

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

| L. p | Adres lokalu mieszkalnego | Oznaczenie geodezyjne nieruchomości                                                    | Powierzchnia lokalu        | Opis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Cena                 |
|------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1.   | <b>Legionów 75/23</b>     | Grunt: własność, działki nr 1/24, 1/93 o pow. 3.538,00 m <sup>2</sup> obr. 13 KW 17505 | <b>35,60 m<sup>2</sup></b> | Lokal położony jest na IV piętrze i składa się z dwóch pokoi o pow. 15,90 m <sup>2</sup> i o pow. 8,90 m <sup>2</sup> , kuchni o pow. 4,80 m <sup>2</sup> , przedpokoju o pow. 3,40 m <sup>2</sup> oraz łazienki z WC o pow. 2,60 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 2,10 m <sup>2</sup> . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 377/38908. <b>Opis lokalu:</b> Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV. Ściany pokryte powłokami malarskimi, tapetami lub glazurą. Podłogi pokryte panelami lub płytkami Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową oraz centralne ogrzewanie. Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z planem stanowi teren oznaczony symbolem 8MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna | <b>155.000,00 zł</b> |

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, [www.mpgn.pl](http://www.mpgn.pl), [www.mpgn.otodom.pl](http://www.mpgn.otodom.pl)

wywieszono: 16.03.2026 r. zdjęto: 06.04.2026 r.  
Sporządziła: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami