



MIEJSKIE  
PRZEDSIĘBIORSTWO  
GOSPODARKI  
NIERUCHOMOŚCIAMI

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

| L. p | Adres lokalu mieszkalnego | Oznaczenie geodezyjne nieruchomości                                                    | Powierzchnia lokalu  | Opis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Cena          |
|------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1.   | Dąbrówki 4/20             | Grunt: własność, działki nr 1/20, 1/96 o pow. 2.214,00 m <sup>2</sup> obr. 13 KW 39095 | 35,43 m <sup>2</sup> | Lokal położony jest na III piętrze i składa się z dwóch pokoi o pow. 15,92 m <sup>2</sup> i o pow. 8,97 m <sup>2</sup> , kuchni o pow. 4,86 m <sup>2</sup> , przedpokoju o pow. 3,07 m <sup>2</sup> oraz łazienki o pow. 2,61 m <sup>2</sup> . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 990/103000. <b>Opis lokalu:</b> Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV. Ściany wykończone tynkami pokrytymi powłokami malarskimi, płytkami lub boazerią. Podłogi pokryte panelami lub płytkami Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową oraz centralne ogrzewanie. Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z planem stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – symbol 8 MW. | 149.000,00 zł |

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, [www.mpgn.pl](http://www.mpgn.pl), [www.mpgn.otodom.pl](http://www.mpgn.otodom.pl)

wywieszono: 29.10.2025 r. zdjęto: 19.11.2025 r.

Sporządziła: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

WICEPREZES ZARZĄDU

Mariusz Płutowski

PREZES ZARZĄDU

Łešek Czaplewski