

Załącznik nr 7 do SIWZ
Projekt umowy część II

UMOWA Nr/BZP/12

w dniu pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Nieruchomościami Spółką z o.o. w Grudziądzu z siedzibą przy ul. Mickiewicza 23, działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego – rejestru Przedsiębiorców pod numerem 0000039577,

w imieniu którego działa:

mgr inż. Zenon Różycki - Prezes Zarządu
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:

.....
.....

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym z dnia 14.06.2012r. została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w zakresie utrzymania porządku i czystości w budynkach i przyległych posesjach administrowanych przez **Biuro Obsługi Mieszkańców Nr 2 w Grudziądzu** (wykaz posesji z powierzchnią sprzątaną stanowi załącznik Nr 2 do umowy – część I).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany powierzchni sprzątanej wykazanej w załączniku Nr 2 w przypadkach:
 - a) przyjęcia nieruchomości w administrowanie,
 - b) zbycia nieruchomości,
 - c) odstąpienia przez Wspólnotę Mieszkaniową lub prywatnego właściciela od administrowania nieruchomością przez MPGN.
3. Usługa utrzymania porządku i czystości polega na:
 - a) Sprzątaniu niezabudowanych części nieruchomości (chodników, zieleńców, i pozostałych terenów) – szczegółowy zakres określa załącznik nr 1 do umowy,
 - b) Utrzymaniu czystości w częściach obiektów budowlanych przeznaczonych do wspólnego użytkowania (piwnice, strychy, podesty i wnęki klatek schodowych) – szczegółowy zakres określa załącznik nr 1 do umowy.

§ 2

Wykonawca we własnym zakresie będzie zaopatrywać się we wszelkiego rodzaju sprzęt, narzędzia, materiały, środki do utrzymania czystości oraz środki transportu.

§ 3

Zamawiający będzie prowadził kontrolę wykonywanych przez Wykonawcę obowiązków pod względem ich jakości i terminowości wykonania.

§ 4

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z realizacją umowy.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie **za cenę w wysokości:**

..... **zł netto** , **zł brutto**
słownie brutto:

Kwota miesięczna za wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości :

okres letni - **zł netto**, **zł brutto**

okres zimowy - **zł netto**, **zł brutto**

zgodnie z złożoną ofertą, płatna do 20 - go każdego miesiąca po wykonanej usłudze i przedłożeniu Zamawiającemu stosownej faktury.

2. Wykonawca będzie wystawiał faktury:

- a) jedną dla MPGN Sp. z o.o.
- b) oddzielne na każdą Wspólnotę Mieszkaniową
- c) oddzielne na budynki Grudziądzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego

3. Za sprzątanie powierzchni zewnętrznych chodników i podwórz w okresie zimowym od 1- go listopada do 31 marca każdego roku wynagrodzenie ulega zwiększeniu o 10%.

4. Wynagrodzenie ulegnie zmianie w przypadku:

- a) przyjęcia nieruchomości w administrowanie,
 - b) zbycia nieruchomości,
 - c) odstąpienia przez Wspólnotę Mieszkaniową lub prywatnego właściciela od administrowania nieruchomością przez MPGN.
- i będzie obliczone wg. stawek (cen) jednostkowych za 1m² sprzątanej powierzchni zgodnie z treścią kalkulacji usługi stanowiącej załącznik do formularza ofertowego.

§ 6

1. W przypadku nie należytego wykonania obowiązków określonych niniejszą umową, Zamawiający ma prawo stosować kary określone w załączniku Nr 1 do umowy – szczegółowy zakres czynności utrzymania czystości i porządku.

2. W przypadku kilkakrotnego nie wykonania obowiązków określonych niniejszą umową, Zamawiający zastrzega sobie prawo powierzenia wykonania usługi innemu podmiotowi po uprzednim protokólnym stwierdzeniu nie wykonania min. 3 krotnie obowiązków i pisemnym powiadomieniu o tych okolicznościach Wykonawcy. Jednocześnie Zamawiający ma prawo do jednostronnego potrącenia z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy zgodnie z umową wydanej na ten cel kwoty.

3. W przypadku nagminnego nie wykonywania obowiązków określonych niniejszą umową, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy.

4. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% rocznego wynagrodzenia brutto.

§ 7

Umowa zostaje zawarta na czas określony **od 01.07.2012 r. do 30.06.2013 r.**

§ 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy i jej załączników mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

2. Niedopuszczalne są takie zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

§ 9

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Odstąpienie od umowy w przypadku, o którym mowa w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§11

Wszelkie sprawy sporne wynikające z postanowień realizacji umowy rozstrzygać będzie rzeczowo właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wykaz załączników do umowy:

1. Szczegółowy zakres czynności utrzymania czystości i porządku
2. Wykaz budynków z wyszczególnieniem powierzchni sprzątej
3. Oferta z kalkulacją
4. SIWZ

Wykonawca

Zamawiający

Załącznik Nr 1 do umowy

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia**I. Czynności wykonywane codziennie (od poniedziałku do piątku) pkt. 1-7**

1. Sprzątanie terenów posesji i budynków.
2. Sprzątanie chodników i rynsztoków przychodnikowych.
3. Sprzątanie terenów zielonych, placów zabaw wraz z wygrabieniem i usuwaniem liści.
4. Sprzątanie podwórek.
5. Sprzątanie terenów przy miejscach składowania nieczystości stałych.
6. Zamiatanie parterów klatek schodowych, korytarzy, bram wjazdowych, przejść kabin dźwigów, zsyków, wnęk na parterach klatek schodowych.
7. Grabienie i sprzątanie piaskownic (od kwietnia do września).

II. Czynności wykonywane na bieżąco pkt. 8-18

8. Usuwanie chwastów i samosiejek przy budynkach, opaskach betonowych, krawężnikach, oknach piwnicznych i świetlikach piwnicznych.
9. Sprzątanie pomieszczeń wspólnego użytku po zdarzeniach losowych (np. wybite kanalizacji, zalanie itp.).
10. Czyszczenie wycieraczek metalowych przed wejściem do budynku.
11. Usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów w pomieszczeniach wspólnego użytku.
12. Utrzymanie w czystości drzwi wejściowych do budynku.
13. Utrzymywanie w czystości i porządku skrzynek pocztowych, energetycznych, gazowych i usuwanie z nich wszelkiego rodzaju zanieczyszczeń.
14. Wieszanie ogłoszeń administracyjnych w gablotach ogłoszeniowych oraz usuwanie z budynków z pomieszczeń i z urządzeń wspólnego użytku ogłoszeń, plakatów i innych informacji wywieszonych bez uzgodnienia z administracją (brak pieczętki) oraz nieaktualnych, a także w miarę potrzeb mycie szyb w gablotach oszklonych.
15. Wywieszanie flag dostarczonych przez Zamawiającego z okazji świąt, uroczystości państwowych na wyznaczonych budynkach w terminach uzgodnionych z Zamawiającym.
16. Zgłaszanie do administracji konieczności wymiany lub naprawy uszkodzonych pojemników do gromadzenia nieczystości oraz informowanie administratora o występowaniu zakłóceń w terminowym ich opróżnianiu zgodnie z harmonogramem.
17. Przekazywanie do administracji zgłoszeń o występujących brakach, usterkach, awariach na budynkach i w ich otoczeniu.
18. Niezwłoczne zgłaszanie do administracji informacji o gromadzonych i składowanych przedmiotach wielkogabarytowych (zużyte pralki, lodówki, sprzęt, elementy mebli itp.) w gankach piwnicznych w pomieszczeniach wspólnego użytku tj. pralniach, suszarniach i strychach oraz przy pojemnikach na nieczystości stałe w celu zidentyfikowania osoby wystawiające wielkogabaryty.

III. Czynności wykonywane raz w tygodniu pkt. 19-20

19. Mycie podestów klatek schodowych na poziomie parteru.
20. Mycie podestów i schodów klatek schodowych na poziomie parteru oraz kabin dźwigów w budynkach wielokondygnacyjnych (wieżowcach: Bora-Komorowskiego 1-3-5, Sobieskiego 8A, Kalinkowa 72-74).

IV. Czynności wykonywane raz w miesiącu pkt. 21-23

21. Sprzątanie strychów, ganków piwnicznych i wnęk na parterze klatek schodowych oraz sprzątanie wraz z myciem wnęk głębokich (dotyczy 7 budynków: Dąbrówki 4, 5, 8, Legionów 73, 75, 77, Piastowska 2).
22. Zamiatanie i mycie schodów w budynkach wielokondygnacyjnych na wszystkich piętrach (dotyczy trzech wieżowców: Bora-Komorowskiego 1-3-5, Sobieskiego 8A, Kalinkowa 72-74)

23. Roznoszenie dowodów wpłat za czynsz (ca. 8.000 najemców) przecen, aneksów do umów najmu oraz innych ważnych informacji z MPGN Sp. z o.o. do najemców i właścicieli do skrzynek pocztowych lub do najemcy za potwierdzeniem odbioru.

V. Czynności wykonywane dwa razy w roku pkt. 24

24. Mycie szyb w oknach pomieszczeń wspólnego użytku (wiosną do 30 kwietnia i jesienią do 31 października). Po wykonaniu powyższej czynności, fakt ten należy zgłosić do administracji. Brak zgłoszenia do administracji traktowane będzie jako nie wypełnienie czynności.

VI. Czynności wykonywane w okresie zimowym pkt. 25-30

25. Odśnieżanie ręcznie lub/i mechanicznie chodników, dojść do klatek schodowych, dojść na podwórzach, dojazdów do miejsc składowania pojemników na nieczystości stałe oraz bram wjazdowych. Do czynności należy przystąpić po wystąpieniu opadów śniegu – również w dni wolne i święta, które winny być zakończone w ciągu 3 godzin po ustaniu opadów.
26. Zwalczanie gołoledzi na terenach dojść do klatek schodowych, dojść na podwórzach, dojazdów do miejsc składowania pojemników na nieczystości stałe oraz bram wjazdowych poprzez posypywanie piaskiem lub innym środkiem przeciwdziałającym gołoledzi – również w dni wolne i święta.
27. Usypywanie odgarniętego śniegu w przyzmy przy krawężniku chodnika zostawiając wolne przejścia i przejazdy oraz w odległości min. 0,5m od pni drzew (nie usypywanie przyzmy ze śniegu na bezpośrednio przy ścianach budynków).
28. Usunięcie i wywóz śniegu z terenu posesji (wytypowane chodniki, podwórka: w uzgodnieniu ze Zlecającym max. dwukrotnie w sezonie wliczone w cenie).
29. Zabezpieczenie dostatecznej ilości pojemników na składowanie piasku przeznaczonego do usuwania gołoledzi – lokalizacja pojemników w uzgodnieniu z Zamawiającym przed rozpoczęciem sezonu zimowego.
30. Zakupienie piasku lub innych dowolnych środków na koszt Wykonawcy wraz z rozwiezieniem na nieruchomości i posesje w ilościach niezbędnych do zapewnienia skutecznego usuwania skutków zimy.

VII. Kary za niewłaściwe wykonanie usług w zakresie utrzymania porządku i czystości

Zgodnie z zawartą umową z dniaZamawiający ma prawo do stosowania kar polegających na obniżeniu miesięcznego wynagrodzenia według następujących zasad:

- naliczanie kar finansowych będzie następować wg ilości punktów karnych uzyskanych w ciągu miesiąca przez Wykonawcę, nałożonych przez Administratora podczas wyrywkowej kontroli czystości na posesjach.

1. Trzy punkty karne za każdą pracę (część usługi) wykonaną niewłaściwie, wymienioną w zakresie obowiązków codziennych, bieżących, tygodniowych i dwa razy w roku.
2. Pięć punktów karnych za każdą pracę (część usługi) wykonaną niewłaściwie dotyczącą czynności związanych z okresem zimowym.
3. Dwadzieścia punktów karnych za nie umycie okien w pomieszczeniach wspólnego użytku – dwa razy do roku (wiosna, jesień).
4. Podsumowanie ilości punktów karnych przyznanych przez Administratora na danej posesji następuje po upływie każdego miesiąca.
5. Ilość dokonywanych przez Administratora kontroli czystości w ciągu jednego miesiąca na posesji jest nieograniczona.
6. Brak kary finansowej, gdy Wykonawca umowy otrzyma mniej niż 19 punktów karnych jednego miesiąca na kontrolowanej posesji.

7. W przypadku przekroczenia 19 punktów, wielkość kary finansowej na poszczególnych posesjach (kwota potrącana z miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy) obliczona będzie wg następującej reguły

Od 1 do 19 pkt. – brak kary finansowej

Od 20 do 30 pkt. – 20 % wynagrodzenia na danej posesji

Powyżej 30 pkt – 30 % wynagrodzenia na danej posesji

W przypadku nałożenia punktów karnych przez Administratora po każdej wyrywkowej kontroli wykonanej usługi Wykonawca zostanie natychmiast powiadomiony. Po przedstawieniu karty kontroli czystości Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia faktury pomniejszając swoje wynagrodzenie wg wyżej ustalonych zasad.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI SPRZĄTANEJ BOM - 2 2012 r.
MPGN

Lp.	nr budynku	Adres budynku	Typ budynku	Partery	Chodniki	Trawniki	Podwórza lub inne tereny	Pow. wew.	RAZEM
1.	2001	Al. 23 Stycznia 2a	MPGN	0	16	0	0	103	119
2.	2002	Al. 23 Stycznia 4	MPGN	8	62	0	64	146	280
3.	2004	Al. 23 Stycznia 12	MPGN	8	92	0	21	106	227
4.	2012	Chełmińska 5	MPGN	0	40	0	313	159	512
5.	2013	Chełmińska 5 a,b,c	MPGN	0	39	0	312	158	509
6.	2151	C. Skłodowskiej 14	MPGN	0	45	160	150	41	396
7.	2017	Długa 5/7	MPGN	16	5	0	73	126	220
8.	2018	Długa 6	MPGN	14	5	0	24	53	96
9.	2020	Długa 14	MPGN	8	5	0	27	103	143
10.	2022	Długa 30	MPGN	0	11	0	65	75	151
11.	2023	Długa 34/36	MPGN	4	104	51	0	46	205
12.	2031	Focha 20	MPGN	18	70	0	321	191	600
13.	2033	Focha 24	MPGN	24	108	98	125	190	545
14.	2034	Focha 24A	MPGN	7	38	183	271	106	605
15.	2038	Groblowa 13	MPGN	9	18	0	210	106	343
16.	2043	Klasztorna 5	MPGN	3	31	38	0	72	144
17.	2047	Kos. Gdyńskich 23	MPGN	5	39	20	456	123	643
18.	2048	Kos. Gdyńskich 29	MPGN	0	40	33	111	87	271
19.	2230	Kos. Gdyńskich 29 A	MPGN	0	0	34	110	86	230
20.	2229	Kos. Gdyńskich 29 B	MPGN	0	0	33	110	86	229
21.	2222	Kos. Gdyńskich 39-41	MPGN	0	93	0	0	0	93
22.	2223	Kos. Gdyńskich 43-45	MPGN	0	95	0	0	0	95
23.	2054	Kościelna 26/Stara 9	MPGN	11	23	0	9	112	155
24.	2061	Kwiatowa 13, 13A	MPGN	0	50	0	125	169	344
25.	2062	Kwiatowa 13 B, 13 C	MPGN	0	0	20	125	129	274
26.	2219	Kwiatowa 13 D	MPGN	0	0	20	125	40	185
27.	2064	Kwiatowa 15	MPGN	0	75	45	127	0	247
28.	2065	Kwiatowa 15 A	MPGN	0	0	45	127	0	172
29.	2066	Kwiatowa 15 B	MPGN	0	0	45	127	0	172
30.	2070	Kwiatowa 23-25	MPGN	0	68	0	256	68	392
31.	2071	Kwaitowa 25 A	MPGN	0	0	0	255	78	333
32.	2070	Kwiatowa 29/31	MPGN	0	38	0	67	70	175

33.	2143	Kwaitowa 29 A	MPGN	0	0	0	30	0	30
34.	2075	Marcinkowskiego 1/3	MPGN	2	73	0	42	9	126
35.	2076	Marcinkowskiego 5	MPGN	3	18	50	110	43	224
36.	2231	Marcinkowskiego 5A	MPGN	2	10	50	101	40	203
37.	2077	Marcinkowskiego 7	MPGN	6	40	200	178	121	545
38.	2232	Marcinkowskiego 7A	MPGN	2	24	200	175	83	484
39.	2079	Marcinkowskiego 17	MPGN	0	27	61	14	13	115
40.	2083	Mickiewicza 16, 16a	MPGN	0	9	0	209	173	391
41.	2084	Mickiewicza 16 b	MPGN	0	0	0	80	0	80
42.	2085	Mickiewicza 18	MPGN	6	9	0	140	81	236
43.	2086	Mickiewicza 18a	MPGN	3	0	0	140	20	163
44.	2087	Mickiewicza 18b	MPGN	3	0	0	140	81	224
45.	2088	Mickiewicza 18c	MPGN	0	8	0	140	81	229
46.	2089	Mickiewicza 18d	MPGN	2	0	0	140	60	202
47.	2090	Mickiewicza 19, 19a	MPGN	12	14	0	160	159	345
48.	2091	Mickiewicza 20	MPGN	3	9	0	198	266	476
49.	2216	Mickiewicza 20 a	MPGN	0	0	0	198	0	198
50.	2217	Mickiewicza 20 b	MPGN	0	0	0	198	0	198
51.	2094	Mickiewicza 25, 25a	MPGN	10	10	0	121	80	221
52.	2095	Mickiewicza 25 b	MPGN	0	0	0	110	50	160
53.	2098	Moniuszki 3	MPGN	0	65	0	41	0	106
54.	2099	Moniuszki 5, 5A	MPGN	0	62	362	49	1061	1534
55.	2100	Moniuszki 5B	MPGN	0	0	0	48	100	148
56.	2103	Murowa 12-14	MPGN	0	22	0	53	70	145
57.	2104	Murowa 16	MPGN	0	22	0	53	70	145
58.	2081	Murowa 24/26 / Mickiewicza 3, Murowa 28	MPGN	0	66	0	47	185	298
59.	2110	Pańska 2/Reja1	MPGN	12	56	0	0	67	135
60.	2111	Pańska 4	MPGN	3	6	0	32	77	118
61.	2113	Pańska 8	MPGN	0	21	0	28	72	121
62.	2114	Pańska 23	MPGN	8	23	0	0	23	54
63.	2115	Poprzeczna 6/ Pańska 13	MPGN	6	38	0	0	15	59
64.	2116	Poprzeczna 8	MPGN	6	37	0	0	15	58
65.	2117	Rapackiego 26	MPGN	10	158	126	12	97	403
66.	2118	Rapackiego 28	MPGN	12	183	176	151	116	638
67.	2124	Rybacka 4	MPGN	9	20	15	45	69	158
68.	2126	Rybacka 6, 6a	MPGN	0	55	32	572	327	986

69.	2127	Rybacka 7	MPGN	1	21	0	32	60	114
70.	2130	Rybacka 11	MPGN	3	22	0	48	60	133
71.	2131	Rybacka 13	MPGN	0	51	60	154	60	325
72.	2135	Rybacka 41 a	MPGN	0	28	61	14	0	103
73.	2233	Rybacka 41 b	MPGN	0	28	61	14	26	129
74.	2234	Rybacka 41 c	MPGN	0	28	61	14	26	129
75.	2139	Rynek 10	MPGN	8	26	0	0	63	97
76.	2140	Rynek 15	MPGN	6	16	0	15	47	84
77.	2141	Rynek 16	MPGN	15	20	0	18	127	180
78.	2144	Sienkiewicza 7	MPGN	0	9	0	42	32	83
79.	2183	Sikorskiego 13/17	MPGN	2	53	200	30	176	461
80.	2215	Sikorskiego 18a	MPGN	3	62	0	0	30	95
81.	2147	Sikorskiego 24	MPGN	9	248	100	0	248	605
82.	2148	Sikorskiego 25	MPGN	0	79	80	370	47	576
83.	2149	Sikorskiego 26/28	MPGN	0	129	50	30	145	354
84.	2156	Spichrzowa 21/23	MPGN	8	20	20	28	53	129
85.	2154	Spichrzowa 30/Pańska 8	MPGN	0	40	0	0	0	40
86.	2158	Spichrzowa 31	MPGN	0	37	0	20	119	176
87.	2155	Spichrzowa 34/Pańska 4	MPGN	0	13	0	0	0	13
88.	2160	Spichrzowa 57	MPGN	6	48	0	12	77	143
89.	2165	Stara 22	MPGN	50	9	0	13	119	191
90.	2167	Starorynkowa 12/14	MPGN	12	63	0	18	94	187
91.	2168	Starorynkowa 16	MPGN	9	46	0	39	51	145
92.	2169	Staszica 4	MPGN	11	76	162	50	90	389
93.	2170	Staszica 5, 5a	MPGN	27	87	170	150	260	694
94.	2171	Staszica 7	MPGN	25	70	0	380	220	695
95.	2175	Szewska 12	MPGN	0	19	0	0	39	58
96.	2177	Szewska 19	MPGN	6	13	108	0	77	204
97.	2178	Szewska 21	MPGN	0	13	0	96	15	124
98.	2179	Szkołna 1,1a	MPGN	0	31	0	56	102	189
99.	2181	Szpitalna 2	MPGN	14	195	0	199	117	525
100.	2185	Toruńska 12	MPGN	2	12	0	278	137	429
101.	2186	Toruńska 13	MPGN	16	10	0	19	58	103
102.	2187	Toruńska 15	MPGN	8	54	0	92	89	243
103.	2189	Toruńska 21/23	MPGN	0	0	267	628	190	1085
104.	2192	Toruńska 33	MPGN	0	27	67	100	35	229

105.	2220	Toruńska 33 a	MPGN	0	20	67	100	35	222
106.	2224	Toruńska 33 b	MPGN	0	20	66	100	34	220
107.	2193	Toruńska 33 c	MPGN	0	20	357	1260	106	1743
108.	2194	Toruńska 34	MPGN	22	200	0	300	50	572
109.	2196	Wieżowa 1/Długa 2	MPGN	16	54	0	0	79	149
110.	2198	Włodka 3	MPGN	14	51	15	186	32	298
111.	2239	Włodka 3a	MPGN	5	51	15	186	60	317
112.	2203	Wybickiego 17	MPGN	30	9	50	232	214	535
113.	2206	Zamkowa 11	MPGN	3	27	30	150	48	258
114.	2240	Al. 23 Stycznia 40 - Pasaż	MPGN	0	0	0	200	0	200
115.	Adm.	Mickiewicza 23 - parking	MPGN	0	0	0	1072	0	1072
RAZEM				586	4450	4164	14606	10300	34106

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI SPRZĄTANEJ BOM - 2 2012 r.
WSPÓLNOTY

Lp.	nr budynku	Adres budynku	Typ budynku	Partery	Chodniki	Trawniki	Podwórza lub Inne tereny	Pow. wew.	RAZEM
1.	2005	Aleja 23 Stycznia 52	WSP	60	190	1280	605	223	2358
2.	2006	Aleja 23 Stycznia 54	WSP	75	226	846	474	217	1838
3.	2009	Aleja 23 Stycznia 56	WSP	45	180	110	570	190	1095
4.	2150	Curie - Skłodowskiej 1	WSP	0	32	97	167	190	486
5.	2152	Curie - Skłodowskiej 15	WSP	0	43	400	121	112	676
6.	2153	Curie - Skłodowskiej 16	WSP	0	37	66	342	190	635
7.	2025	Dworcowa 23-25 - Moniuszki 25	WSP	9	180	0	220	240	649
8.	2028	marsz. Ferdynanda Focha 6/8	WSP	6	330	426	174	198	1134
9.	2030	marsz. Ferdynanda Focha 12	WSP	0	121	0	96	121	338
10.	2035	Groblowa 2	WSP	2	10	0	54	219	285
11.	2037	Groblowa 4	WSP	6	24	0	80	208	318
12.	2040	Groblowa 19	WSP	12	63	0	320	346	741
13.	2051	Kościelnej 8	WSP	9	4	0	22	24	59
14.	2057	Królewska 3	WSP	14	305	167	302	320	1108
15.	2058	Królewska 5	WSP	14	285	62	554	293	1208
16.	2067	Kwiatowa 18	WSP	8	62	420	46	86	622
17.	2082	Mickiewicza 5	WSP	9	110	0	160	270	549
18.	2092	Mickiewicza 23	WSP	3	134	0	100	157	394
19.	2093	Mickiewicza 24	WSP	3	41	0	70	77	191
20.	2096	Mickiewicza 26 - ul. Sienkiewicza 19	WSP	14	80	0	11	61	166
21.	2221	Mickiewicza 36	WSP	0	101	210	101	32	444
22.	2102	Moniuszki 23	WSP	3	80	0	220	56	359
23.	2105	Murowa 18	WSP	0	22	0	43	70	135
24.	2109	Pańska 1	WSP	7	89	0	12	314	422
25.	2133	Rybacka 25	WSP	3	43	300	325	205	876
26.	2134	Rybacka 27	WSP	3	22	0	100	103	228
27.	2136	Rynek 3/5	WSP	14	15	60	116	289	494
28.	2137	Rynek 8	WSP	8	25	0	0	93	126
29.	2145	Sienkiewicza 11	WSP	7	17	208	64	59	355
30.	2056	Stara 13 - ul. Kościelna 30	WSP	9	19	0	13	34	75
31.	2164	Stara 15 - ul. Tkacka 1/3	WSP	4	56	0	0	36	96
32.	2166	Starorynkowa 2/4 - ul. Kościelna 14	WSP	17	66	0	31	127	241

33.	2172	Szewska 2/4	WSP	12	86	0	16	237	351
34.	2180	Szkołna 3	WSP	6	31	0	56	102	195
35.	2182	Toruńska 2/4	WSP	28	60	0	88	206	382
36.	2184	Toruńska 6	WSP	23	10	0	151	272	456
37.	2188	Toruńska 16	WSP	17	37	0	60	45	159
38.	2199	Józefa Włodka 5	WSP	6	107	0	359	190	662
39.	2201	J. Wybickiego 9	WSP	17	30	0	65	138	250
40.	2204	J. Wybickiego 27	WSP	26	13	183	0	17	239
41.	2207	Zamkowa 15	WSP	3	36	100	58	43	240
RAZEM				502	3422	4935	6366	6410	21635

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI SPRZĄTANEJ BOM - 2 2012 r.

GMINNE

Lp.	nr budynku	Adres budynku	Typ budynku	Partery	Chodniki	Trawniki	Podwórza lub inne tereny	Pow. wew.	RAZEM
1.	2003	Al. 23 Stycznia 6	Gminna	0	110	100	128	115	453
2.	2007	Al. 23 Stycznia 54 e	Gminna	0	0	90	417	200	707
3.	2010	Al. 23 Stycznia 58	Gminna	3	200	180	190	60	633
4.	2011	Chelmińska 1,1a	Gminna	26	289	0	210	222	747
5.	2016	Chelmińska 23	Gminna	0	30	100	18	25	173
6.	2027	Dworcowa 39	Gminna	13	30	273	80	60	456
7.	2029	Focha 10/10a	Gminna	15	111	344	280	96	846
8.	2036	Focha 22	Gminna	2	40	0	260	39	341
9.	2045	Kos. Gdyńskich 7	Gminna	0	39	200	57	137	433
10.	2052	Kościelna 12	Gminna	9	4	0	13	60	86
11.	2101	Moniuszki 6B, 6A	Gminna	19	159	46	48	201	473
12.	2119	Rapackiego 48	Gminna	12	124	85	152	82	455
13.	2121	Rapackiego 64	Gminna	6	38	87	16	174	321
14.	2122	Rapackiego 68/70	Gminna	1	189	670	440	77	1377
15.	2125	Rybacka 5 a, b	Gminna	6	76	0	215	230	527
16.	2138	Rybacka 27c,d	Gminna	0	22	0	224	103	349
17.	2146	Sikorskiego 10	Gminna	0	77	172	0	158	407
18.	2157	Spichrzowa 29	Gminna	8	18	0	100	32	158
19.	2159	Spichrzowa 55	Gminna	0	44	0	12	137	193
20.	2195	Toruńska 38	Gminna	12	63	0	53	10	138
21.	2205	Zamkowa 7b	Gminna	0	3	0	24	0	27
RAZEM				132	1666	2347	2937	2218	9300

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI SPRZĄTANEJ BOM - 2 2012 r.

GTBS

Lp.	nr budynku	Adres budynku	Typ budynku	Partery	Chodniki	Trawniki	Podwórza lub inne	Pow. wew.	RAZEM
1.	2059	Kwiatowa 3	TBS	0	65	60	340	178	643
			Razem	0	65	60	340	178	643