




## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

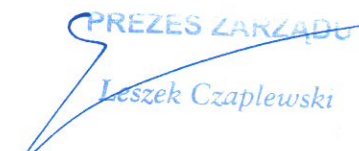
na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L. p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Legionów 77/78	Grunt: własność, działki nr 1/12, 1/94 o pow. 2.694,00 m <sup>2</sup> obr. 13 KW 15165	35,80 m <sup>2</sup>	Lokal położony jest na parterze i składa się z dwóch pokoi o pow. 8,80 m <sup>2</sup> i o pow. 13,40 m <sup>2</sup> , kuchni o pow. 4,60 m <sup>2</sup> , przedpokoju o pow. 6,50 m <sup>2</sup> oraz łazienki z WC o pow. 2,50 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 1,90 m <sup>2</sup> . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 377/38789. <b>Opis lokalu:</b> Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV. Ściany wykończone tynkami pokrytymi powłokami malarskimi lub tapetami. Podłogi pokryte panelami lub wykładziną. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową oraz centralne ogrzewanie. Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z planem stanowi teren oznaczony symbolem 8MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	165.000,00 zł

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, [www.mpgn.pl](http://www.mpgn.pl), [www.mpgn.otodom.pl](http://www.mpgn.otodom.pl)

wywieszono: 10.04.2026 r. zdjęto: 01.05.2025 r.  
Sporządziła: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

  
WICEPREZES ZARZĄDU  
Mariusz Plutowski

  
PREZES ZARZĄDU  
Leszek Czaplewski