



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Długa 5-7 m.1	Grunt: własność działki nr 59, 60 o pow. 215,00 m ² obr. 45 KW 33045/8	106,67 m ²	Lokal położony jest na I piętrze i składa się z pięciu pokoi o pow. 8,58 m ² , o pow. 16,36 m ² , o pow. 15,02 m ² , 6,74 m ² i o pow. 10,71 m ² , korytarza o pow. 10,71 m ² , dwóch kuchni o pow. 16,48 m ² i o pow. 13,45 m ² oraz dwóch łazienek o pow. 4,87 m ² i o pow. 3,75 m ² . Do lokalu przynależą dwie piwnice o pow. 7,40 m ² i o pow. 7,24 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 12131/44459. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana i PCV. Ściany pokryte powłokami malarskimi lub glazurą. Podłogi pokryte panelami, deskami lub płytami OSB. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację gazową, instalację elektryczną oraz piece kaflowe. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym teren oznaczony symbolem 27MW/U o treści: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi.	219.000,00 zł
2.	Długa 5-7 m.2		111,57 m ²	Lokal położony jest na II piętrze i składa się z sześciu pokoi o pow. 10,45 m ² , o pow. 16,82 m ² , o pow. 8,17 m ² , o pow. 18,14 m ² , o pow. 20,16 m ² i o pow. 11,38 m ² , korytarza o pow. 11,17 m ² , kuchni o pow. 10,38 m ² , komórki o pow. 1,99 m ² oraz łazienki o pow. 2,91 m ² . Do lokalu przynależą dwie piwnice o pow. 6,72 m ² i o pow. 7,16 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 12545/44459. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana i PCV. Ściany pokryte powłokami malarskimi, tapetami lub glazurą. Podłogi pokryte panelami, deskami lub terakotą. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację gazową, instalację elektryczną oraz piece kaflowe. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym teren oznaczony symbolem 27MW/U o treści: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi.	229.000,00 zł
3.	Długa 5-7 m.4		68,01 m ²	Lokal położony jest na III piętrze i składa się z trzech pokoi o pow. 11,31 m ² , o pow. 7,33 m ² i o pow. 33,17 m ² , korytarza o pow. 5,57 m ² , kuchni o pow. 2,26 m ² oraz dwóch łazienek o pow. 7,03 m ² i o pow. 1,34 m ² . Do lokalu przynależą dwie piwnice o pow. 8,08 m ² i o pow. 7,98 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 8407/44459. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana i PCV. Ściany pokryte powłokami malarskimi, tapetami lub glazurą. Podłogi pokryte panelami lub terakotą. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację gazową, instalację elektryczną oraz centralne ogrzewanie gazowe. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym teren oznaczony symbolem 27MW/U o treści: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi.	225.000,00 zł

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl

wywieszono: 21.05.2026 r. zdjęto: 11.06.2026 r.

Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

WICEPREZES ZARZĄDU
PREZES ZARZĄDU
Mariusz Płucowski
Leszek Czaplowski