

UMOWA

W dniu w Grudziądzu pomiędzy:
Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Nieruchomościami Spółką z o.o. w Grudziądzu
z siedzibą przy ul. Mickiewicza 23
Sąd Rejonowy w Toruniu Nr KRS: 0000039577
zwanym dalej „Zamawiającym”
reprezentowanym przez:
mgr inż. Zenona Różyckiego - Prezesa Zarządu

a

.....
.....
zwany dalej „Wykonawcą”
prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
.....
.....

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym z dnia **15.12.2011r.** została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie usługi w budynkach administrowanych przez **Biuro Obsługi Mieszkańców Nr 1 przy ul. Chełmińskiej 40 (część I)** w Grudziądzu w zakresie:

1. Czyszczenie przewodów kominowych (dymowe co najmniej raz na 3 miesiące, wentylacyjne co najmniej raz w roku, spalinowe co najmniej raz na 6 miesięcy) w **208 budynkach** zgodnie z wykazem budynków stanowiącym integralną część umowy – załącznik nr 3
2. Sprawdzenie stanu technicznej sprawności przewodów kominowych w budynkach o **3285 lokalach** - roczny przegląd stanu technicznego przewodów dymowych, spalinowych, wentylacyjnych zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2010r Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) zgodnie z wykazem lokali stanowiącym integralną część umowy – załącznik nr 2
3. Wykonanie bieżących usług kominiarskich polegających na ustaleniu przyczyn wadliwego działania urządzeń grzewczych – kominowych z wydaniem ekspertyzy, opiniowanie podłączenia nowych urządzeń oraz sprawdzenia drożności przewodów przed i po przemurowaniu kominów.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje do wykonania usługi określonej w §1 pkt. 1 w terminach i na zasadach wynikających w tym zakresie z przepisów (Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010r. Dz. U. nr 109 z 2010r poz. 719).

Po każdorazowym czyszczeniu przewodów kominowych w budynku, Wykonawca dokona pisemnego potwierdzenia wykonania usługi wpisem do książki kominiarskiej będącej w posiadaniu BOM - u lub sporządzeniem protokołu.

2. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wykonywania usługi określonej w § 1 pkt. 2 do sporządzania protokołów pokontrolnych z przeprowadzonej kontroli – sprawdzenie stanu technicznego przewodów. W protokołach należy wpisywać pomiar ciągu przewodów wentylacyjnych w danym lokalu.

Dokonujący kontroli ma obowiązek porównać badane istniejące przewody kominowe w lokalu z zinwentaryzowanymi przewodami kominowymi – szkice podłączeń, które są w posiadaniu BOM - u..

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w wysokości :

a) czynność 1 Czyszczenie przewodów kominowych

cena ryczałtowa miesięczna za czyszczenie przewodów zł netto +%VAT,

tj. zł = zł brutto x 24 miesiące = zł brutto

+

czynność 2 Sprawdzenie stanu technicznej sprawności przewodów kominowych

cena za sprawdzenie przewodów za lokal zł netto x 3285 lokali =zł netto

+ % VAT, tj.zł =zł brutto x 2 lata = zł brutto

Razem wartość (czynność 1+2): zł brutto

słownie:

b) sprawdzenie przewodów za 1 mb

cena za 1 mb przewodu zł netto + % VAT, tj.zł = zł brutto

słownie:

c) sprawdzenie podłączeń za 1 sztukę

cena za ilość podłączeń zł netto + % VAT, tj. zł = zł brutto

słownie:

płatne do ostatniego dnia każdego miesiąca na rzecz Wykonawcy, po wystawieniu przez Wykonawcę faktury.

2. Wysokość wynagrodzenia może ulec zmianie w przypadku zmiany ilości przewodów w związku ze sprzedażą lub przyjmowaniem budynków w eksploatację.

3. Wynagrodzenie może ulec rewaloryzacji za zgodą obu stron, jednak nie częściej jak raz na rok do wysokości wskaźnika inflacji ogłaszanego przez Prezesa GUS.

4. Wykonawca będzie wystawiał faktury oddzielnie na każdy budynek :

a) za wykonane usługi w budynkach będących własnością MPGN Sp. z o.o. w Grudziądzu

b) za wykonane usługi w budynkach będących własnością wspólnot mieszkaniowych zarządzanych przez MPGN Sp. z o.o.

c) za usługi wykonane w budynkach będących własnością Grudziądzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego zarządzanych przez MPGN Sp. z o.o. w Grudziądzu

§ 4

Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się od **01.01.2012r. do 31.12.2013r.**

§ 5

1.1. Zamawiający będzie miał prawo odstąpienia od umowy w przypadkach:

- kiedy Wykonawca nie podjął się wykonania obowiązków lub przerwał ich wykonanie z przyczyn niezależnych od Zamawiającego,

- kiedy Wykonawca wykonywać będzie swoje obowiązki w sposób niezgody z warunkami wynikającymi z umowy i mimo wezwania Zamawiającego nie nastąpi poprawa w wykonywaniu tych obowiązków.

1.2. W przypadku wykonania przysługującego Zamawiającemu prawa odstąpienia od umowy (za wyjątkiem okoliczności o których mowa w art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych) będzie jemu przysługiwać prawo do kary umownej w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia umownego określonego w § 3 pkt. 1.a)

1.3. Niezależnie od kary umownej określonej w pkt 1.2. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, a w szczególności różnicy ceny w przypadku rozpisania nowego przetargu, gdy cena ta będzie wyższa od ceny wykonawcy wynikającej z niniejszej umowy.

§ 6

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne są takie zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
3. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Odstąpienie od umowy w przypadku o którym mowa w pkt. 3, może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8

Ewentualne spory wynikłe na tle postanowień niniejszej umowy rozstrzyga właściwy Sąd dla Zamawiającego.

§ 9

Integralną częścią umowy jest SIWZ i oferta.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

1. Oferta
2. Wykaz budynków z ilością lokali
3. Wykaz budynków z ilością przewodów kominowych
4. SIWZ

Zamawiający

Wykonawca

WYKAZ BUDYNKÓW - WSPÓLNOTOWYCH - CELEM SPRAWDZENIA PRZEWODÓW KOMINOWYCH
NA ROK 2012 W ADMINISTRACJI BOM NR 1

Lp.	Nr ewidencyjny	Adres	Ilość lokali mieszkalnych i użytkowych	Rodzaj przewodów	Uwagi
1	1003	Bora Komorowskiego 1/3/5	123	W	
2	1004	Bora Komorowskiego 4	25+1	D + S + W	
3	1005	Bora Komorowskiego 6	45+1	W + S	
4	1006	Bora Komorowskiego 10	50	W + S	
5	1012	Bydgoska 17	18	D + S + W	
6	1013	Bydgoska 19	18	D + S + W	
7	1015	Bydgoska 23	18	D + S + W	
8	1016	Bydgoska 23a	18	D + S + W	
9	1017	Bydgoska 25	18	D + S + W	
10	1020	Chelmińska 40ab	11+4	D + S + W	
11	1022	Chelmińska 48	9	D + S + W	
12	1024	Chelmińska 59	19	D + S + W	
13	1025	Chelmińska 61	14	D + S + W	
14	1029	Chelmińska 67	32	D + S + W	
15	1031	Chelmińska 73	15	D + S + W	
16	1038	Chelmińska 160/162	10	D + S + W	
17	1039	Chelmińska 164/166	11+1	D + S + W	
18	1042	Chelmińska 176/178	16	D + S + W	
19	1043	Chelmińska 180/182	16	D + S + W	
20	1044	Chelmińska 184/186	16	D + S + W	
21	1045	Chelmińska 188/190	15+1	D + S + W	
22	1046	Chelmińska 192/194	16	D + S + W	
23	1047	Chelmońskiego 1	5	S + W	
24	1048	Chelmońskiego 3	4	D + S + W	
25	1052	Chopina 25	18	D + S + W	
26	1053	Chopina 30/32/34/36/38/40	75	W	
27	1054	Chopina 31	13	W	
28	1203	Chopina 33	63	S + W	
29	1056	Czarnieckiego 14	18	D + S + W	
30	1057	Czarnieckiego 16	18	D + S + W	
31	1063	Droga Łąkowa 13	7	D + S + W	
32	1235	Hallera 45	12	D + S + W	
33	1236	Hallera 47	6	D + S + W	
34	1237	Hallera 50	12	D + S + W	
35	1207	Kalinkowa 72/74	67	W	
36	1085	Kasprzyckiego 1	60	S + W	

37	1086	Kasprzyskiego 3	60	S + W	
38	1087	Kasprzyskiego 5	60	S + W	
39	1098	Kustronia 28	21	W	
40	1101	Libelta 3	7	D + S + W	
41	1112	Lotnicza 3	45	D + W	
42	1237	Narutowicza 24	50	D + S + W	
43	1145	Narutowicza 33/33a	11+1	D + S + W	
44	1148	Pocztowa 2	26	D + S + W	
45	1208	Podhalańska 1	50	W	
46	1209	Podhalańska 2	25	W	
47	1155	Pomorska 12/14/16	19+4	D + S + W	
48	1156	B. Prusa 8	14	D + S + W	
49	1161	B. Prusa 18/18abcd	37	D + S + W	
50	1162	Pruszyńskiego 2	26	W	
51	1163	Pruszyńskiego 4	26	W	
52	1164	Puszkina 3/3ab	27	D + S + W	
53	1165	Puszkina 4	6	D + S + W	
54	1167	Puszkina 8	6	D + S + W	
55	1213	Rydygiera 3	50	W	
56	1215	Rydygiera 5	71	W	
57	1169	Smoleńskiego 1	48	S + W	
58	1170	Sobieskiego 8a	65	W	
59	1178	Śniadeckich 24	50	W	
60	1179	Śniadeckich 30	25	W	
61	1180	Śniadeckich 40	100	W	
62	1181	Śniadeckich 42	25	W	
63	1182	Śniadeckich 44	95	W	
64	1146	Parkowa 14/14a	27	S + W	
65	1153	Pomorska 8	6	D + S + W	
66	1154	Pomorska 10	6	D + S + W	
67	1157	B. Prusa 10	6	D + S + W	
68	1168	Puszkina 10	6	D + S + W	
69	1173	Sportowców 12	4	D + S + W	
70	1174	Sportowców 14	4	D + S + W	
71	1184	Tetmajera 2/2a	11	D + S + W	
72	1185	Tetmajera 3	7	D + S + W	
73	1189	Tytoniowa 4	7	D + S + W	
74	1190	Tytoniowa 6	6	D + S + W	
75	1194	Zaciszna 7	30	W	
76	1195	Ziemi Chełmińskiej 1/1a	12	D + S + W	
77	1196	Ziemi Chełmińskiej 3/3a	12	D + S + W	
78	1197	Ziemi Chełmińskiej 5/5a	12	D + S + W	
79	4223	Korczaka 25	6	W	
80	1222	Łęgi 12	4	W	
81	1026	Chełmińska 61	2	D + S + W	

82	1210	Hallera 79	4	D + W	
83	1071	Jeziorna 1	6	D + W	
84	1072	Jeziorna 2	- 6	D + W	

**WYKAZ BUDYNKÓW GMINNYCH - CELEM SPRAWDZENIA PRZEWODÓW KOMINOWYCH
NA ROK 2012 W ADMINISTRACJI BOM NR 1**

Lp.	Nr ewidencyjny	Adres	Ilość lokali mieszkalnych i użytkowych	Rodzaj przewodów	Uwagi
1	1007	Brzeźna 10	13	D + S + W	
2	1008	Brzeźna 10a	10	S + W	
3	1034	Chelmińska 91	7+1	D + S + W	
4	1079	Kalinkowa 67	58	S + W	
5	1095	Konarskiego 35a	14	S + W	
6	1096	Konarskiego 37a	14	S + W	
7	1097	Konarskiego 37b	14	S + W	
8	1106	Libelta 12/12a	12	D + S + W	
9	1107	Libelta 13	5	D + S + W	
10	1119	Mazowiecka 22	2	D + S + W	
11	1149	Pomorska 1	4	D + S + W	
12	1150	Pomorska 3	4	D + S + W	
13	1160	B. Prusa 16	8	D + S + W	
14	1166	Puszkina 6	6	D + S + W	
15	1214	Sportowców 1/3	15	W	
16	4224	Ikara 4	7	W	
17	1240	Tetmajera 8	6	D + S + W	???
18	1188	Tytoniowa 2	6	D + S + W	
19	1191	Wawrzyniaka 15	2	D + S + W	
20	1200	Żeromskiego 5	7	D + S + W	
21	4225	Śniadeckich 6a	1	W	
22	1241	Śniadeckich 6	6	W	
23	1218	Chelmińska 109	42	W	
24	1065	Droga Łąkowa 28	4	D + W	
25	1066	Droga Łąkowa 102/104	8	D + W	
26	1084	Kalinkowa 80a	1	W	
27	1211	Kasprowicza 47	3	D + W	
28	1089	Kaszubska 1	1	D + W	
29	1099	Laskowicka 4a	4	D + W	
30	1113	Lotnicza 15	17	D + W	
31	1114	Lotnicza 17	18	D + W	
32	1214	Sportowców 1/3	15	W	
33	1176	Szosa Toruńska 76	2+1	D + S + W	
34	1177	Szosa Toruńska 78	4	D + S + W	
35	1092	Szosa Toruńska 76	2	D + S + W	
36	1091	Szosa Toruńska 76	1	D	

37	1240	Tetmajera 8	6	D + S + W	
38	4230	Korczaka 21			
39	4231	Leśniczówka nad Torem	-		
40	1242	Sportowców 3 Hala Sportowa Internat	40	W W	
41	1228	Parkowa 35	4	W	

**WYKAZ BUDYNKÓW - MPGN CELEM SPRAWDZENIA PRZEWODÓW KOMINOWYCH
NA ROK 2012 W ADMINISTRACJI BOM NR 1**

Lp.	Nr ewidencyjny	Adres	Ilość lokali mieszkalnych i użytkowych	Rodzaj przewodów	Uwagi
1	1014	Bydgoska 21	18	D + S + W	
2	1018	Cegielniana 7	4	D + S + W	
3	1023	Chelmińska 57	21	D + S + W	
4	1028	Chelmińska 63	7+1	D + S + W	
5	1032	Chelmińska 73a	12	D + S + W	
6	1033	Chelmińska 84	18	D + S + W	
7	1035	Chelmińska 148	6	D + S + W	
8	1036	Chelmińska 150	10	D + S + W	
9	1037	Chelmińska 156/158	10	D + S + W	
10	1040	Chelmińska 168/170	11	D + S + W	
11	1041	Chelmińska 172/174	16	D + S + W	
12	1049	Chelmońskiego 5	3	D + S + W	
13	1058	Czerwonodworna 7	14+1	D + S + W	
14	1059	Czerwonodworna 7a	6	D + S + W	
15	1060	Czerwonodworna 7b	1	D + S + W	
16	1064	Droga Łakowa 14/14a	19+1	D + S + W	
17	1067	Hallera 26	13	D + S + W	
18	1073	Kalinkowa 6	9+1	D + S + W	
19	1074	Kalinkowa 6a	1	D + S + W	
20	1075	Kalinkowa 8	6	D + S + W	
21	1076	Kalinkowa 8a	3	D + S + W	
22	1083	Kalinkowa 80	4	S + W	
23	1090	Kępowa 5	16	D + S + W	prywatny
24	1093	Konarskiego 11	8	D + S + W	
25	1094	Konarskiego 11a	6	D + S + W	
26	1100	Laskowicka 12	13+1	D + S + W	
27	1103	Libelta 6/6a	16	D + S + W	
28	1108	Libelta 14/14a	15	D + S + W	
29	1111	Libelta 19	5	D + S + W	
30	1116	Matejki 2	7	D + S + W	
31	1117	Matejki 6	16	D + S + W	
32	1118	Matejki 6a	1	D + S + W	
33	1121	Mazurska 4	4	D + S + W	
34	1122	Mazurska 6	4	D + S + W	
35	1123	Mazurska 8	11	D + S + W	
36	1124	Mazurska 10	4	D + S + W	

37	1125	Mazurska 12	4	D + S + W	
38	1126	Mazurska 13	16	D + S + W	
39	1128	Narutowicza 14	8	D + S + W	
40	1129	Narutowicza 15	14+1	D + S + W	
41	1130	Narutowicza 15a	4	D + S + W	
42	1131	Narutowicza 15b	5	D + S + W	
43	1132	Narutowicza 15c	12	D + S + W	
44	1133	Narutowicza 17	7	D + S + W	
45	1134	Narutowicza 19	5	D + S + W	
46	1135	Narutowicza 21	14	D + S + W	prywatny
47	1136	Narutowicza 21a	4	D + S + W	prywatny
48	1137	Narutowicza 23	6+1	D + S + W	
49	1138	Narutowicza 25	9	D + S + W	
50	1139	Narutowicza 25a	6	D + S + W	
51	1141	Narutowicza 27	10	D + S + W	
52	1142	Narutowicza 27a	6	D + S + W	
53	1144	Narutowicza 27b	2	D + S + W	
54	1205	Parkowa 4	8	D + S + W	
55	1151	Pomorska 5	4	D + S + W	
56	1171	Sportowców 4	4	D + S + W	
57	1172	Sportowców 8	4	D + S + W	
58	1175	Sportowców 20	4	D + S + W	
59	1183	Tetmajera 1/1a	11+1	D + S + W	
60	1186	Tetmajera 4	6	D + S + W	
61	1192	Wiślana 7	14	D + S + W	
62	1193	Wiślana 7a	7	D + S + W	
63	1202	Żeromskiego 9	6	D + S + W	
64	1159	B. Prusa 14	9	D + S + W	
65	1187	Tetmajera 6	5	D + S + W	
66	1019	Cegielniana 17	8	D + S + W	
67	1068	Hallera 52a	7	D + W	
68	1069	Hallera 53a	6	D + W	
69	1070	Hallera 54a	6	D + W	
70	1206	Mazurska 6a	14	W	
71	1128	Narutowicza 14	1	D	
72	1187	Tetmajera 8	5	D + S + W	
73	1219	Warszawska 58	8	D + S + W	
74	1227	Zaciszna 2	30	W	
75	1202	Żeromskiego 9	6	D + S + W	

WYKAZ BUDYNKÓW TBS - CELEM SPRAWDZEMIA PRZEWODÓW KOMINOWYCH
NA ROK 2012 W ADMINISTRACJI BOM NR 1

nr str...8

Lp.	Nr ewidencyjny	Adres	Ilość lokali mieszkalnych i użytkowych	Rodzaj przewodów	Uwagi
1	1102	Libelta 5/5a	15	D + S + W	
2	1104	Libelta 8/ 8a / 8b	21	D + S + W	
3	1105	Libelta 10/ 10a	15	D + S + W	
4	1109	Libelta 15	7	D + S + W	
5	1110	Libelta 17	7	D + S + W	
6	1198	Żeromskiego 1	6	D + S + W	
7	1199	Żeromskiego 3	7	D + S + W	
8	1201	Żeromskiego 7	8	D + S + W	

WYKAZ BUDYNKÓW - MPGN
Z ILOŚCIĄ PRZEWODÓW KOMINOWYCH NA ROK 2012
W ADMINISTRACJI BOM NR 1

Lp.	Nr ewiden- cyjny	Adres	Ilość kondygnacji	Przewody dymowe	Przewody spalinowe	Przewody c.o.	Łączniki [mb]	Trzony pralnicze
1	1014	Bydgoska 21	V	24	10	2	11	1
2	1018	Cegielniana 7	III	11				1
3	1023	Chelmińska 57	VI	11	3	1	4	
4	1028	Chelmińska 63	IV	16	6		6	1
5	1032	Chelmińska 73a	V	13	5		5	1
6	1033	Chelmińska 84	V	11	5	1	5	1
7	1035	Chelmińska 148	IV	9	4	1	4	1
8	1036	Chelmińska 150	IV	12	4	1	5	1
9	1037	Chelmińska 156/158	IV	14	7	1	7	1
10	1040	Chelmińska 168/170	IV	16	4	1	5	1
11	1041	Chelmińska 172/174	IV	22	9	1	9	2
12	1049	Chelmońskiego 5	IV	12	3		4	1
13	1058	Czerwonodworna 7	V	11	4		4	1
14	1059	Czerwonodworna 7a	IV	10	4		4	
15	1060	Czerwonodworna 7b	II	2			2	1
16	1064	Droga Łakowa 14/14a	IV	18	4	1	5	1
17	1067	Hallera 26	V	17	3		3	1
18	1073	Kalinkowa 6	V	10	2	1	2	1
19	1074	Kalinkowa 6a	I	8	3		3	
20	1075	Kalinkowa 8	V	8	2		2	
21	1076	Kalinkowa 8a	II	7	3		3	
22	1083	Kalinkowa 80	IV		4		4	
23	1090	Kępowa 5	V	17	6		6	1
24	1093	Konarskiego 11	V	9	4		4	
25	1094	Konarskiego 11a	V	12	5		5	1
26	1100	Laskowicka 12	V	16	6		6	1
27	1103	Libelta 6/6a	IV	23	10	2	10	2
28	1108	Libelta 14/14a	IV	21	5	2	5	2
29	1111	Libelta 19	IV	11	3	2	3	1
30	1116	Matejki 2	IV	9	4		4	
31	1117	Matejki 6	V	12	5	1	5	1
32	1118	Matejki 6a	II	14	4	1	5	1
33	1121	Mazurska 4	III	10	2	1	3	1
34	1122	Mazurska 6	III		6		6	
35	1123	Mazurska 8	III	17	3		3	1
36	1124	Mazurska 10	III	13	2	1	3	1
37	1125	Mazurska 12	III	14	3		3	1

38	1126	Mazurska 13	IV	21	11	2	12	1
39	1128	Narutowicza 14	IV	12	3		3	1
40	1129	Narutowicza 15	V	16	4		4	1
41	1130	Narutowicza 15a	IV	9	3		3	
42	1131	Narutowicza 15b	V	9	3		3	
43	1132	Narutowicza 15c	V	15	5		5	
44	1133	Narutowicza 17	IV	12	3		3	1
45	1134	Narutowicza 19	IV	11	4		4	1
46	1135	Narutowicza 21	V	13	4	1	5	1
47	1136	Narutowicza 21a	V	14	3	1	4	
48	1137	Narutowicza 23	V	11	3	1	4	1
49	1138	Narutowicza 25	V	13	2		2	
50	1139	Narutowicza 25a	IV	13	2	1	3	
51	1141	Narutowicza 27	V	14	3		3	1
52	1142	Narutowicza 27a	IV	15	3		3	1
53	1144	Narutowicza 27b	II	11	3		3	
54	1205	Parkowa 4	IV	13	4	1	5	1
55	1151	Pomorska 5	II	8	4		4	
56	1171	Sportowców 4	III	11	2	1	3	
57	1172	Sportowców 8	III	11	3	1	4	
58	1175	Sportowców 20	III	10	4	1	4	
59	1183	Tetmajera 1/1a	V	20	8	2	10	1
60	1186	Tetmajera 4	V	10	4		4	1
61	1192	Wiślana 7	VI	15	6		6	1
62	1193	Wiślana 7a	IV	12	4		4	
63	1202	Żeromskiego 9	IV	9	6	2	8	1
64	1159	B. Prusa 14	IV	12	4		4	1
65	1187	Tetmajera 6	V	7	3		3	1
66	1019	Cegielniana 17	III	9				1
67	1068	Hallera 52a	I	23				
68	1069	Hallera 53a	I	22				
69	1070	Hallera 54a	I	21				
70	1122	Mazurska 6a	III		6		6	
71	1219	Warszawska 58	III	24	16	1		

**WYKAZ BUDYNKÓW - GMINNYCH
Z ILOŚCIĄ PRZEWODÓW KOMINOWYCH NA ROK 2012
W ADMINISTRACJI BOM NR 1**

Lp.	Nr ewidencyjny	Adres	Ilość kondygnacji	Przewody dymowe	Przewody spalinowe	Przewody c.o.	Łączniki [mb]	Trzony pralnicze
1	1007	Brzeźna 10	IV	17	4		4	1
2	1008	Brzeźna 10a	IV		10		6	
3	1034	Chelmińska 91	III	7		1	1	
4	1079	Kalinkowa 67	VI	75				2
5	1095	Konarskiego 35a	III		14			
6	1096	Konarskiego 37a	III		14			
7	1097	Konarskiego 37b	III		14			
8	1106	Libelta 12/12a	IV	18	4	1	5	2
9	1107	Libelta 13	IV	15	4	1	4	1
10	1119	Mazowiecka 22	II	4	2		2	
11	1149	Pomorska 1	II	11	3		3	
12	1150	Pomorska 3	II	4	3	2	5	
13	1160	B. Prusa 16	IV	9	3	1	4	1
14	1166	Puszkina 6	IV	13	6		6	1
15	1240	Tetmajera 8	V	7	3		3	
16	1188	Tytoniowa 2	VI	9	4		4	1
17	1191	Wawrzyniaka 15	III	6	3		3	
18	1200	Żeromskiego 5	IV	10	5	2	7	1
19	1065	Droga Łąkowa 28	IV	15	3		4	1
20	1066	Droga Łąkowa 102/104	II	17	4		4	
21	1211	Kasprowicza 47	II	6	4			
22	1089	Kaszuńska 1	III	10	3		3	1
23	1099	Laskowicka 4a	I	20			2	
24	1113	Lotnicza 15	II	41				
25	1114	Lotnicza 17	II	41				
26	1176	Szosa Toruńska 76	III	10		1	1	
27	1177	Szosa Toruńska 78	III	8		1	1	
28	4231	Leśniczówka nad Torem	II	1		1	1	

-4-

**WYKAZ BUDYNKÓW - WSPÓLNOTOWYCH
Z ILOŚCIĄ PRZEWODÓW KOMINOWYCH NA ROK 2012
W ADMINISTRACJI BOM NR 1**

Lp.	Nr ewidencyjny	Adres	Ilość kondygnacji	Przewody dymowe	Przewody spalinowe	Przewody c.o.	Łączniki [mb]	Trzony pralnicze
1	1004	Bora Komorowskiego 4	V	17	19		19	1
2	1005	Bora Komorowskiego 6	V		45		45	
3	1006	Bora Komorowskiego 10	V		45		45	
4	1012	Bydgoska 17	V	25	10	1	10	1
5	1013	Bydgoska 19	V	25	8		8	
6	1015	Bydgoska 23	V	20	11	2	11	1
7	1016	Bydgoska 23a	V	17	10	1	11	1
8	1017	Bydgoska 25	V	19	10	1	11	1
9	1020	Chelmińska 40ab	V, II	15	8	4	8	
10	1022	Chelmińska 48	IV	10	4	1	4	1
11	1024	Chelmińska 59	VI	35	11	1	11	1
12	1025	Chelmińska 61	V	24	10	3	10	1
13	1029	Chelmińska 67	V	26	11	8	11	1
14	1031	Chelmińska 73	IV	20	7	1	7	2
15	1038	Chelmińska 160/162	IV	18	4	2	6	2
16	1039	Chelmińska 164/166	IV	15	6		6	2
17	1042	Chelmińska 176/178	IV	25	9		9	2
18	1043	Chelmińska 180/182	IV	20	11		11	2
19	1044	Chelmińska 184/186	IV	19	7	5	7	2
20	1045	Chelmińska 188/190	IV	19	10	4	10	2
21	1046	Chelmińska 192/194	IV	25	8	1	8	2
22	1047	Chelmońskiego 1	IV		4			
23	1048	Chelmońskiego 3	IV	11	4		4	1
24	1052	Chopina 25	IV	36	18	1	18	1
25	1054	Chopina 31	I		4		4	
26	1203	Chopina 33	V	2	36		36	2
27	1056	Czarnieckiego 14	IV	31	14	1	14	1
28	1057	Czarnieckiego 16	IV	32	19		9	1
29	1063	Droga Łąkowa 13	IV	21	5	1	5	1
30	1235	Hallera 45	IV	46	46		46	
31	1236	Hallera 47	IV	16	25	1	16	
32	1237	Hallera 50	IV	46	46	1	46	
33	1085	Kasprzyckiego 1	V	2	60		60	2
34	1086	Kasprzyckiego 3	V		60		60	1
35	1087	Kasprzyckiego 5	V		45		45	1

36	1101	Libelta 3	IV	9	7	4	11	1
37	1112	Lotnicza 3	IV	28	12	2	14	2
38	1237	Narutowicza 24	V	39		35	39	
39	1145	Narutowicza 33/33a	V	17	6	2	7	1
40	1148	Pocztowa 2	VI	60	25	6	25	2
41	1155	Pomorska 12/14/16	IV	21	10	3	13	2
42	1156	B. Prusa 8	IV	11	5		5	1
43	1161	B. Prusa 18/18abcd	IV	36	8	6	14	2
44	1164	Puszkina 3/3ab	V	50	22		20	2
45	1165	Puszkina 4	IV	15	6		6	1
46	1167	Puszkina 8	IV	10	7		7	1
47	1169	Smoleńskiego 1	IV		45		45	1
48	1146	Parkowa 14/14a	VI		19			1
49	1153	Pomorska 8	IV	11	6	2	8	1
50	1154	Pomorska 10	IV	13	6		6	1
51	1157	B. Prusa 10	IV	11	5		5	1
52	1168	Puszkina 10	IV	10	7		7	1
53	1173	Sportowców 12	III	11	4		4	
54	1174	Sportowców 14	III	11	4		4	
55	1184	Tetmajera 2/2a	V	15	9	1	10	1
56	1185	Tetmajera 3	V	11	6		6	1
57	1190	Tytoniowa 6	V	10	4		4	1
58	1195	Ziemi Chełmińskiej 1/1a	IV	21	12	2	14	2
59	1196	Ziemi Chełmińskiej 3/3a	IV	22	12	2	14	2
60	1197	Ziemi Chełmińskiej 5/5a	IV	20	13	3	13	2
61	1071	Jeziorna 1	III	19				
62	1072	Jeziorna 2	IV	19				1
63	1189	Tytoniowa 4	V	10	4		4	1

WYKAZ BUDYNKÓW - TBS
Z ILOŚCIĄ PRZEWODÓW KOMINOWYCH NA ROK 2012
W ADMINISTRACJI BOM NR 1

Lp.	Nr ewidenc yjny	Adres	Ilość kondygnacji	Przewody dymowe	Przewody spalinowe	Przewody c.o.	Łączniki [mb]	Trzony pralnicze
1	1102	Libelta 5/5a	IV	16	8		8	2
2	1104	Libelta 8/ 8a / 8b	IV	26	15	3	15	3
3	1105	Libelta 10/ 10a	IV	21	5	1	5	2
4	1109	Libelta 15	IV	15	4	1	4	1
5	1110	Libelta 17	IV	14	5		5	1
6	1198	Żeromskiego 1	IV	7	4	2	6	1
7	1199	Żeromskiego 3	IV	9	4	2	6	1
8	1201	Żeromskiego 7	IV	9	4	1	5	1