



MIEJSKIE
PRZEDSIĘBIORSTWO
GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L. p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Chelmińska 57/6	Grunt: własność, działka nr 29/2, 31/1 o pow. 779 m ² obr. 94 KW 18858	81,34 m ²	Lokal położony jest na II piętrze i składa się z trzech pokoi o pow. 20,17m ² , o pow. 22,34 m ² i o pow. 6,41 m ² , przedpokoju o pow. 13,38 m ² , kuchni o pow. 13,82 m ² , schowka o pow. 0,88 m ² , WC o pow. 1,39 oraz łazienki o pow. 2,95 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 13,33 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 9467/156840. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV. Ściany tynkowane pokryte powłokami malarskimi tapetami lub glazurą. Podłogi pokryte wykładziną PCV. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową oraz piece kaflowe. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym teren oznaczony symbolem 8MW-U o treści: zabudowa mieszkaniowa o wysokiej intensywności zabudowy oraz usługi i handel o ograniczonej dostępności.	159.000,00 zł

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl

wywieszono: 30.01.2026 r. zdjęto: 20.02.2026 r.

Sporządziła: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

WICEPREZES ZARZĄDU

Mariusz Piatkowski

PREZES ZARZĄDU

Łukasz Czaplowski