane. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację gazową, instalację elektryczną oraz piece kaflowe. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym teren oznaczony symbolem 33MW/U o treści: zabudowa mieszkaniowa i usługi.	169.000,00 zł
5.	Pańska 2 / Reja 1 m. 5		51,90 m ²	Lokal położony jest na III piętrze (poddaszu) i składa się z pokoju o pow. 22,91 m ² , dwóch korytarzy o pow. 4,93 m ² i o pow. 7,11 m ² , kuchni o pow. 15,16 m ² oraz łazienki o pow. 1,79 m ² . Do lokalu przynależą dwie piwnice o pow. 5,67 m ² i o pow. 4,47 m ² oraz poddasze 33,85 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 10312/43468. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana. Ściany pokryte powłokami malarskimi. Podłogi pokryte deskami oraz płytami OSB. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację gazową, instalację elektryczną oraz piece kaflowe. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym teren oznaczony symbolem 33MW/U o treści: zabudowa mieszkaniowa i usługi.	145.000,00 zł

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl

wywieziono: 09.10.2025 r. zdjęto: 30.10.2025 r.

Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

WICEPREZES ZARZADU

Mariusz Piatkowski

PREZES ZARZADU

Leszek Czaplewski