

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L. p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Królewska 5/16	Grunt: własność, działki nr 64/1 i 57/2 o pow. 996 m <sup>2</sup> obr. 61 KW 15294	34,68 m <sup>2</sup>	Lokal położony jest na I piętrze i składa się z pokoju o pow. 20,39 m <sup>2</sup> łazienki z WC o pow. 2,79 m <sup>2</sup> , kuchni o pow. 6,84 m <sup>2</sup> oraz przedpokoju o pow. 4,66 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 3,82 m <sup>2</sup> . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 3850/180842. <b>Opis lokalu:</b> Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV. Ściany pokryte tapetami, powłokami malarskimi lub płytkami. Podłogi pokryte wykładziną PCV lub parkietem. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową oraz centralne ogrzewanie. Nieruchomość położona jest na terenie który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z zapisem w studium stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	139.000,00 zł

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, [www.mpgn.pl](http://www.mpgn.pl), [www.mpgn.otodom.pl](http://www.mpgn.otodom.pl)

wywieszono: 15.05.2026 r. zdjęto: 05.06.2026 r.  
Sporządziła: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

WICEPREZES ZARZĄDU  
*Mariusz Plutowski*

PREZES ZARZĄDU  
*Leszek Czaplewski*